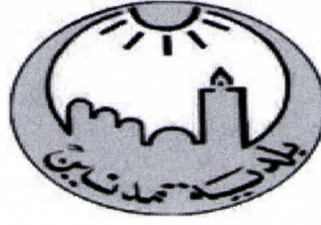


مدنين في :



الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية والبيئة
ولاية مدنين
بلدية مدنين
مكتب كتابة المجلس

الدورة العادية الرابعة للمجلس البلدي بمدنين لسنة 2020

الجمعة 25 ديسمبر 2020

عقد المجلس البلدي بمدنين دورته العادية الرابعة لسنة 2020 وذلك يوم الجمعة 25 ديسمبر 2020 على الثالثة بعد الزوال بقصر البلدية برئاسة السيد المنصف ابن يامن رئيس بلدية مدنين .

وبعد استدعاء فردي وجد لجميع الاعضاء عن طريق البريد الالكتروني تحت عدد 2475 بتاريخ 18 ديسمبر 2020 كان الحاضرون السادة :

الطاهر الهازل - فدوبولكلالكة - مختار مارس - عائشة المجاهد - محمد بلطيف - رضا سويبي - المنجي ابن رجب -
لزهو حمودة - فائزة بريش - عبدالله البيولي - الهادي دييرو - محمد راجح - صلاح الدين السعيد - منصف مبارك - عادل
عرجون - نصر الرقاد - اشرف دبش - محمد عبد الحكيم كرشيد - محمد الفاضل النويري .

وقد تغيب عن هذه الجلسة السادة :

- خديجة الغول - سمية الدريدي - رابعة بلهوشات - محمد الهاشمي التميمي - سماح سعيدي - سهام شرف الدين - فرج
عوني - زين العابدين كسيكي - شادية بن حميدة - اسماء التباسي - زينة محدي - حسنة الحجاجي - عواطف بوعبيد -
فتحية الدائمي - اشراق ابن حميدة .

وقد حضر هذه الجلسة عن الادارة البلدية السادة :

- علي قدري : الكاتب العام للبلدية

- سالم فرج : رئيس مصلحة الحالة المدنية والانتخابات .

- بنينة الحرابي : عن كتابة المجلس .

وحيث توفر النصاب القانوني لعقد هذه الجلسة طبقا لمقتضيات الفصل 220 م ج م فقد دارت اشغالها على

النحو التالي:

افتتح السيد المنصف ابن يامن رئيس بلدية مدنين الجلسة بكلمة رحب فيها بالحاضرين مشيرا الى ان
هذه الجلسة مغلقة بسبب الظروف الصحية الاستثنائية التي تمر بها البلاد والمتمثلة في الانتشار السريع لفيروس
الكورونا لذلك سيتم بث هذه المداولات عبر صفحة البلدية داعيا إلى ضرورة الالتزام بالبروتوكول الصحي من
حيث ارتداء الكمامة وغسل اليدين بانتظام والتباعد متمنيا الشفاء لكل من اصابه هذا الوباء ، ثم قام بعرض
المسائل المدرجة بجدول الاعمال والمتمثلة في النقاط التالية :

1-المصادقة على برنامج الاستثمار البلدي التشاركي لسنة 2021 .

2-المصادقة على برنامج دعم القدرات لسنة 2021 .

3-طرح معاليم موظفة على العقارات المبنية والغير المبنية لسنتي 2019 و 2020 .

4-المصادقة على اتفاقية منح مساعدات غير الموظفة لتمويل الاستثمارات البلدية بمناطق التوسع.

5-تحديد مواعيد انعقاد الجلسات التمهيدية والدورات العادية للمجلس البلدي لسنة 2021 .

6-مشروع احداث منبت.

المسألة 01 : المصادقة على برنامج الاستثمار البلدي التشاركي لسنة 2021 :

احال السيد رئيس البلدية الكلمة الى السيد منصف مبارك رئيس لجنة الديمقراطية التشاركية الذي تولى عرض مشروع
برنامج الاستثمار البلدي لسنة 2021 وذلك على النحو التالي:

المشاريع	سنة الانجاز	الكلفة (1)
المشاريع الجديدة		2.064،489،136
اقتناء معدات نظافة وطرقا (مشروع اداري)	2021	560.000.000
سواق الدواب (مشروع مهيكلي)	2021	500.000.000
اقتناء ارض (مشروع مهيكلي)	2021	470.680.163
تنوير عمومي لطرقا رئيسية (مشروع مهيكلي)	2021	533.809.000

ثم توجه بالتحية لإطارات بلدية مدنين الذين بذلوا مجهودات كبيرة في إطار إعداد برنامج الاستثمار البلدي التشاركي لسنة 2021 حيث تم احترام كل الإجراءات التي اقتضاها مكتوب السيد المدير العام لصندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية . فرغم الظروف الاستثنائية فان مشاركة المواطنين كانت محترمة باعتبار عدد المطالب والمراسلات بصندوق الاقتراحات الذي تم وضعه بفضاء المواطن فالمشاريع المعروضة للمصادقة نابعة من اختيارات المواطنين ومطالبهم وكلها تصب في خانة المصلحة العامة وتحسين جودة الخدمات لبلدية مدنين.

