

الجلسة التمهيدية لدورة المجلس البلدي العادية الثالثة لسنة 2019

اشرف السيد المنصف ابن يامنه رئيس بلدية مدنين على الجلسة التمهيدية الثالثة للمجلس البلدي بمدنين لسنة 2019 وذلك يوم الجمعة 11 اكتوبر 2019 على الساعة الثالثة بعد الزوال بقصر البلدية .
وبعد استدعاء فردي وجه لجميع الاعضاء تحت عدد 2540 بتاريخ 2019/09/30 .
كان الحاضرون السادة :

الطاهر الهازل - فدوى بولكلاكة - خديجة الغول - المختار مارس - عائشة مجاهد - محمد بلطيف -سمية الدريدي -رضا السويسي -رابعة بالهوشات -سماح سعيدي - المنجي ابن رحب - لزهر حمودة -عبدالله البيولي -عفاف المحجوبي - الهادي دييرو-زين العابدين كسيكسي -محمد راجح- اسماء التباسي - منصف مبارك-عادل عرجون-عواطف بوعبيد -نصر الرقاد-اشراف دبش- محمد عبد الحكيم كرشيد - محمد الفاضل النويري.

وقد تغيب عن هذه الجلسة السادة :

اشراق ابن حميدة - فتحية دائمي - زينة محمدي -صلاح الدين السعيدي -شادية بن حميدة - فائزة بريش - سهام شرف الدين -محمد الهاشمي التميمي.

وقد حضر هذه الجلسة عن الادارة البلدية السادة :

- علي قدري : الكاتب العام لبلدية مدنين
- -سالم فرج : رئيس مصلحة الحالة المدنية والانتخابات
- بثينة الحرابي : عن مكتب كتابة المجلس .

كما حضر هذه الجلسة السادة : محمد فوزي خليصة القابض البلدي ، عزالدين كسيكسي عن الديوان الوطني للتطهير، سلامي الربيعي عن اتصالات تونس ، النقيب محمد العواي عن اقليم الحرس الوطني بمدنين والسادة العمدة وعدد كبير من رؤساء الجمعيات والمنظمات الوطنية والمواطنين و مختلف مكونات المجتمع المدني .

افتتح السيد المنصف ابن يامنه رئيس بلدية مدنين الجلسة بكلمة رحب فيها بالحاضرين معبرا عن امتنانه بهذا التفاعل الكبير والحضور المتميز والذي يترجم مدى حرص واهتمام متساكني المنطقة البلدية بالشأن البلدي ثم توجه بتحية شكر الى عملة واطارات بلدية مدنين لمساهماتهم الفعالة في انجاح الانتخابات الرئاسية والتشريعية . كما تولي تهنئة الفائزين في الانتخابات التشريعية الممثلين لولاية

مدنين راجيا منهم كل الدعم لبلدية مدنين وان يكونوا بمثابة السفراء لجهتهم والدفاع عنها من اجل الارتقاء بها على جميع الاصعدة التنموية والاقتصادية والاجتماعية والثقافية.
ثم تولي التطرق الى المسالة البيئية مؤكدا ان البلدية بصدد معالجة هذا المشكل وقد تم في هذا الصدد :

-انجاز الدراسة الفنية في اتجاه تحويل محطة التطهير بمدنين الى محطة ثلاثية .
-بالنسبة للميزانية التشاركية لتهيئة الوادي الدراسة الفنية الخاصة بانجاز اشغال تهيئة الوادي القبلاوي في مراحلها الاخيرة وستنطلق في طلب العروض خاصة بانجاز الاشغال المبرمجة .
- في اطار متابعة زيارة السيد وزير التجهيز والاسكان الى مدينة مدنين وفي اطار حماية مدينة مدنين من الفيضانات سيتم انجاز جسر ثاني على مستوى مفترق خلال يراعي الخصوصيات الاقتصادية للجهة.

-تعزيز اسطول النظافة بشاحنة بسعة 16 م³ وعدد 02 شاحنات بسعة 7 م³ وذلك في اطار الارتقاء بخدمات النظافة .

