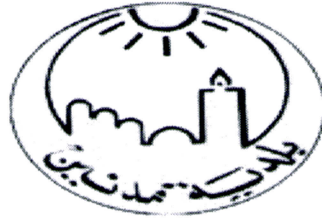


مدنين في 08 أوت 2018



الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية والبيئة
ولاية مدنين
بلدية مدنين

محضر جلسة الدورة الاستثنائية للمجلس البلدي

لبلدية مدنين 03 أوت 2018

عقد المجلس البلدي لبلدية مدنين دورة إستثنائية يوم الجمعة 03 أوت 2018 على الساعة التاسعة صباحا بقصر البلدية برئاسة السيد المنصف ابن يامنه رئيس البلدية.

هذا وعملا بأحكام الفصل 216 م ج م تم توجيه الدعوة إلى كافة أعضاء المجلس البلدي بموجب الاستدعاء عدد 1533 بتاريخ 27 جويلية 2018 عن طريق البريد الالكتروني هذا نصه :

مدنين في 27 جويلية 2018



الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية والبيئة
ولاية مدنين
بلدية مدنين
مكتب كتابة المجلس
عدد 1533

من رئيس بلدية مدنين
الى
السادة : اعضاء المجلس البلدي بمدنين

الموضوع : الدورة الاستثنائية للمجلس البلدي بمدنين .

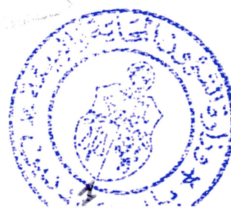
وبعد،

اتشرف باستدعائكم لحضور دورة المجلس البلدي الاستثنائية المقرر عقدها يوم الجمعة 03 أوت 2018 على الساعة التاسعة صباحا بقصر البلدية لمناقشة جدول الأعمال التالي :

- 1- المصادقة على دراسة استراتيجية التنمية مدينة مدنين في افق 2030.
- 2- تفويض صلاحيات لرئيس المجلس البلدي وفقا لاحكام الفصل 263 م ج م .
- 3- تعيين اعضاء للمجالس الاستشارية لمجالس الدوائر البلدية الفصل 229 م ج م (5 أعضاء لكل دائرة).
- 4- تعيين اعضاء باللجنة الفنية المكلفة بدراسة ملفات رخص التقسيم والبناء والهدم الفصل 8/25 م ج م .
- 5- تهيئة المركبات الصحية بسوق الجملة وسوق التفصيل بكلفة 50 أد .
- 6- تهيئة الملعب البلدي بكلفة 50 أد .
- 7- تحيين قرار مجموع الاعوان .
- 8- تحويل اعتمادات داخل العنوان الاول لميزانية البلدية لسنة 2018 .
- 9- النظر في تغيير صبغة عقار كاس بالمنطقة الصناعية بطريق بنقردان لفائدة وزارة الشؤون الاجتماعية لانحاز مركب للصناديق الاجتماعية .
- 10- النظر في تخصيص قطعة ارض كائنة بطريق بني خدش لفائدة وزارة الشؤون الاجتماعية لانجاز مركز اقليمي لمرضى التوحد .
- 11 - النظر في احداث دوائر بلدية .

والسلام
رئيس بلدية مدنين

المنصف ابن يامنه



و قد حضر الجلسة السادة الأعضاء الآتي ذكرهم :

خديجة الغول
المختار مارس
عائشة مجاهد
محمد بلطيف
سمية الدريدي
رضا سويسي
رابعة بالهوشات
محمد الهاشمي التميمي
سماح سعيدي
المنجي ابن رجب
سهام شرف الدين
لزهر حمودة
فائزة بريش
عبد الله البيولي
عفاف المحجوبي
الهادي دييرو
ملاك السالمي
زين العابدين كسيكسي
شادية بن حميدة
محمد راجح
أسماء التباسي
نصر الرقاد
عادل عرجون
محمد عبد الحكيم كرشيد
فتحية دائمي
محمد الفضل النويري
اشراق ابن حميدة
صلاح الدين السعيدي
الطاهر الهازل
فدوى بولكلاكة
حسنة حجاجي

و قد تغيب عن الجلسة السادة :

منصف مبارك

زينة محدي

عواطف بو عبيد

اشراف دبش

و قد حضر عن الادارة البلدية السادة :

- علي قري : الكاتب العام لبلدية مدنين

- سالم فرج : رئيس مصلحة الحالة المدنية والانتخابات

- بثينة الحرابي : مكتب كتابة المجلس

- مبروك الصقري : رئيس المصلحة الفنية لبلدية مدنين

- سميرة العثماني : رئيسة خلية التشجير

- فرحات كسيكسي : عن مصلحة التهيئة العمرانية

كما حضر الجلسة كذلك السادة : عز الدين كسيكسي عن الديوان الوطني للتطهير و رشيد الهرش عن فرقة الحرس البلدي و عادل بو عبيدي عن الادارة الجهوية للبريد و محمد ناجي ممثل عن الصحة و عيادي العماري ممثل عن المركز



الجهوي لمراقبة الاداءات بمدنين و المنصف بوقربة ممثل عن الإدارة الجهوية للصحة بمدنين و مهران الشريف و فدوى السعيد بصفتهم عضوي الفريق الفني لإستراتيجية تنمية مدينة مدنين في أفق 2030 و السادة العمدة وعدد كبير من ممثلي الأحزاب السياسية و الجمعيات وعدد من المواطنين .
و حيث توفر النصاب القانوني لعقد هذه الجلسة طبقا لمحتوى الفصل 220 من مجلة الجماعات المحلية الصادرة بمقتضى القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 9 ماي 2018 فقد دارت أشغالها على النحو التالي :