-السيد عبد الله البيولي : تمنياتنا بالشفاء للزميل زين العابدين كسيكسي وكل من أصابه داء الكورونا واقتراح على المجلس البلدي تقديم بيان يعبر عن رفضه المطلق للتطبيع مع الكيان الصهيوني .

-السيد الطاهر الهازل: تمنياتنا بالشفاء للزميل زين العابدين كسيكسي وكل من أصابه هذا الوباء.

*تتمين دور المصلحة الفنية وكل الاطراف التي ساهمت في انجاز برنامج الاستثمار البلدي التشاركي لسنة 2021 .
*رغم الظروف الصحية الاستثنائية أمكن للمواطن المشاركة والإدلاء بمقترحاته من خلال صندوق الاقتراحات وكذلك من خلال الجلسة التشاركية التي تمت عن بعد .

*سنسعى في المستقبل الي تطوير التشاركية والتواصل مع المواطنين في المناطق الداخلية والأرياف.

-السيد نصر الرقاد :

* لا علاقة لما انجز بالتشاركية .

*البرنامج المعروض للمصادقة هو نفس البرنامج الذي تم تنزيله على صفحة البلدية قبل الجلسة التشاركية .

*خلية التواصل والجلسة التشاركية كانت شكلية .

*عرائض المواطنين وتدخلاتهم بالجلسات التمهيدية لم يتم أخذها بعين الاعتبار .

-السيد محمد بلطيف :

*تحديد الأولويات يقتضي وجود فنيين ولا يقتصر على ما يطلبه المواطنون .

*مشروع برنامج الاستثمار البلدي التشاركي لسنة 2021 المعروض للمصادقة برنامج ممتاز وفيه بُعد تنموي اقتصادي للمدينة وبُعد استشرافي ساهمت في انجازه عديد الاطراف .

-السيد الهادي ديبرو :

*تمنياتنا بالشفاء للزميل زين العابدين كسيكسي وكل من أصابه وباء الكورونا .

*فكرة الصندوق هي فكرة جيدة والاقتراحات المقدمة يمكن تبويبها وأخذها بعين الاعتبار في المستقبل.

*لابد منتهمين المجهود الجماعي: المجلس البلدي، الإدارة، المواطنون، المجتمع المدني ...

*في سنة 2019 تم التوجه نحو معالجة مشكل الوادي وفي سنة 2020 تم التوجه نحو تعبيد جملة من الطرق وانجاز المعابر المائية وفي سنة 2021 تم التوجه نحو مد شبكة التنوير وانجاز بعض المرافق الجماعية وهذا التوجه سليم .

-السيد فاضل النويري :

*نتيجة التشاركية أصبحت الأمور فوضوية، في التشاركية يجب ان يعود القرار النهائي الى اهل الاختصاص من فنيين وتقنيين.

*ليس من المعقول الاقتصار على تعبيد جزء من الطريق وترك بقية الطريق دون تعبيد .

-السيد عادل عرجون:

- *المبلغ المقدم في إطار الميزانية التشاركية 2 064 489 136 دينار هو مبلغ ضئيل ولا يفي بالحاجة في مدينة تفوق مائة الف ساكن وتمتد على أكثر من 98000 هكتار .
- *في التشاركية يجب تحسيس المواطن بالخطوط الكبرى .
- *إمكانيات البلدية محدودة جدًا ويجب على المواطن أن يراعي ذلك.
- *يجب التفكير في المصلحة العامة .

-السيد رضا السويسي:

- *المواطن ينتظر الانجازات .
- *النظافة مطلب اساسي خاصة في المناطق الريفية .
- *طلبات المواطنين تتعلق بالتعبيد والتنوير ومسح المسالك الفلاحية .
- *الدعوة الى القضاء على الكلاب السائبة .

