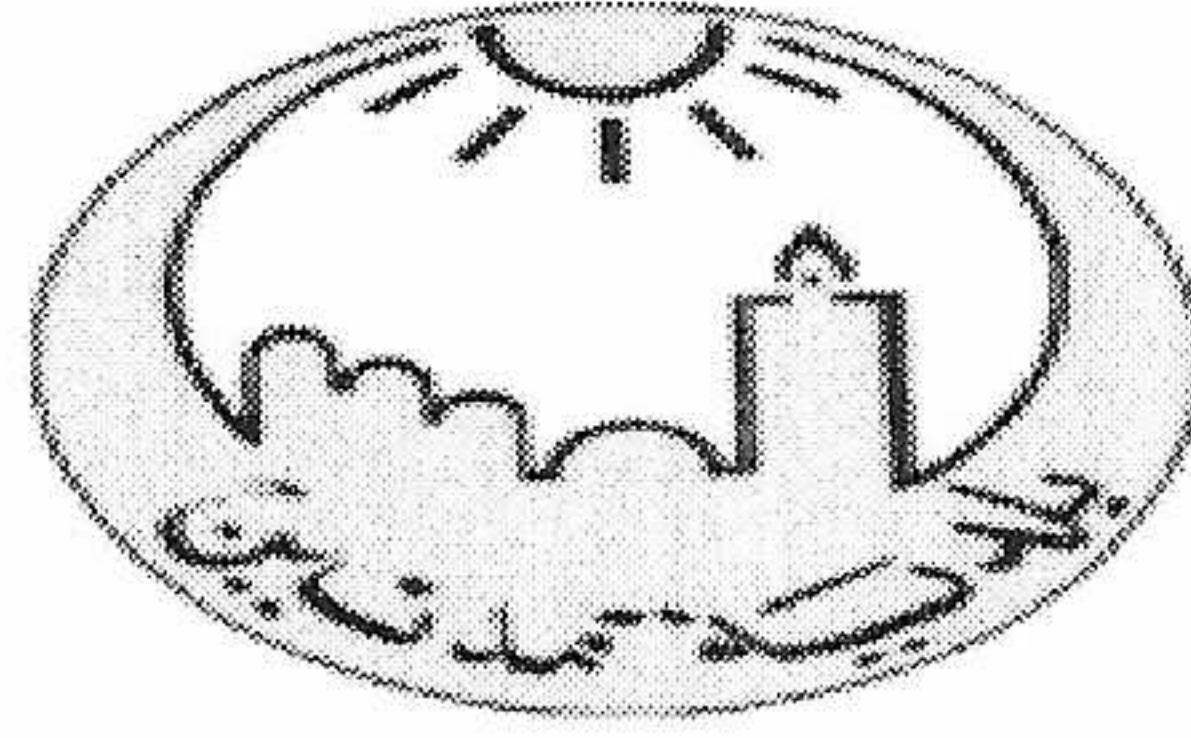




الجمهورية التونسية
وزارة الداخلية
بلدية مدين
مصلحة شؤون المجلس
والمكتب واللجان

دورة المجلس البلدي العادية الثالثة

لسنة 2021

يوم الجمعة 26 نوفمبر 2021

محضر جلسة الدورة العادية الثالثة للمجلس البلدي لسنة 2021

عقد المجلس البلدي بمدينة مدنين دورته العادية الثالثة لسنة 2021 وذلك ايام الجمعة 26 نوفمبر 2021 على الساعة الثالثة بعد الزوال ويوم السبت 27 نوفمبر 2021 على الساعة التاسعة صباحا ويوم الثلاثاء 30 نوفمبر 2021 على الساعة الثانية بعد الزوال بقصر البلدية برئاسة السيد المنصف ابن يامنه رئيس بلدية مدنين.

وبعد استدعاء فردي وجه لجميع الأعضاء تحت عدد 2648 بتاريخ 10 نوفمبر 2021 عن طريق البريد الالكتروني، كان الحاضرون السادة:

عائشة مجاهد - محمد بلطيف - رضا سويسي - المختار مارس - محمد عبد الحكيم كرشيد - فرج عوني - رابعة بلهوشات - المنجي ابن رجب - سهام شرف الدين - لزهة حمودة - فائزة بريش - عبد الله البيولي - عفاف المحجوبي - الهادي ديرو - شادية بن حميدة - محمد راجح - صلاح الدين السعيد - منصف مبارك - عادل عرجون - نصر الرقاد - فتحية دائمي - فدوى بولكلاكة - زين العابدين كسيكي - الطاهر الهازل - سميرة الدريدي.