-التذكير بالعفو الجبائي في أشهره الثلاثة الأخيرة والذي يتيح للمواطنين المطالبين بخلاص المعلوم على العقارات المبنية خلاص الثلاث سنوات الأخيرة مع التمتع بالعفو لباقي السنوات .
وفي اطار المقاربة التشاركية والتدبير الحر ومنح الجهات الاستقلالية في اخذ القرار سيتم عرض الخطوط الكبرى لمشروع ميزانية البلدية لسنة 2020 خلال هذه الدورة التمهيدية وأخذ وملاحظاتكم قبل عرضها على المصادقة خلال الدورة العادية القادمة .
ثم احال الكلمة الى السيد زين العابدين كسيكسي رئيس لجنة المالية والشؤون الاقتصادية ومتابعة التصرف الذي اوضح ان لجنة المالية قد عقدت العديد من الجلسات التحضيرية لاعداد مشروع ميزانية البلدية لسنة 2020 وذلك بتشريك عديد من الاطراف . وفي مايلي تبويب الميزانية :

موارد العنوان الاول

الجزء الاول : المداخل الجبائية الاعتيادية .

الصنف الاول : المعاليم على العقارات والانشطة : 2.220.000.000

الصنف الثاني: مداخل اشهار الملك العمومي البلدي واستلزام المرافق العمومية : 995 000.000

الصنف الثالث : مداخل الموجبات والرخص الادارية ومعاليم مقابل اسداء خدمات: 1.309.500.000

جملة الجزء الاول: 4.524.500.000

الجزء الثاني : المداخل غير الجبائية الاعتيادية :

الصنف الخامس : مداخل الملك البلدي الاعتيادية : 655 000.000

الصنف السادس : المداخل المالية الاعتيادية : 3.020.500.000

جملة موارد العنوان الاول : 8.200.000.000

نفقات العنوان الاول :

الجزء الاول : نفقات التصرف :

القسم الاول : التاجير العمومي : 3.359.507.412

القسم الثاني : وسائل المصالح : 3.906.525.600

القسم الثالث : التدخل العمومي : 801.100.000

جملة الجزء الاول : 8.067.133.012

الجزء الثاني : فوائد الدين :

القسم الخامس: فوائد الدين 132.866.988

جملة الجزء الثاني : 132.866.988
جملة نفقات العنوان الاول : 8.200.000.000

بعض الملاحظات :

-هناك ارتفاع بنسبة 6، 5 % بالنسبة لميزانية 2020 مقارنة بميزانية سنة 2019 .
-تسجيل ارتفاع في نفقات التأجير بسبب عزم البلدية القيام ببعض الانتدابات لسد الشغورات والترفيح في نسبة التاطير .

بعد هذا العرض الموجز لمشروع ميزانية بلدية مدين لسنة 2020 تمت احالة الكلمة الى السادة المواطنين لتقديم استفساراتهم وتساؤلاتهم ومقترحاتهم .

1-مفتاح بعكة :

-الحرص على خلاص ديون البلدية
-الدعوة الى مراقبة المقاولين المكلفين بانجاز الطرقات .
-طلب التدخل لاصلاح الطرقات بالوادي الغرباوي واصلاح الحفر وقنوات التطهير .

2- بشير حويوي:

-طلب اصلاح طريق بني خداس القديم .
-الربط بشبكة التنوير العمومي
-القضاء على الكلاب السائبة
-ضرورة العناية بسوق الوادي ومنع الانتصاب بالخضروالغلال بجانب مستنقعات المياه الراكدة والمتعفنة والتي من شأنها ان تتسبب في الأوبئة والأمراض .
3- نبيل بي : لقد تم وعدنا في جلسات سابقة بمد يد المساعدة في اتجاه تسوية وضعيتنا الا اننا لم نري شيئا من ذلك .

-السيد رئيس البلدية : تسوية وضعية عملة الحضائر تتم على مستوي وطني .

4- البشير العرابي :

-مطالبة البلدية بتطبيق القانون وسحب رخصة البناء من الشخص الذي صدر ضده قرار هدم بسبب عدم التزامه بمقتضيات رخصة البناء وعدم احترامه للتراجعات القانونية والاعتداء على الملك العمومي للشوارع والطرقات .
-مطالبة رئيس لجنة الاشغال بالتكفل بالموضوع .
-مطالبة رئيس لجنة الصحة بمراقبة المحلات المفتوحة للعموم.

5- نورالدين الحداد :

المطالبة بمنح الترخيص في البناء بقطعة الارض المقابلة للبنك المركزي حتى يتسني استغلالها على الوجه المطلوب.