*السيد رئيس البلدية :

- برنامج استثمار تشاركي بميزانية 2 مليار وعلى منطقة بلدية تسمح 98 الف هكتار لا يفي بالحاجة امام الطلبات المتزايدة للمتساكنين وبنية تحتية تشكو عديد النقائص كالتنوير والتعبيد .
- *العمل البلدي قائم على التشاركية وعلى الشفافية وعلى المساواة .
- *مانقوم به هو استجابة لطلبات المواطنين.
- *برنامج الاستثمار البلدي التشاركي يقوم على جملة من الضوابط يتعين احترامها حتى نحصل على التمويلات .
- *مقترحات البلدية قائمة على طلبات المواطنين سواء من خلال العرائض او تلك التي تم تقديمها خلال الجلسات التمهيدية اصف اليها المقترحات التي وضعت بالصندوق حيث بلغت المشاركة 700 مشارك .
- *فيما يتعلق بالنظافة سيتم توزيع قرابة 500 حاوية في الايام القادمة .
- وفيما يتعلق بالكلاب السائبة فهناك تنسيق بين البلدية وجمعية الصيادين للقضاء على الخنازير وعلى الكلاب السائبة.
- نتائج التصويت على المسالة الاولى :

16 صوت: مع

00 صوت: محتفظ

01 صوت : لا

قرار المجلس : المصادقة على برنامج الاستثمار البلدي التشاركي لسنة 2021 .

المسالة الثانية : المصادقة على برنامج دعم القدرات لسنة 2021 .

احال السيد رئيس البلدية الكلمة للسيدة عائشة المجاهد رئيسة لجنة الشؤون الادارية واسداء الخدمات التي تلت المذكرة التالية :

البرنامج السنوي لدعم قدرات بلدية مدنين لسنة 2021

المساندة الفنية

الأولوية	الرمز	المساندة الفنية	المشروع أو النشاط المعني	التاريخ المقترح لبداية التدخل	اسم ولقب المنتفع	تكوينه الأكاديمي	الإدارة أو المصلحة
		النشاط					
1	G2	المساعدة تحسين مسالك وطرق وجميع الفضلات البلدية.	التصرف في النفايات	مارس 2021	- المكلف بمصلحة النظافة - رئيس المستودع		مصلحة النظافة والمحيط

الإدارة الفرعية للشؤون الإدارية والمالية مصلحة النظافة		- المكلف بجرد الممتلكات - المكلف بالمستودع البلدي - المكلف بمصلحة النظافة	أفريل 2021	البرمجة والقيادة	المساعدة في إعداد جرد الممتلكات المنقولة وغير المنقولة ووضع خطة الصيانة	F6	2
مصلحة الأعوان -الدوائر البلدية.		- رئيس مصلحة الأعوان - متصرف الدائرة الشمالية - متصرف الدائرة الجنوبية	فيفري 2021	التنظيم والإجراءات	دعم لتحسين وتنظيم وتطوير البشرية البلديات على (التحسين المدى القصر)	C2	3

البرنامج السنوي لدعم قدرات بلدية مدين لسنة 2021

-الحاجيات التكوينية-

المجال	الموضوع	عدد الأعوان المعنيين بالمشاركة
<u>تحسين الخدمات المسداة</u>	إعداد وإنجاز مخطط الاستثمار البلدي/برنامج التنمية المحلية	04
	الصفقات العمومية	04
	الشراء على الخط	04
	مجهود البلدية في النظافة والمخطط البلدي للتصرف في النفايات	04
	المخطط الثلاثي للصيانة	04
<u>المشاركة والشفافية</u>	النفاز إلى المعلومة والتواصل البلدي	04
<u>تحسين الموارد</u>	استغلال بطاقات الوصف الوظيفي	04
	الموازنة الاجتماعية في التصرف في الموارد الاجتماعية	04
	المصنف المرجعي والمقاربة بالكفايات	04
	لوحات القيادة في التصرف البلدي	04
	تعبئة الموارد	04
	تطهير الديون	04
	إدارة الاجتماعات على الخط	04
	تقييم الأداء	04
		04

***صلاح الدين السعيدى :** ما هي سياسة البلدية في التصرف في النفايات ؟ .
 ***السيد رئيس البلدية :** نأمل في سنة 2021 ان ندخل في برنامج تثمين النفايات واستغلالها كأسمدة وكطاقة بديلة.
 ***السيد عادل عرجون :** كيف تم اختيار المواضيع ؟ .
 ***السيد رئيس البلدية :** يتم اختيار المواضيع حسب حاجة البلدية وبالتنسيق مع صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية .

نتائج التصويت على المسألة الثانية :

17 صوت: مع

00 صوت: محتفظ

00 صوت: لا

قرار المجلس: المصادقة على البرنامج السنوي لدعم قدرات بلدية مدين لسنة 2021 (الحاجيات التكوينية والمساندة الفنية) .