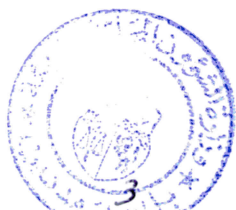
- افتتح السيد المنصف ابن يامنة الجلسة بكلمة رحب في مستهلها بالحضور ثم تطرق الى تشكيات مواطني مدينة مدنين من الآثار السلبية التي قد تتجر عن تجديد رخصة شركة معالجة النفايات البترولية بالمنطقة الصناعية الكائنة بطريق بنقردان وأوضح السيد المنصف ابن يامنة رئيس البلدية أنه سيتم التنسيق مع كافة الاطراف المتدخلة لدراسة نشاطها و إذا اتضح انه يكتسي خطورة على صحة و سلامة المتساكنين سيقع إتخاذ الاجراءات الفورية في شأنها .
ثم تولى عرض جدول أعمال الدورة الاستثنائية و المتمثل في النقاط التالية :
- 1 - المصادقة على دراسة استراتيجية تنمية مدينة مدنين في أفق 2030 .
 - 2 - تفويض صلاحيات لرئيس المجلس البلدي وفقا لأحكام الفصل 263 م ج م .
 - 3 - تعيين أعضاء للمجالس الاستشارية لمجالس الدوائر البلدية طبقا لاحكام الفصل 229 م ج م .
 - 4 - تعيين أعضاء باللجنة الفنية المكلفة بدراسة ملفات رخص التقسيم و البناء و الهدم حسب الفصل 258 م ج م .
 - 5 - تهيئة المركبات الصحية بسوق الجملة و سوق التفصيل بكلفة 50 أ د .
 - 6 - تهيئة الملعب البلدي بكلفة 50 أ د .
 - 7 - تحيين قرار مجموع الاعوان .
 - 8 - تحويل إعمادات داخل العنوان الاول لميزانية البلدية لسنة 2018 .
 - 9 - النظر في تغيير صبغة عقار كائن بالمنطقة الصناعية بطريق بنقردان لفائدة وزارة الشؤون الاجتماعية لإنجاز مركب للصناديق الاجتماعية .
 - 10 - النظر في تخصيص قطعة أرض كائنة بطريق بني خداس لفائدة وزارة الشؤون الاجتماعية لإنجاز مركز إقليمي لمرضى التوحد .
 - 11 - النظر في إحداث دوائر بلدية .

عملا باحكام الفصل 207 من مجلة الجماعات المحلية تولي السيد علي القدري الكاتب العام للبلدية كتابة الجلسة .

النقطة الأولى: المصادقة على إستراتيجية تنمية مدينة مدنين في أفق 2030 .

قبل المصادقة على هذه النقطة تسائل السيد عادل عرجون عن ممول للمشاريع المدرجة بإستراتيجية تنمية مدينة مدنين؟

- السيد رئيس البلدية: اغلب المشاريع المدرجة بإستراتيجية التنمية تم اقتراحها من طرفة الادارات العمومية المعنية وسيتم الحرص على إدراجها بالمخطط الوطني للتنمية أما المشاريع البلدية فسيتم الحرص على إيجاد التمويلات اللازمة لها سواء في إطار برامج الاستثمارات البلدية أو في إطار تمويلات داخلية وخارجية .
- السيد محمد الهاشمي التميمي : هل تم ادراج ملاحظات المتدخلين حول استراتيجية تنمية مدينة مدنين؟
- السيد رئيس البلدية: تمت إضافة كل الملاحظات وهذه الدراسة هي دراسة مفتوحة وقابلة للتطوير
- السيد زين العابدين كسيكسي : ضرورة متابعة أعمال استراتيجية تنمية مدينة مدنين لانها تجربة ناجحة ولاقت كل الترحيب خلال عرضي لها بروندا مع التأكيد على تلافي بعض النقائص.
- السيد نصر الرقاد : ضرورة وضع ملفات للمشاريع
- السيد محمد عبد الحكيم كرشيد : الدعوة إلى تكوين لجنة متكونة من عضو عن كل لجنة من لجان المجلس و ذلك لدعم مجهود فريق استراتيجية تنمية مدنين.
- السيد الهادي دييرو: استراتيجية تنمية مدينة مدنين في حاجة إلى إعادة الصياغة.
- السيد صلاح الدين السعيد: ضرورة استخراج المشاريع القريبة المدى و العمل على إنجازها حتى تحصل الاستفادة.



-السيد محمد راجح : ضرورة تحيين استراتيجية تنمية مدينة مدنين حتى تشمل المناطق الريفية و تأخذ بعين الاعتبار النقص الذي تشكو منه هذه المناطق خاصة فيما يتعلق بالبنية التحتية من طرقات و مؤسسات تربوية و صحية و منشآت رياضية و ثقافية بعد أن شملها المجال البلدي و في إطار تقريب الخدمات من المواطنين.
و بعد المداولة تم عرض المسألة للتصويت فتمت المصادقة عليها بالإجماع.