6-سامي حمرون :

-الدعوة الى صياغة ميثاق محلي مع نواب الجهة ليكونوا صوتنا لدى السلط المركزية .
-مقترح لوضع خريطة للنقاط السوداء على مستوي الطرقات وعلى مستوي المصبات العشوائية لمعالجتها بصفة جذرية .

-دعوة كل مواطن الى التنظيف امام بيته ومعاودة مجهود البلدية في النظافة.

-السعي الى الترفيع في موارد البلدية حتى تنهض بالجهة اقتصاديا واجتماعيا وثقافيا .

7- فتحيه سويسى : نهج سيدي مخلوف

المطالبة بتعبيد النهج ومسح الطريق ورفع الفضلات المنزلية بصفة دورية .

8-الهادي الزائدي :

- ضرورة العناية بالمحيط الخارجي للمعهد العالي للعلوم الانسانية بمدنين : رفع فواضل مواد البناء – السيارات المعطبة ، قنص الكلاب السائبة ، تعبيد النهج ، احداث منطقة خضراء .
- برمجة جلسة مع ادارة المعهد لحل هذه الاشكاليات .
- 9- الطاهر الجراي : منذ سنة 1989 لم تقع صيانة حي الرجااء 2 ، غياب تعبيد الانهج والطرق ، ضعف الضغط الكهربائي ، لم يقع انجاز مكتب بريد رغم توفر قطعة الارض على الطريق الحزامية .
- لم تقع صيانة شبكة التوزيع العمومي .
- رئيس البلدية : البلدية ستتدخل متى توفرت الاعتمادات .

10- اسماء يحيوي :

- الدعوة الى تعهد الرصيف الذي وقعت به اشغال ولم يتم ارجاعه الى الحالة التي كان عليها امام المعهد النموذجي بطريق تطاوين .
- غياب مخفضات السرعة امام المؤسسات التربوية بطريق تطاوين .
- غياب المناطق الخضراء والفضاءات العمومية داخل المدينة ضرورة تركيز حاويات صغيرة بطريق تطاوين للمحافظة على النظافة .

11- نصرلخضر :

- مقترح تحويل سوق الوادي الى الطريق الحزامية للمحافظة على صحة وسلامة المواطنين من الامراض والابوة نتيجة المياه الراكدة ومياه التطهير .
- غياب الانارة العمومية على مستوي جسر الطريق الحزامية .
- غياب خدمات التطهير بولجة الحضر .
- ضرورة العناية بمحطة التطهير التي تنبعث منها روائح كريهة .
- طلب تعبيد طريق 20 الرابط بين ولجة الخضر وحي الرجااء .
- 12- منجية خرشوفي : رئيسة الغرفة الفتية الاقتصادية بمدنين :
- المطالبة بتوفير مقر للجمعية التي تقدم خدمات متميزة وحقت نجاحات باهرة على صعيد محلي ووطني حتى يتسنى لها تجميع منخريطها والقيام بأنشطتها .

13- منصور البوزيدي :

- كان بالامكان تقديم مشروع الميزانية في شكل مطويات وتوزيعها علي الحاضرين حتى تصل المعلومة والارقام المقدمة بشكل جيد .
- الدعوة الى توفير مقرات للجمعيات حتي تقوم بأنشطتها على الوجه المطلوب .
- ضرورة العناية بالمناطق الريفية وتخفيف العبء عليها من حيث خلاص معالم رخص البناء والتنوير والماء .

- ضرورة تقديم رؤية بلدية مدنين للتنمية خلال السنوات القادمة في شكل برنامج .
- ضرورة المطالبة بمضاعفة مناب البلدية من المال المشترك حتي يمكن لها انجاز المشاريع والنهوض بالجهة في شتي المجالات الاقتصادية والاجتماعية والثقافية .

14- محمود الخالدي :

- الاشارة الى غياب تعبيد الطرق والطريق قابس تقسيم الكمنتر .
- 15- سميرة بكار : صاحبة روضة بشارع الطيب المهيري مدنين الجنوبية :
- المطالبة بهدم السياج المهدد بالانهيار قبل ان تحدث الكارثة .
- المطالبة بان تكون الطريق بشارع الطيب المهيري ذات اتجاه واحد لتفادي الازدحام .