المسألة الثالثة: طرح معاليم موظفة على العقارات المبنية والغير المبنية لسنتي 2020-2019

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة الى السيد الكاتب العام للبلدية الذي قدم المذكرات التالية :

جدول تفصيلي للطرح لسنة 2019

مبلغ الطرح لسنة 2019	
52 073 709	خطأ في المساحة عقارات مبنية
9 949 815	فصول مكررة عقارات مبنية
1 842 984	معوزين
63 866 508	جملة طرح العقارات المبنية لسنة 2019

مبلغ الطرح	
9 949 815	فصول مكررة عقارات غير مبنية
9 949 815	جملة طرح العقارات غير المبنية لسنة 2019

جدول تفصيلي للطرح لسنة 2020

مبلغ الطرح لسنة 2020	
14 387 320	خطأ في المساحة عقارات مبنية
2 606 512	فصول مكررة عقارات مبنية
1 957 960	معوزين
18 942 792	جملة طرح العقارات المبنية لسنة 2020

مبلغ الطرح	
161 000	خطأ في المساحة عقارات غير مبنية
161 000	جملة طرح العقارات غير المبنية لسنة 2020

نتائج التصويت على المسألة الثالثة :

17 صوت: مع

00 صوت: محتفظ

00 صوت : لا

قرار المجلس:

- المصادقة على طرح معاليم موظفة على العقارات المبنية لسنة 2019 مقدرة بـ: 63.866.508 دينار
- المصادقة على طرح معاليم موظفة على العقارات الغير المبنية ل سنة2019مقدرة بـ: 9.949.815 دينار.
- المصادقة على طرح معاليم موظفة على العقارات المبنية سنة 2020 مقدرة بـ: 18.942.792 دينار
- المصادقة على طرح معاليم موظفة على العقارات الغير مبنية لسنة 2020مقدرة بـ 161.000 دينار.

المسألة الرابعة : المصادقة على اتفاقية منح المساعدات غير الموظفة لتمويل

الاستثمارات البلدية بمناطق التوسع

اشار السيد رئيس البلدية الي ان هذه الاتفاقية المبرمة بين بلدية مدنين وصندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية والمسجلة بالقباضة المالية بمدنين تحت عدد 20603805 بتاريخ 24 ديسمبر 2020 تضبط التعهدات المتبادلة بين الطرفين في تطبيق إجراءات الحصول على المساعدات غير الموظفة في إطار تمويل الاستثمارات البلدية بمناطق التوسع للمرحلة الاولى خلال الفترة 2020-2021 والمقدرة بـ 1.030 الف دينار.

بعد استجابة البلدية للشروط الدنيا المستوجبة وبناء على نتائج تقييم الاداء يتم تحويل الاعتمادات لفائدتها وفقا للحالات والمرتبطة بتاريخ مد الصندوق بالوثائق :

-مد الصندوق بالوثائق قبل 30 جافني 2021 يتم تحويل قسط اول يمثل 50% من المساعدة في غضون شهر من تاريخ مد الصندوق بالوثائق على ان يتم تحويل القسط المتبقي خلال شهر جوان 2021.

-مد الصندوق بالوثائق خلالالفترة الممتدة من 01فيفري الى 30افريل 2021 يتم تحويل كامل مبلغ المساعدة خلال شهرجوان 2021.

-مد الصندوق بالوثائقخلال الفترة الممتدة من 01ماي الى 31 جويلية 2021 على أقصى تقدير:يتم تحويل كامل المبلغ المساعدة في غضون شهر منتاريخ مدالصندوق بالوثائق.

بعد عرض المسألة على التصويت كانت النتائج على النحوالتالي :

18 صوت : نعم

00 صوت: محتفظ

00 صوت : لا

قرار المجلس:المصادقة على اتفاقية منح المساعدات غير الموظفة لتمويل الاستثمارات البلدية بمناطق التوسع.