وقد تغيب عن هذه عن هذه الجلسة السادة:

سماح سعيدي - خديجة الغول - محمد الهاشمي التيمي - زينة محدي - عواطف بوعبيد - اشراق ابن حميدة - محمد الفاضل النويري - أسماء التباسي - حسنة الحجاجي - اشراق دبش.

وقد حضر هذه الجلسة عن الادارة البلدية السادة:

- علي قدري: الكاتب العام لبلدية مدنين.

- سالم فرج: رئيس مصلحة الحالة المدنية والانتخابات ومكلف بمصلحة شؤون المجلس والمكتب واللجان.

- نبيل لوصيف: كاهية مدير الشؤون الادارية والمالية.

- فرحات كسيكي: رئيس مصلحة الاشغال والطرق والتتوير.

وحيث توفر النصاب القانوني لعقد هذه الجلسة طبقا لمقتضيات الفصل 220 م ج م فقد دارت اشغالها على النحو التالي:

افتتح السيد رئيس البلدية الجلسة بكلمة رحب فيها بالحاضرين مشيرا بان هذه الجلسة مغلقة بسبب الظروف الصحية الاستثنائية التي تمر بها البلاد لذلك يتم بفعالياتها مباشرة على الصفحة الرسمية لبلدية مدنين، كما توجه بالتحية لجميع المتساكنين المتابعين لهذه الدورة، ثم قام بعرض المسائل المدرجة بجدول الاعمال والمتمثلة في النقاط التالية:

- 1- المصادقة على مشروع ميزانية بلدية مدنين لسنة 2022.
- 2- المصادقة على تحويل اعتمادات داخل العنوان الأول لميزانية بلدية مدنين لسنة 2021.
- 3- الاطلاع على نتائج التشخيص الفني والمالي لبرنامج الاستثمار السنوي التشاركي لبلدية مدنين لسنة 2022 وتوزيع الاعتمادات على مختلف التدخلات.
- 4- مراجعة لزمة أسواق بلدية مدنين لسنة 2021.
- 5- الإجابة على تساؤلات المواطنين خلال الجلسة التمهيديّة السابقة.
- 6- مختلفات.

المسألة الأولى: المصادقة على مشروع ميزانية بلدية مدنين لسنة 2022.

عملا بمقتضيات الفصل 173 م ج م فقرة أولى، أحال السيد رئيس البلدية الكلمة الى السيد لزهري حمودة مقرر لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف لتقديم مشروع الميزانية وتلاوة رأي أمين المال الجهوي حول مشروع الميزانية.

حيث أشار السيد لزهري حمودة في بداية مداخلته انه في اطار إعداد مشروع ميزانية بلدية مدنين لسنة 2022 تم العمل بمقتضيات منشور وزير الشؤون المحلية والبيئة بالنيابة عدد 02 بتاريخ 29 مارس 2021 المتعلق بمرافقة البلديات في اعداد ميزانيتها لسنة 2022.

حيث تم خلال الجلسة التمهيدية الثالثة للمجلس البلدي لسنة 2021 الاستماع إلى ملاحظات المواطنين بشأن ميزانية البلدية لسنة 2022 وتمحورت أغلب التدخلات حول ضرورة إيلاء أهمية قصوى لصيانة الطرقات وشبكة التنوير العمومي ومزيد العناية بالنظافة بالأحياء السكنية وتعميم هذه الخدمات على كافة المناطق التي تم ضمها إلى المنطقة البلدية. ثم تولى عرض ملاحظات السيد أمين المال الجهوي بمدنين حول مشروع ميزانية بلدية مدنين لسنة 2022 الوارد بتاريخ 03 نوفمبر 2021 والذي جاء فيه:

"بعد الاطلاع على مشروع ميزانية بلديتكم لسنة 2022 وبعض الوثائق المرفقة به يشرفني تقديم الملاحظات التالية:

- أولا: موارد العنوان الأول:
 - يلاحظ عدم الأخذ بعين الاعتبار النتائج الاستثنائية لسنة 2019 المتأتية من العفو الجبائي بخصوص المعلوم على العقارات المبنية مما يجعل الاعتماد على معدل السنوات الأخيرة غير سليم وبالتالي يمكن اعتبار المبلغ المبرمج مبالغ فيه.
 - بالنسبة للفصل 33.03 المبالغ المتأتية من صندوق دعم اللامركزية لم يتم مراعاة معدل الاستخلاصات للسنوات السابقة ونسق الاستخلاص إلى غاية 30 سبتمبر 2021.
 - نفس الملاحظة تنطبق على المداخل المبرمجة بفضل مداخل كراء العقارات.
 - لما تقدم نعتقد أن مشروع ميزانية بلديتكم لسنة 2022 لم يستجب لأحكام الفصل 135 من مجلة الجماعات المحلية بخصوص الضوابط الواجب احترامها حيث تم اللجوء الى الترفيع في بعض التقديرات دون مبررات حقيقية.
- ثانيا: نفقات العنوان الأول:
 - بالنسبة لنفقات التأجير التي بلغت حوالي 60% من الموارد المحققة بالعنوان الأول لسنة 2020 تمت برمجة انتدابات جديدة مما يمس من مبدأ توازن الميزانية خاصة وأن هذه الانتدابات ليست نوعية ويمكن ترشيدها حفاظا على التوازنات المالية للبلدية خلال السنوات القادمة."
 - هذا وقد تم اجراء بعض التعديلات على مشروع الميزانية المعروض على انظار المجلس البلدي تماشيا مع ملاحظات امين المال الجهوي وذلك على النحو التالي:
 - أولا: موارد العنوان الأول:
 - التخفيض في تقديرات المعلوم على العقارات المبنية بما قدره 20 ألف دينار حيث كان المبلغ المقترح 400 ألف دينار ليصبح 380 ألف دينار.

ونظرا لأهمية هذه المعاليم وحرصا من الإدارة البلدية على استخلاص مواردها في ظل ارتفاع مبالغ الديون المتخلدة بذمة المواطنين وتلددهم في الخلاص خاصة المعاليم على العقارات المبنية والغير مبنية، فلقد تم وضع برنامج لتطوير الاستخلاصات وذلك بالعمل على:

- تكثيف الجهود بغاية تطوير النسق الاعتيادي للاستخلاص من طرف لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف قصد المتابعة الدورية للاستخلاصات وتقييمها لتحسين المردودية.
- مزيد التنسيق مع القابض البلدي قصد تحسين مردود مختلف الموارد ومتابعة مستحقات البلدية خاصة بعنوان المعاليم الموظفة على العقارات خاصة من ناحية توزيع الاعلامات و التنابيه قصد الخلاص.
- التخفيض في تقديرات المبالغ المتأتية من صندوق دعم اللامركزية والتعديل والتسوية والتضامن بين الجماعات المحلية بعنوان المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي من 480 ألف دينار الى 454 ألف دينار.

ثانيا: نفقات العنوان الأول:

-تم التخفيض من الكلفة الجمالية لنفقات تأجير عدد 20 كاتب تصرف تمت برمجة انتدابهم لتصبح 99.824.325 بعد ان كانت 198.453.650 وذلك بالتقليص في المدة من 6 أشهر إلى 3 أشهر. وتجدر الإشارة الى ان هذه الانتدابات تمت برمجتها تماشيا مع برنامج احداث عدد02 دوائر بلدية (الدائرة الثالثة والدائرة الرابعة) وما يستوجبه ذلك من عنصر بشري هذا بالإضافة الى ضرورة سد الشغورات في بعض المصالح البلدية الأخرى.

بعد تقديم هذه التوضيحات تم المرور الى التصويت على تقديرات الموارد.

موارد العنوان الأول

الجزء الأول: المداخل الجبائية:

الصنف الأول: المداخل الجبائية بعنوان الأداء على العقارات والأنشطة:

2.537.000.000

التدخلات:

السيد نصر الرقاد: لقد تم التضخيم في التقديرات بصفة مبالغ فيها مقارنة بما تم تحقيقه فعليا في السنوات الفارطة، لذا وجب التقيد بملاحظات امين المال الجهوي في هذا الصدد.

السيد محمد عبد الحكيم كرشيد: التقديرات يجب ان تكون حسب معايير محددة

السيد نبيل الوصيف: التقديرات تمت حسب معدل الثلاث سنوات الأخيرة وهذا المعلوم يتطور من سنة الى أخرى.