- 16- حمودة حمودي : عمدة ام التمر الشرقية :
- ضرورة العناية بالمناطق الريفية .
- متابعة اشغال انجاز الرصيف بام التمر .
- 17- الشريف بالنور : تقسيم الربعي والكمنتر :
- تعبيد الطرقات والتنوير .
- احداث فتحه بالطريق لتسهيل مرور السيارات .
- 18- عفيف مطاوع :
- هناك حالة استعجالية لمشكل ركود المياه بنهج 15 اكتوبر بجانب مندوبية الفلاحة .
- الدعوة الى احداث منطقة خضراء بحي الحرس .
- 19- رضوان اليحياوي :
- التشكي من انتصاب محل لتعليب مواد الدهن داخل منطقة سكنية .
- 20- محمد العكرمي :
- الاشارة الى خطورة الانتصاب بالوادي حيث المياه الراكدة لما قد يترتب عنها من امراض وأوبئة .
- ضرورة متابعة ومراقبة مدى التزام مستلزم السوق البلدي بتطبيق كراس الشروط فيما يتعلق باستخلاص معاليم الانتصاب وتصرفاته مع المواطنين .
- 21- محمد دمدوم : من متساكني حي بوقربة .
الاشارة الى غياب التنوير - كثرة الكلاب السائبة وانتشار الناموس .
- 22- جمال الزموري :
- غياب الانارة بطريق المطار حيث يوجد عمارة لايواء المهاجرين.
- 23- عبد السلام بالضياف :
- التشكي من تجمع مياه الامطار بفضاء المدرسة الابتدائية بطريق تطاوين وتضرر التلاميذ من ذلك .
- هل فكر المجلس البلدي في المناطق الريفية (الصمار -حسي مدنين) التي أصبحت تعاني من التلوث وتضرر المائدة المائية والابار أصبحت غير صالحة .
- غياب الانارة على مستوي جسر وادي الصمار .
- 24- نبيل الشريقي :
التشكي من وضع الفضلات بقطعة الارض المحاذية لمصب طريق بني خدش .
- الدعوة الى عدم صب الفضلات بالجرف الاحمر .
- 25- منير الموكل :
- ضرورة التدخل العاجل بالجرف الاحمر لقتص الكلاب السائبة نتيجة وضع الفضلات هناك .
- 26- صالح بالراجح :
- ضرورة تسريح الوادي بجانب القلعة بام التمر .
- غياب الانارة على مستوي الجسر بوادي ام التمر .
- ضرورة العناية بمدخل مدينة مدنين على مستوي طريق قابس من حيث العناية بالاشجار .
- 27- عبد الحميد بن زايد : للاتحاد التونسي لاعانة الاشخاص المتخلفين ذهنيا .
- ضرورة مضاعفة المنحة المخصصة لهذه الجمعيات .
- ضرورة اصلاح الشارع المحاذي للمكتبة العمومية والرابط بنهج المنجي سليم .
- توفير الانارة والحاويات .
- 28- كمال احمد : المطالبة بمرح الطريق بحومة الحدادة حتى يتسني مرور السيارات والشاحنات .
- 29- رياض لسود : المطالبة بتعديل معينات الكراء للمحلات التجارية .

30- نضال بوسعيد :

تركيز الحاويات وتوفير الانارة بحي بوسعيدة وحي مارس .

31- نفيسة الودرني :

-الاشارة الى اشكالية استغلال اصحاب المقاهي للارصفة .

-نقص الحاويات بطريق تطاوين .

- نقص اماكن الترفيه والاماكن الخضراء .

-اقتراح احداث مكتبة عمومية .

32- عبد الجليل الحمودي :

-مشكل ركود المياه بالوادي الغرباوي .

-غياب التعبيد بالطرقات المحاذية للوادي .

-غياب العناية باشجار النخيل .

-غياب التنوير بشارع البيئة .

-توفير مأوي للسيارات .

-ضرورة رفع الحواجز التي يضعها اصحاب المحلات بالطريق .

-النظر في مكان آخر للمنتصبين امام جامع سيدي علي بن عبيد .

33- الطيب مفتاح :

-مشكل المياه الراكدة بالوادي وعدم القدرة على الانتصاب .

-غياب التنوير امام المغازة العامة بطريق قابس .

-وضع مخفضات السرعة بشعبة الباقل طريق قابس .