النقطة الثانية : تفويض صلاحيات لرئيس البلدية

عملا بأحكام الفصل 263 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 مؤرخ في 9 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية ،المعروض على أنظار المجلس البلدي للمداولة مقترح التفويض لرئيس البلدية طيلة مدة نيابته الصلاحيات المتعلقة بما يلي :

- ضبط و تغيير استعمال الأملاك البلدية التي هي في تصرف المصالح البلدية طبقا لقرارات المجلس.
- التفاوض قصد الاقتراض و القيام بالإجراءات القانونية و الترتيبية اللازمة للغرض في حدود ما يضبطه المجلس البلدي .
- قبول التبرعات و الهبات غير المثقلة بنفقات أو بشروط.
- ممارسة الحقوق التي يمنحها القانون للبلدية في مختلف المجالات بما في ذلك حق الشفعة.
- إبرام مشاريع الصلح ،على أن يتم عرضها على مصادقة المكتب البلدي.
- التفاوض مع أطراف أجنبية لعقد علاقات شراكة و تعاون طبقا للفصل 42 من هذا القانون.(الفصل 42 م ج م : "تلتزم الجماعات المحلية باحترام تعهداتها مع الأطراف الأجنبية و تحرص على المحافظة على سيادة الجمهورية التونسية و سمعتها.
- يلتزم كل الأشخاص و الأطراف المعنية بعلاقات الشراكة و التعاون بعدم القيام بأي تصرفات من شأنها النيل من سمعة الجمهورية التونسية و كرامتها.")
- بعد التداول في هذه المسألة تمت المصادقة عليها بالإجماع.

النقطة الثالثة : تعيين أعضاء مجالس الدوائر البلدية (الدائرة الشمالية و الدائرة الجنوبية)

تولى السيد المنصف ابن يامنه تلاوة الفصل 229 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 مؤرخ في 9 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية الذي نص على ما يلي : " تحدث هيئة إستشارية بكل دائرة لا يقل أعضاؤها عن خمسة يعينون من بين أعضاء المجلس البلدي بقرار من رئيس البلدية بعد مداولة المجلس البلدي تسمى مجلس دائرة. و يراعى مبدأ التناسف و تمثيلية الشباب عند تعيين أعضاء مجلس الدائرة .
يرأس مجلس الدائرة رئيس الدائرة. "
ثم أحال الكلمة للسيد محمد بلطيف رئيس الدائرة الشمالية لبلدية مدنين الذي قدم قائمة إسمية في المترشحين لعضوية مجلس الدائرة الشمالية لبلدية مدنين و هم السادة :

- (1) محمد الهاشمي التميمي
- (2) عائشة مجاهد
- (3) لزهر حمودة
- (4) عفاف محجوبي
- (5) زين العابدين كسيكسي
- (6) حسنة حجاجي
- (7) صلاح الدين السعيد
- (8) سهام شرف الدين
- (9) عادل عرجون
- (10) رابعة بالهوشات
- (11) محمد فاضل النويري

ثم تم عرض هذه القائمة للمداولة و التصويت فتمت المصادقة عليها بالإجماع.



و على إثر ذلك أحال السيد رئيس البلدية الكلمة للسيد المختار مارس رئيس الدائرة الجنوبية لبلدية مدنين الذي تولى بدوره تقديم قائمة اسمية في المترشحين لعضوية مجلس دائرة مدنين الجنوبية و هم السادة:

- (1) فائزة بريش
- (2) عواطف بو عبيد
- (3) سماح سعدي
- (4) خديجة الغول
- (5) ملاك السالمي
- (6) أسماء التباسي
- (7) شادية بن حميدة
- (8) عبد الله البيولي
- (9) نصر الرقاد
- (10) رضا السويسي
- (11) محمد عبد الحكيم كرشيد
- (12) الطاهر الهازل
- (13) المنجي ابن رجب
- (14) المنصف مبارك
- (15) فتحية دائمي

و بعد المداولة تمت المصادقة على القائمتين المقترحتين لاجتماعات لعضاء الهيئتين الاستشاريتين لمجلس الدائرتين البلديتين بمدنين الشمالية ومدنين الجنوبية بالاجماع .

النقطة الرابعة : تعيين أعضاء باللجنة الفنية المكلفة بدراسة ملفات رخص التقسيم و البناء و الهدم

أحال السيد المنصف ابن يامنة الكلمة للسيد محمد الهاشمي التميمي رئيس لجنة الاشغال و التهيئة العمرانية الذي تلى مقتضيات الفصل 258 في فقرته الثالثة من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 9 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية : " تتركب اللجان الفنية المكلفة بدراسة ملفات رخص التقسيم و البناء و الهدم من :
- رئيس البلدية أو من ينوبه ، رئيسا .

- خمسة أعضاء يعينهم المجلس البلدي يكون من بينهم مهندس معماري أو مختص في التعمير ."
ثم أشار إلى أنه لم يتسن الحسم في تركيبة اللجنة ذلك أن عدد أعضاء اللجنة لا يجب أن يتجاوز الخمسة مثلما نص على ذلك القانون في حين أن المترشحين ثمانية و هم السادة :

- (1) محمد بلطيف
- (2) المختار مارس
- (3) محمد الفاضل النويري
- (4) سهام شرف الدين
- (5) أسماء التباسي
- (6) نصر الرقاد
- (7) الطاهر الهازل
- (8) حسنة حجاجي

السيد رئيس البلدية :السادة أعضاء المجلس ،أمام هذه الوضعية ،نحن أمام خيارين،إما أخذ مزيد من الوقت للتشاور أو أرجاء المسألة إلى جلسة قادمة أو نمر إلى التصويت.

السيد صلاح الدين السعدي : أقترح الأولوية لعضوية اللجنة لذوي الاختصاص.

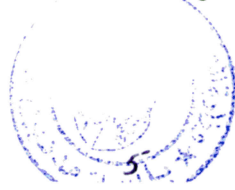
السيد محمد بلطيف :أقترح منح مزيد من الوقت لدراسة المسألة

السيد الطاهر الهازل :أستعد لسحب ترشحي مقابل دخول حسنة حجاجي باعتبارها صاحبة إختصاص.

السيد عبد الله البيولي :أطلب حسم المسألة في المجلس.

السيد نصر الرقاد :ضرورة حسم المسألة بالتصويت.