المسألة الخامسة : تحديد مواعيد انعقاد الجلسات التمهيدية والدورات العادية للمجلس

البلدي خلال سنة 2021

تولي السيد رئيس البلدية تلاوة مقترح مواعيد انعقاد الجلسات التمهيدية والدورات العادية للمجلس البلدي خلال

سنة2021:

*الجلسة التمهيدية الاولى : الجمعة 15 جانفي 2021

*الدورة العادية الاولى : الجمعة 19 فيفري 2021

*الجلسة التمهيدية الثانية : الجمعة 10 افريل 2021

*الدورة العادية الثانية : الجمعة 14 ماي 2021

*الجلسة التمهيدية الثالثة: الجمعة 17 سبتمبر 2021

*الدورة العادية الثالثة : الجمعة 22 اكتوبر 2021

*الجلسة التمهيدية الرابعة:الجمعة 19 نوفمبر 2021

*الدورة العاديةالرابعة: الجمعة 24 ديسمبر 2021

-السيد الكاتب العام للبلدية: توزيع الدورات ليس اعتباطي بل هو مرتبط بمواضيع اساسية مقترنة بميزانية البلدية على مدار السنة كتعديل العنوان الثاني في دورة فيفري ختم الحساب المالي في شهر ماي اعداد الميزانية في اكتوبر والمصادقة عليها قبل غرة ديسمبر من كل سنة.

-السيدة فائزة بربيش : لم يقع ذكر التوقيت صباحا ام مساء .

-السيد رئيس البلدية: تتم الاشارة اليه لاحقا.

نتائج التصويت

16 صوت : نعم

01 صوت: محتفظ

00 صوت : لا

قرار المجلس: تمت المصادقة على هذا المسألة.

المسألة السادسة : مشروع احداث منبت

احال السيد رئيس البلدية الكلمة بالسيد محمد عبد الحكيم كرشيد رئيس لجنة البيئة الذي تولى عرض مشروع حفر بئر وإحداث منبت بالمنطقة الخضراء بتقسيم عبدالحق على مساحة 1100 مم المبلغ المخصص لحفر بئر وتجهيزها قدره: 65 ألف دينار. هذا البئر اذا ما تم انجازه سيمنح من ري المنتزه الحضري بطريق بن قردان وكذلك بقية المناطق الخضراء .

*السيد عبد الله البيولي :

كنا طالبنا بتوضيح علمي حول جدوى المنبت وقياس درجة ملوحة الماء خاصة وان هذا المنبت هو منبت ميت ولم يتبق به الا اشجار النخيل .

*السيد محمد بلطيف :

رغم صغر المساحة لكن يمكن استغلالها شريطة:

-ضرورة تحليل نسبة ملوحة مياه البئر لضمان نجاح المشروع .

-ضرورة تحليل المياه من ناحية الجراثيم لقربه من الوادي ومعرفته مدي خطورتها وما ان كانت ناقلة للأمراض .

*السيد محمد الفاضل النويري : المساحة المخصصة للمنبت والمبلغ المخصص للحفر ضخم جدا ويجب ان تكون المساحة كبيرة وكافية لكامل المنطقة البلدية .

*السيد نصر الرقاد :

مناقشة موضوع المنبت تم بحضور رئيس دائرة الغابات ورئيس مصلحة التشجير.

-مساحة 1200 م² يمكن ان تكون صالحة لمنبت .

-يمكن استغلال البئر وري المناطق الخضراء المجاورة

-اعتبر المشروع ناجح.

*السيدة عائشة المجاهد :

أتساءل عن الجدوى من احداث منبت؟ .

*السيد الطاهر الهازل:

-أثمن تقديم المقترحات من السادة الزملاء .

-كلنا متفقون على تحسين المنطقة البلدية .

-أدعو السادة الأعضاء الى ضرورة حضور الجلسات .

*السيد منصف مبارك :

-ضرورة التثبيت من درجة الملوحة .

-المشروع كفكرة ممتازة .

-هل البلدية قادرة على دعم المشروع بالعملة والمختصين ؟ .

*السيد الهادي ديبرو :

-أثمن مجهود رئيس لجنة البيئة .

-المنبت لا يمكن ان يكون في مكان ميت .

*السيد محمد عبد الحكيم كرشيد:

-لدينا منتزه حضري ويتطلب الرّي.

-حسب رأي المختصين : هذه المساحة كافية لانجاز بئر.

-التلوث الجرثومي لا يضر بعملية الرّي.

*السيد لزهر حمودة :

-اقترح اعادة الموضوع الى لجنة البيئة ولجنة الاشغال لمزيد التروّي .

*السيد رئيس البلدية :

من حيث المبدأ تم الاتفاق على ضرورة حفر بئر إذاتم التعامل معالجمعيات فانه يمكن حفر 4 آباروبالتالي استغلال كل المناطق الخضراء.

قرار المجلس : اعادة المسالة الى لجنة البيئة ولجنة الاشغال والعمل على حفر آبار .

ورفعت الجلسة في حدود الساعة الخامسة مساءا وخمسون دقيقة.

مدنين في: 29 ايسير 2020

رئيس بلدية مدنين

المنصف ابن يامن