-تعبيد الطرق الفرعية ببئر بصير .

34- المبروك شنيتر :

-ضرورة تواصل اعضاء المجلس البلدي مع متساكني الاحياء والاستماع الى مشاغلهم .

-صيانة الطرقات بحي النسيم

-اقتراح شفت المياه الراكدة بالوادي .

35 عبدالله الجليدي :

- طلب الاجابة على مطلب اقامة مركب تجاري بساحة الجلاء.

- طلب رفع الفضلات بحومة الجليدات وتركيز الحاويات

36- رتاج التهامي :

-طلب اقامة الجلسة التمهيدية بفضاء شاسع .

-طلب معالجة مشكل تسرب مياه الامطار بفضاء المعهد الثانوي بطريق بنقردان .

-طلب غراسة الاشجار بالمعهد .

-اثارة مشكل قطع الماء بحي التطور .

-غياب التعبيد والتطهير بحي التطور

-اقتراح الخروج بسوق الخضروالغلال من الوادي الي الطريق الحزامية ومنع بيعها بجانب المياه

الراكدة ومياه الصرف الصحي حفاظا على سلامة المواطنين والوقاية من الامراض والابوئة .

37- جمال سويسي :

-المطالبة بتعبيد المسالك الفلاحية بحسي عمر .

-اصلاح اعمدة التنوير العمومي .

-احداث مكتبة عمومية بحسي عمر

-وضع مخفضات سرعة امام المدرسة .

38- بلال عبد الكريم

طلب تسوية وضعيته وتمكينه من التزود بالماء والكهرباء.

39- ايمن اللوموي :

-المطالبة برفع الفضلات بحي القوافل .

-اصلاح الحفر وتركيز الانارة .

-معالجة نبتة القصب بالوادي

-تركيز مخفضات السرعة بطريق بني خدش

-دعوة مقاول رفع الفضلات الى التخفيض من سرعة الشاحنات اثناء مرورهم الى المصب بطريق بني خدش.

40- محمد العباسي :

-الدعوة الى فتح ادارة سريعة بوادي السدر بعد توفير المحل والتجهيزات .

-غياب مكتب بريد بوادي السدر

-غياب مثال التهيئة العمرانية يغطي منطقة وادي السدر.

-غياب التنوير وتعبيد المسالك الفلاحية .

-غياب حاويات النظافة .

41- محمد الهادي :

-المطالبة بتوفير مواطن شغل

-توفير مأوي للسيارات

-غياب التنوير بتقسيم الكمنتر

42 : وحيدة ميلود :

-المطالبة بتسمية النهج خلف مخبزة 2 ماي طريق تطاوين .

-غياب الانارة والحاويات

-المطالبة بضرورة فتح الشارع لتمرير قنوات التطهير وتسهيل سيلان مياه الامطار التي تغمر المنازل بسبب غلق النهج بباب حديدي (وراء مخبزة 2 ماي مباشرة) .

43 : مفتاح حمدي :

-الدعوة الى تطبيق القانون فيما يتعلق بالانتصاب على الرصيف دون وجه حق .

-وضع خطة اتصالية وشراكة حقيقية مع المواطنين .

-ضرورة فرز الفضلات (المواد العضوية والمواد البلاستيكية) وذلك بتخصيص حاويات لذلك على غرار ما هو معمول به ببلدية جربة .

-ضرورة متابعة اشغال مقاول التطهير.

-العدالة في التدخلات في اسداء الخدمات .

44- فاطمة الغندري :

-الدعوة الى تبليط الارصفة وحذف الحاويات منها حتي يتسني لذوي الاعاقة المرور بيسر .

-الترفيح في المنحة المخصصة للجمعيات.

-اصلاح الطريق بجانب المكتبة العمومية .

45 : فرج لاغة :

-ضرورة عرض مشروع الميزانية بصفة مفصلة .

-معالجة مشكل المياه الراكدة بحومة الحدادة وسانية حريش.

تعبيد الطريق

-46 احمد كسيكي :

-ضرورة الاهتمام بالجانب الثقافي.

-تخصيص المسكن الوظيفي بطريق جربة لفائدة الجمعيات .

-تسوية وضعية قطعة الارض المقابلة للبنك المركزي .