السيد عادل عرجون : المرور للتصويت



السيدة حسنة حجاجي : لدي الاولوية باعتباري إختصاصي مهندس وطني بناء و تهيئة.
السيد محمد الفاضل النويري: أؤيد رأي السيدة حسنة حجاجي.
السيد لزهر حمودة : اللجنة ليست فنية مطلقة و يمكن تدعيمها برجال القانون.
وبعد هذا النقاش المستفيض تم المرور للتصويت و ذلك لإختيار خمسة أعضاء من بين ثمانية مترشحين ، وقد شارك في عملية التصويت 28 عضو مجلس بلدي و هم السادة :
عادل عرجون ،سماح سعدي،لزهر حمودة،زين العابدين كسيكسي،عفاف المحجوبي ،حسنة حجاجي ،منجي بن رجب ،فدوى بولكلالة،سمية الدريدي،رضا سويسي ،عائشة مجاهد،فتحية دائمي ،الهادي ديبرو،سهام شرف الدين ،محمد الهاشمي التميمي ،محمد راجح ،رابعة بالهوشات ،الطاهر الهازل ،فانزة بريش،ملاك السالمي،شادية بن حميدة ،صلاح الدين السعدي ،إشراق بن حميدة ،محمد الفاضل النويري ،خديجة الغول،مختار مارس،منصف بن يامنة ،محمد بلطيف.

و قد أسفرت عملية فرز الأصوات على النتائج التالية :

- محمد بلطيف : 27 صوت
 - المختار مارس : 26 صوت
 - محمد فاضل النويري : 14 صوت
 - سهام شرف الدين : 19 صوت
 - أسماء التباسي : 19 صوت
 - حسنة الحجاجي : 13 صوت
 - الطاهر الهازل : 21 صوت
 - نصر الرقاد : صوت واحد
- و بالتالي يكون الخمسة أعضاء الذين يعينهم المجلس البلدي باللجنة الفنية المكلفة بدراسة ملفات رخص التقسيم و البناء و الهدم السادة :

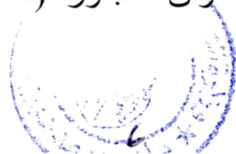
- 1 - محمد بلطيف
- 2 - المختار مارس
- 3 - الطاهر الهازل
- 4 - سهام شرف الدين
- 5 - أسماء التباسي

النقطة الخامسة : تهيئة المركبات الصحية بسوق الجملة و سوق التفصيل بكلفة 50 ألف دينار.

في إطار تهيئة المجموعات الصحية بسوق الجملة بطريق جربة و سوق التفصيل للخضر و الغلال بشارع الحبيب بورقيبة بكلفة 50 أ د كتمويل ذاتي من البلدية المعروض على أنظار المجلس البلدي المصادقة على القيام باستشارة في صيانة المجموعات الصحية بعد أن تمت الموافقة على تمرير هذا المقترح من قبل المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 26 جويلية 2018 . و تتمثل الاشغال في :

- تغليف الجدران بالمربعات الخزفية
 - إعادة تغليف الارضية .
 - إزالة الجدران الفاصلة و تعويضها بالالمنيوم.
 - الربط بشبكة الماء الصالح للشرب.
 - الدهن و التزويق .
 - إعادة تلبس الجدران من الجهة الخارجية.
- و في تعليق على هذه المسألة تسائل السيد محمد الفاضل النويري عن كيفية تقييم المبلغ ؟ و ضرورة متابعة عمل المقاولين و المبالغ المرصودة.

- السيد لزهر حمودة : لايمكن معرفة القيمة الحقيقية للمشروع إلا بعد إنتهاء الأشغال.
- السيد رئيس البلدية : المصلحة الفنية هي التي تقوم بالتقييم ومتابعة الأشغال.
- السيد محمد عبد الحكيم كرشيد : لايمكن المصادقة على مبلغ مالي دون معرفة طريقة صرفه .
- السيد صلاح الدين السعدي : لابد من العناية بالأسواق المجاورة (حسي عمر و أم التمر)



- السيد رئيس البلدية : هناك برنامج كبير للعناية بالأسواق و توفير أراضي لها .
 - السيد المختار مارس : يجب تقييم المبلغ و متابعة المقاولين أثناء إنجاز الاشغال .
 - السيد نصر الرقاد : يجب القيام باستشارة فنية لتحديد قيمة المبلغ و طلب قائمة عروض الاثمان مع كل مشروع .
 - السيد علي قدرى الكاتب العام للبلدية : تم تحديد القيمة التقديرية للاشغال من طرف المصالح الفنية للبلدية .
- و بعد عرض الموضوع على التصويت تمت المصادقة على هذه المسألة بالاجماع .
- النقطة السادسة : تهيئة الملعب البلدي بكلفة 50 ألف دينار .**

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة للسيد الكاتب العام للبلدية الذي تلا المذكرة التالية :

عملا بما ورد بمحضر المعاينة الميدانية لصلوحية المنشآت الرياضية للموسم الرياضي 2018/2019 و رفع التحفظات الواردة بالمحضر فقد حدد برنامج وظيفي للمشروع بكلفة 50 أد كقرض من صندوق القروض لتهيئة الملعب البلدي صلاح الدين بن حميدة بمدنين وذلك كما يلي :

- وضع شبك عملاقة قياس 4 متر ارتفاع و 20 متر طول خلف المرمى.
- تعلية السياج الحديدي
- تغطية الارضية بالرمل 0/2
- تغليف الابواب بورق الحديد
- أروقة لحماية اللاعبين بالقاعة الرياضية عند الدخول و الخروج من حجرات الملاعب .
- بنك مغطى للاحتياطيين و المسؤولين بالقاعة الرياضية
- الدهن و التزويق
- صيانة المجموعات الصحية .