47 - طه بن منصور :

-العناية بشارع لطيف كسيكي

-ضرورة البرمجة والتنسيق بين المؤسسات المتدخلة (الشركة التونسية للكهرباء والغاز والشركة الوطنية لاستغلال وتوزيع المياه والديوان الوطني للتطهير والتجهيز والاتصالات) داخل المنطقة البلدية وخارجها .

-48 الشريف بلقاسمي : عمدة 20 مارس

-طلب التدخل بشارع 40 امام النافورة (ركود المياه) .

-تمديد قنوات تصريف مياه الامطار .

-استكمال تنوير طريق المطار

-تمديد التطهير الى مستوى الجامع.

49 - فوزية القاسمي :

-غياب محطة وقوف الحافلات بالمنطقة الصناعية امام معمل الزيت .

-البنية المقابلة لديوان التجارة في حالة يرثي لها .

-عدم الانتظام في رفع الفضلات.

-غياب المرافق (مطعم - مقهي) .

-غياب الفضاءات التجارية الكبرى بطريق بني خدش .

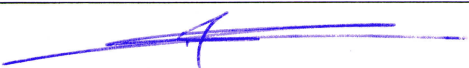
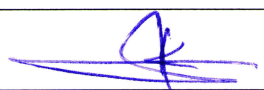
-ضرورة رفع مواد البناء امام الصيدلية بطريق بني خدش .

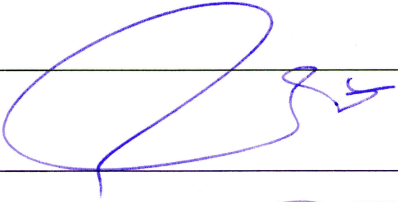
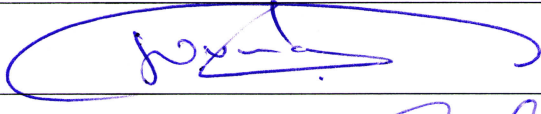
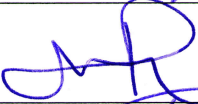
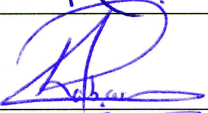
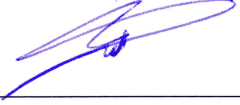
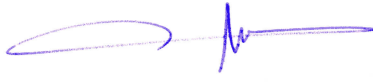
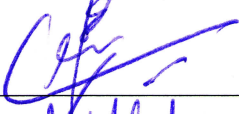
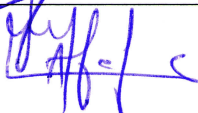
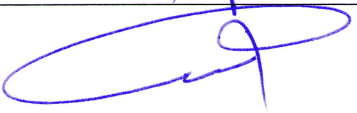
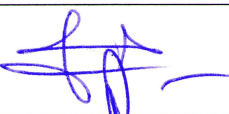
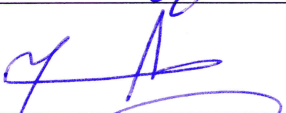
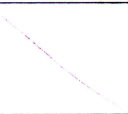
* السيد رئيس البلدية : دعوة أصحاب المؤسسات المنتسبة بالمنطقة الصناعية للانخراط بمجمع للخدمات.

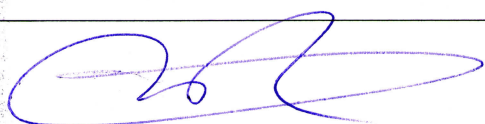
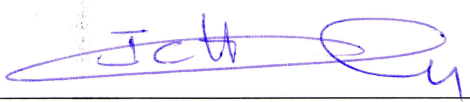
ورفعت الجلسة على الساعة السادسة والنصف مساء .

رئيس بلدية مدنين

المنصف ابن يامن

	الطاهر الهازل
	- فدوى بولكلاكة
	خديجة الغول

	المختار مارس
	عائشة مجاهد
	سمية الدريدي
	محمد بلطيف
	رضا السويسي
	رابعة بالهوشات
	سماح سعيدي
	المنجي ابن رحب
	لزهر حمودة
	عبدالله البيولي
	عفاف المحجوبي
	الهادي دييرو
	زين العابدين كسيكسي
	محمد راجح
	اسماء التباسي
	منصف مبارك
	عادل عرجون
	عواطف بو عبيد

	نصر الرقاد
	اشراف دبش
	محمد عبد الحكيم كرشيد
	محمد الفاضل النويري