وبعد مداولة تمت المصادقة على هذه المسألة بالاجماع .

النقطة السابعة : تحيين قرار مجموع الأعوان .

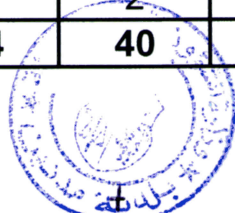
أحال السيد رئيس البلدية الكلمة للسيد الكاتب العام للبلدية الذي أوضح أن تنقيح و مراجعة مجموع الأعوان يقع بما يتلائم مع الشغورات الحقيقية بالإدارة البلدية وما يسمح بفتح الآفاق للترقية (لكل الأعوان مهما كانت رتبهم) أو لإدماج بعض العملة في السلك الإداري أو التقني مع الاخذ بعين الاعتبار إمكانية النظر في برمجة انتدابات جديدة.

عناصر التنقيح كالتالي:

السلك الإداري المشترك:

- إضافة خطة وحيدة برتبة متصرف رئيس.
- إضافة عدد 02 خطط برتبة متصرف.
- إضافة عدد 02 خطط برتبة كاتب راقن

الخط المقترحة	التعديلات		الخط الشاغرة	الخط المشغولة	الخط بمجموع الأعوان الحالي	الخطة
	بالنقص	بالزيادة				
1		1	0	0	0	متصرف رئيس
5			3	2	5	متصرف مستشار
8		2	1	5	6	متصرف
12			7	5	12	ملحق إدارة
20			10	10	20	كاتب تصرف
2		2	00	0	0	كاتب راقن
16			2	14	16	مستكتب إدارة
2			0	2	2	راقن
2			2	0	2	راقن مساعد
11			9	2	11	عون إستقبال
79		5	34	40	74	المجموع



السلوك المشترك لمهندسي الإدارات العمومية: لاشيء

الخطوط المقترحة	التعديلات		الخطوط الشاغرة	الخطوط المشغولة	الخطوط بمجموع الأعوان الحالي	الخطوط
	بالنقص	بالزيادة				
1			1	0	1	مهندس رئيس
1			1	0	1	مهندس أول
2			2	0	2	مهندس أشغال
4			4	0	4	المجموع

السلوك المشترك للمهندسين المعماريين للإدارة:

- إضافة خطة وحيدة برتبة مهندس معماري رئيس.

الخطوط المقترحة	التعديلات		الخطوط الشاغرة	الخطوط المشغولة	الخطوط بمجموع الأعوان الحالي	الخطوط
	بالنقص	بالزيادة				
1		1	0	0	0	مهندس معماري رئيس
1			0	1	1	مهندس معماري أول
2		1	0	1	1	المجموع

السلوك التقني المشترك للإدارات العمومية:

- إضافة عدد 02 خطط برتبة تقني رئيس.
- إضافة عدد 02 خطط برتبة تقني أول.
- إضافة عدد 03 خطط برتبة عون تقني.

الخطوط المقترحة	التعديلات		الخطوط الشاغرة	الخطوط المشغولة	الخطوط بمجموع الأعوان الحالي	الخطوط
	بالنقص	بالزيادة				
3		2	1	0	1	تقني رئيس
6		2	1	3	4	تقني أول
10			7	3	10	تقني
9			7	2	9	مساعد تقني
7		3	1	3	4	عون تقني
35		7	17	11	28	المجموع

السلوك المشترك لمحلي وتقني الإعلامية: (لاشيء)

الخطوط المقترحة	التعديلات		الخطوط الشاغرة	الخطوط المشغولة	الخطوط بمجموع الأعوان الحالي	الخطوط
	بالنقص	بالزيادة				
1			1	0	01	محلل
1			0	1	01	واضع برامج
1			1	0	01	تقني مخبر إعلامية
3			2	1	3	المجموع



سلك أعوان الخدمة الإجتماعية: (لاشيء)

الخط المقترحة	التعديلات		الخط الشاغرة	الخط المشغولة	الخط بمجموع الأعوان الحالي	الخط
	بالنقص	بالزيادة				
1			1	0	1	متصرف الخدمة الإجتماعية
1			1	0	1	المجموع

سلك الفنيين السامين للصحة العمومية: (لاشيء)

الخط المقترحة	التعديلات		الخط الشاغرة	الخط المشغولة	الخط بمجموع الأعوان الحالي	الخط
	بالنقص	بالزيادة				
1			1	0	1	فني سامي للصحة العمومية
1			1	0	1	المجموع

سلك المكتبات والتوثيق: لا شيء

الخط المقترحة	التعديلات		الخط الشاغرة	الخط المشغولة	الخط بمجموع الأعوان الحالي	الخط
	بالنقص	بالزيادة				
1			1	0	1	مكتبي مساعد أو موثق مساعد
1			1	0	1	المجموع

سلك منشطى تطبيق رياض الأطفال: لا شيء

الخط المقترحة	التعديلات		الخط الشاغرة	الخط المشغولة	الخط بمجموع الأعوان الحالي	الخط
	بالنقص	بالزيادة				
1			0	1	1	منشط تطبيق رياض الأطفال
1			0	1	1	المجموع

السلك المشترك للمتصرفين في الوثائق والأرشيف: لا شيء

الخط المقترحة	التعديلات		الخط الشاغرة	الخط المشغولة	الخط بمجموع الأعوان الحالي	الخط
	بالنقص	بالزيادة				
1			1	0	1	متصرف مساعد في الوثائق والأرشيف
1			1	0	1	المجموع

سلك العملة:

- إضافة خطة وحيدة صنف 1
- إضافة عدد 3 خطط صنف 3
- إضافة عدد 4 خطط صنف 7



- التنقيص بعدد 14 خطة صنف 2
- التنقيص بعدد 74 خطة صنف 3
- التنقيص بعدد 23 خطة صنف 4

الخط المقترحة	التعديلات		الخط الشاغرة	الخط المشغولة	الخط بمجموع الأعوان الحالي	الصنف
	بالنقص	بالزيادة				
6		1	0	6	5	الأول
6	14		16	4	20	الثاني
25	74		74	25	99	الثالث
70	23		43	50	93	الرابع
28		3	0	28	25	الخامس
34			19	15	34	السادس
16		4	3	9	12	السابع
4			3	1	04	الثامن
1			1	0	1	التاسع
1			1	1	1	العاشر
191	111	8	155	139	294	المجموع

خلاصة مجموع أعوان بلدية مدنين

مجموع الأعوان المقترح	التعديلات		الخط الشاغرة	الخط المشغولة	مجموع الأعوان الحالي	السلوك
	بالنقص	بالزيادة				
79		5	34	40	74	الإداري
4			4	0	4	مهندسي الإدارات العمومية
2		1	0	1	1	المهندسين المعماريين للإدارة
35		7	17	11	28	التقني
3			2	1	3	محلي وتقني إعلامية
1			1	0	1	أعوان الخدمة الاجتماعية
1			1	0	1	الفنيين السامين للصحة العمومية
1			1	0	1	المكتبات والتوثيق
1			0	1	1	منشطي تطبيق رياض الأطفال
1			1	0	1	المتصرفين في الوثائق والأرشيف
191	111	8	155	139	294	العملة

193

العدد الجملي لأعوان بلدية مدنين:

و في تعليقه على هذه المسألة أشار السيد نصر الرقاد إلى ضرورة مد أعضاء المجلس بالوثائق لدراستها و إبداء الرأي فيها، كما دعا إلى ضرورة تعزيز البلدية بكفاءات خارجية لإنجاح العمل البلدي أمام ضعف نسبة التأطير.

-السيد عادل عرجون : يجب أن تكون الترقية بالكفاءة و حسب الشغورات الحاصلة.

-السيد رئيس البلدية : اللجان لها دور كبير في متابعة و تقييم سير العمل البلدي و بالتالي النظر في النقائص كل حسب ميدانه و على هذا الأساس ستقوم لجنة الشؤون الإدارية و إسداء الخدمات بدراسة العنصر البشري ببلدية مدنين و النظر في نسبة التأطير و العمل على تحسينها سواء بتكثيف التورات التكوينية أو بالانتدابات .

و بعد عرض الموضوع للتصويت تمت المصادقة علي هذه المسألة بالاجماع .



النقطة الثامنة : تحويل إتمادات داخل العنوان الأول لميزانية البلدية لسنة 2018.

احال السيد رئيس البلدية الكلمة الي السيد الكاتب العام للبلدية الذي قدم التوضيحات التالية :

بعد ان تم خلاص جزء كبير من الديون تجاه المؤسسات العمومية على غرار الشركة التونسية للكهرباء والغاز والشرطة الوطنية لاستغلال وتوزيع المياه وبعض المؤسسات العمومية الاخرى وبعد ان تم الاستغناء عن عملية الحراسة عن طريق المناولة اصبحت الحاجة ماسة لتحويل هذه الاعتمادات للقيام ببعض الاصلاحات الهامة والمستعجلة على غرار شراء المعدات الاعلامية لتعصير المصالح البلدية وتركيز اجهزة مراقبة والاعتناء بشبكة التنوير العمومي واصلاح الطرقات والارصفة وتيسير حركة المرور وترميم بعض البنايات الادارية والقيام ببعض التدخلات المستعجلة فيما يتعلق بالنظافة والمحافظة على البيئة .

والمعروض على انظار المجلس البلدي للمصادقة على هذه التعديلات .

* مشروع تعديل بعض الفصول من العنوان الأول لميزانية التصرف لسنة 2018

الفصل	الفقرة	ف	بيان النفقات	الإعتماد	بالزيادة	بالتخفيض	الإعتماد النهائي
02201	12	002	مصاريف الحراسة عن طريق المناولة	80.000.000		80.000.000	0
02201	19	001	شراء اللوازم و المعدات (الاعلامية)	25.000.000	50.000.000		75.000.000
02201	0032		عمليات الإرشاد و اعلام العموم	10.000.000	100.000.000		110.000.000
02201	0080	003	متخللات تجاه الشركة التونسية للكهرباء و الغاز	585.000.000		420.000.000	165.000.000
02201	0080	004	متخللات تجاه الشركة الوطنية لاستغلال و توزيع المياه	100.000.000		50.000.000	50.000.000
02201	0080	020	متخللات تجاه مؤسسات عمومية أخرى	100.000.000		50.000.000	50.000.000
02202	0031	001	المناولة العادية (النظافة)	450.000.000		200.000.000	250.000.000
02202	0032		الإعتناء بالتنوير العمومي	90.000.000	150.000.000		240.000.000
02202	0034	001	الإعتناء بالطرقات و الأرصفة	150.000.000	150.000.000		300.000.000
02202	0036	001	نفقات الإعتناء بحركة المرور و تنظيمها	100.000.000	100.000.000		200.000.000
03.302	0022	002	حملات التطهير و المحافظة على البيئة	10.000.000	140.000.000		150.000.000
			الإعتناء بالبناءات الإدارية	10.000.000	110.000.000		120.000.000
المجموع					800.000.000	800.000.000	

- و قد سجلت هذه النقطة التدخلات التالية :
- السيد صلاح الدين السعيد : ضرورة مراجعة تسمية الانهج و الشوارع
 - السيد محمد بلطيف : يجب تغيير أسماء غريبة موجودة بالاحياء
 - السيد نصر الرقاد : ضرورة المحافظة على نفس الوثائق المقدمة في جلسة المكتب البلدي و كذلك المطالبة بتخصيص مبلغ مالي للثقافة و تقديم هذا المقترح للتصويت فإن حظي بالموافقة يتم تمريره .
 - السيد رئيس البلدية : التأكيد على المحافظة على نفس الوثائق المقدمة بالمكتب البلدي .
 - لا يمكن تقديم مقترحات تتعلق بتغيير ما تم الاتفاق على تمريره في جلسة المكتب البلدي.
 - ضرورة التوسع في المجال الثقافي لمدينة مدين
 - توسيع التدخل في المجال الثقافي سيكون خلال سنة 2019 في مجالات تمس الأطفال و الشباب في المدينة و في الأرياف.
 - السيد محمد عبد الحكيم كرشيد : ضرورة العمل على الجانب الثقافي خلال سنة 2019 .



-السيد محمد الهاشمي التميمي: تثنين الاعناء بالتنوير العمومي .
و بعد التداول و تبادل الآراء تمت المصادقة على هذه المسألة بموافقة 30 صوت و رفض صوت واحد للتصويت.

النقطة التاسعة : النظر في تغيير صبغة عقار كائن بالمنطقة الصناعية بطريق بنقردان لفائدة وزارة الشؤون الاجتماعية لانجاز مركب للصناديق الاجتماعية.

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة للسيد الكاتب العام للبلدية الذي تلا المذكرة التالية:
تبعاً لطلب الإدارة الجهوية للشؤون الاجتماعية المتعلق بتغيير صبغة العقار الكائن بالرسم العقاري عدد 9918 مدين الكائن بطريق بن قردان كلم 2 بمدين و بعد إجراء المعاينات الميدانية اللازمة يوم 19 جويلية 2018 ومدى مطابقة صبغة تخصيص العقار ضمن مثال التهيئة العمرانية حيث تبين ما يلي:
1-العقار يقع بمنطقة مخصصة صناعية طبقاً لمثال التهيئة العمرانية لبلدية مدين المصادق عليه بالقرار عدد 10 بتاريخ 18 أفريل 2001 حيث يختصر نشاطها على تركيز المنشآت الصناعية و المهن التقليدية.
فالمعروض على أنظار المجلس البلدي للمدولة في المسألة.
في تعليق على هذه المسألة تساءل السيد محمد فاضل النويري عن عملية تغيير صبغة الأرض إن كانت من مشمولات البلدية أم لا؟
-السيد رئيس البلدية: ما هو مطلوب من المجلس البلدي هو الموافقة على تغيير صبغة الأرض مع الإشارة إلى أن قطعة الأرض هي على ملك الدولة و ليست من أملاك البلدية.
و بعد التداول تمت المصادقة المبدئية بالأغلبية على تغيير صبغة العقار الكائن بالرسم العقاري عدد 9918 بمدين من الصبغة الصناعية الى الصبغة الادارية .

النقطة عدد 10 : النظر في تخصيص قطعة أرض كائنة بطريق بني خدش لفائدة وزارة الشؤون الاجتماعية لانجاز مركز إقليمي لمرضى التوحد .

تبعاً لطلب الإدارة الجهوية للشؤون الاجتماعية المتعلق بتخصيص جزء من قطعة الأرض موضوع الرسم العقاري عدد 38600 "شهد" الكائنة بطريق بني خدش بالقرب من الثكنة العسكرية بمدين.
و بعد إجراء المعاينات الميدانية اللازمة يوم 19 جويلية 2018 و مدى مطابقة صبغة تخصيص العقار ضمن مثال التهيئة العمرانية حيث تبين ما يلي:
1. العقار يقع بمنطقة غير مغطاة بمثال التهيئة العمرانية لبلدية مدين المصادق عليه بالقرار عدد 10 بتاريخ 18 أفريل 2001 مصنفة فلاحية أخرى حسب خارطة حماية الأراضي الفلاحية لولاية مدين.
إمكانية تخصيص جزء من العقار المذكور حسب ما يتطلبه البرنامج الوظيفي .
فالمعروض على أنظار المجلس البلدي للمدولة في المسألة
في تعليق على هذا الموضوع تساءل السيد الهادي ديبرو ما إن كانت البلدية تملك ما يثبت ملكيتها لقطعة الأرض؟
السيد رئيس البلدية : نعم للبلدية ما يثبت ملكيتها لقطعة الأرض.
و بعد عرض المسألة على التصويت تمت المصادقة بأغلبية 30 صوت على هذه المسألة .

النقطة عدد 11 : النظر في إحداث دوائر بلدية.

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة للسيد الكاتب العام للبلدية الذي تلا المذكرة التالية :
مراجعة القرار المتعلق بإحداث الدوائر البلدية
بالمنطقة البلدية بمدين

المراجع:

- *قرار وزير الداخلية مؤرخ في 22 جويلية 1994 يتعلق بتحديد معتمدية مدين الشمالية و مناطقها من ولاية مدين.
- *قرار وزير الداخلية مؤرخ في 08 أفريل 1996 يتعلق بإحداث دائرتين بلديتين بمنطقة بلدية مدين من ولاية مدين.



« الأمر عدد 1276 مؤرخ في 22 جويلية 1996 يتعلق بتوسيع منطقة بلدية مدنين من ولاية مدنين.
 « الأمر الحكومي عدد 255 مؤرخ في 13 فيفري 2017 متعلق بتحويل الحدود الترابية للمنطقة البلدية بمدنين من ولاية مدنين.

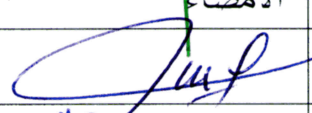
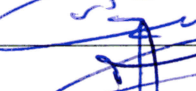
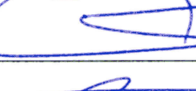
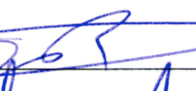
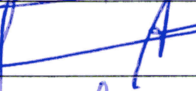
تبعاً لصدور الأمر الحكومي عدد 255 المؤرخ في 13 فيفري 2017 المتعلق بتحويل الحدود الترابية للمنطقة البلدية بمدنين من ولاية مدنين حيث و بالرجوع للتحديد المتعلق بالدوائر البلدية تمت ملاحظة عدم تطابق التحديد مع الحدود الجديدة للمنطقة البلدية المنصوص عليها بالأمر الحكومي المذكور أنفاً و عدم مسابقة التقسيم الجاري به العمل حالياً للدوائر للتطور العمراني و الديموغرافي الذي تشهده بلدية مدنين .
 و حيث بات من الضروري مراجعة التحديد الترابي للدوائر البلدية بالمنطقة البلدية بمدنين على نحو يتماشى و الترتيب الإدارية و الحدود الترابية الجديدة المشار إليها بمحضر التحديد المصاحب للأمر الحكومي عدد 255 المؤرخ في 13 فيفري 2017 و المعد من طرف ديوان قيس الأراضي و رسم الخرائط موضوع إحالة السيد والي مدنين عدد 1/4271 بتاريخ 27 مارس 2017.

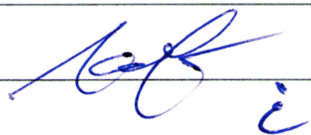
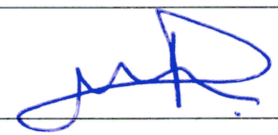
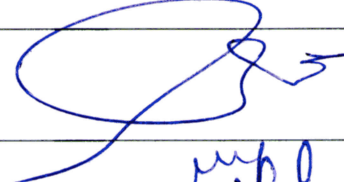
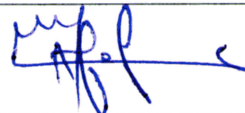
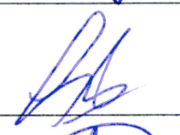
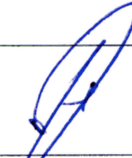
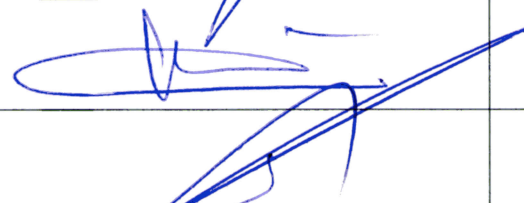
فالمعروض على أنظار المجلس البلدي للمداولة في المسألة
 السيد محمد فاضل النويري : اقترح تكوين لجنة من بينها أعضاء من المجلس البلدي للنظر في إحداث الدوائر البلدية.
 السيد رئيس البلدية : اقترح جيد و المعروض على أعضاء المجلس الراغبين في عضوية هذه اللجنة تسجيل أسمائهم .

هذا و قد شارك في عضوية هذه اللجنة كل من السادة عادل عرجون و لزهر حمودة عن الدائرة الشمالية لبلدية مدنين و السادة محمد راجح و إشراق بن حميدة و فتحية الدائمي عن الدائرة الجنوبية لبلدية مدنين.
 و بعد تكوين اللجنة التي سيعهد إليها النظر في إحداث الدوائر البلدية معية المختصين الفنيين تم تمرير هذا المقترح للتصويت فتمت المصادقة عليه بالإجماع.
 و رفعت الجلسة في حدود الساعة الثانية بعد الزوال.

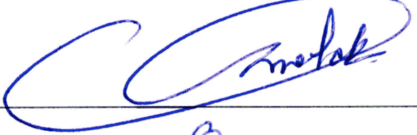
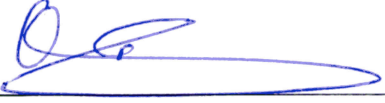
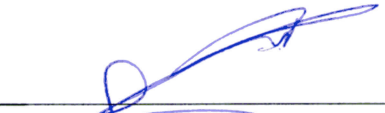
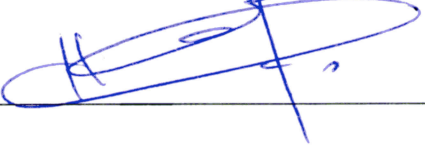
رئيس بلدية مدنين

المنصف ابن يامن

الاسم واللقب	الامضاء
محمد بلطيف	
إشراق بن حميدة	
محمد راجح	
الطاهر الهازل	
الهادي ديبرو	
محمد الهاشمي التميمي	
فانزة بريش	
نصر بن علي الرقاد	
اسماء التباسي	
زين العابدين كسيكسي	

عادل عرجون	
عواطف بوعبيد	
منجي بن رجب	
لزهر حمودة	
سمية الدريدي	
عبدالله البيولي	
منصف مبارك	
رضا سويسي	
عائشة مجاهد	
مختار مارس	
عفاف المحجوبي	
شادية بن حميدة	
رابعة بالهوشات	
زينة محدي	
فتحية دائمي	
صلاح الدين السعيد	
محمد عبدالحكيم كرشيد	
محمد الفاضل النويري	



	خديجة الغول
	ملاك السالمي
	سهايم شرف الدين
	سماح سعيدي
	حسنة حاجي
	اشراف ديش
	فدوى بولكلاكة