نتائج التصويت:

19 صوت:نعم/01صوت: لا/02 صوت: ممتنع

قرار المجلس: المصادقة على الصنف الأول

الصنف الثاني: المداخل الجبائية الأخرى: 930.000.000

نتائج التصويت:

21صوت: نعم/01صوت: لا/01صوت: ممتنع

قرار المجلس: المصادقة على الصنف الثاني

جملة الجزء الأول: 3.467.000.000

نتائج التصويت:

20 صوت: نعم/01 صوت: لا/02 صوت: ممتنع

قرار المجلس: المصادقة على الجزء الأول

الجزء الثاني: المداخل غير الجبائية

الصف الثالث: الرسوم والحقوق ومختلف معالم الرخص والموجبات الإدارية والاتاوات مقابل اسداء خدمات: 894.000.000

التدخلات:

السيد نصر الرقاد: هناك مبالغة في التقديرات

السيد نبيل الوصيف: تم التخفيض في التقديرات .

نتائج التصويت: 20 صوت: نعم/01 صوت: لا/02 صوت: ممتنع

قرار المجلس: المصادقة على الصف الثالث

الصف الرابع: مداخل اشغال واستعمال املاك الجماعة وفضاءاتها واستلزام مرافقها واملاكها المختلفة: نتائج التصويت:

23 صوت: نعم/0 صوت: لا/00 صوت: ممتنع

قرار المجلس: المصادقة على الصف الرابع

الصف الخامس: مداخل ملك الجماعة المحلية ومساهماتها ومداخل مختلفة: 1.003.325.000 التدخلات:

السيد نصر الرقاد: التقديرات مبالغ فيها، في السنوات الماضية لم نتجاوز نسبة 38 %.

السيد نبيل الوصيف: تم اعداد برنامج عمل لاستخلاص هذا النوع من المداخل.

السيد رئيس البلدية: التقديرات هي هدف يتم رسمه وسنسخر كل الوسائل المتاحة المادية والبشرية لتحقيقه وتحسين مختلف المداخل.

السيد عادل عرجون: وضع خطة عمل شيء جيد خاصة بعد ان تم انتداب إطارات جديدة وبالتالي يمكن العمل على تحفيز الاعوان من اجل تحقيق الهدف المنشود.

السيد محمد عبد الحكيم كرشيد: على ضوء الموارد يتم تقدير النفقات وبالتالي لابد ان نكون واقعيين أكثر ما يمكن.

نتائج التصويت: 17 صوت: نعم/00 صوت: لا/01 صوت: ممتنع

قرار المجلس: المصادقة على الصف الخامس

الصف السادس: تحويلات الدولة بعنوان التسيير: 3.955.675.000

نتائج التصويت: 18 صوت: نعم/00 صوت: لا/01 صوت: ممتنع

قرار المجلس: المصادقة على الصف السادس

جملة الجزء الثاني: 5.853.000.000

نتائج التصويت: 16 صوت: نعم/01 صوت: لا/02 صوت: ممتنع

قرار المجلس: المصادقة على الجزء الثاني

جملة موارد العنوان الأول: 9.320.000.000

موارد العنوان الثاني

الجزء الثالث: الموارد الذاتية المخصصة للتنمية

الصف السابع: منح التجهيز: 647.700.000

نتائج التصويت: 18 صوت: نعم/00 صوت: لا/00 صوت: ممتنع
قرار المجلس: المصادقة على الصنف السابع
الصنف الثامن: مدخرات وموارد مختلفة: 110.657.129
نتائج التصويت: 18 صوت: نعم/00 صوت: لا/00 صوت: ممتنع
قرار المجلس: المصادقة على الصنف الثامن

جملة الجزء الثالث: 758.357.129
نتائج التصويت: 18 صوت: نعم/00 صوت: لا/00 صوت: ممتنع
قرار المجلس: المصادقة على الجزء الثالث
جملة موارد العنوان الثاني: 758.357.129
مجموع موارد ميزانية البلدية: 10.078.357.129
التصويت على تقديرات النفقات بالنسبة الى كل عنوان من الميزانية حسب الأقسام والفصول.
نفقات العنوان الأول
الجزء الأول: نفقات التصرف
القسم الأول: التأجير العمومي
الفصل: 01.100: المنح المخولة لرؤساء البلديات: 57.270.000
نتائج التصويت: 16 صوت: نعم/00 صوت: لا/01 صوت: ممتنع
قرار المجلس: المصادقة على الفصل 01.100
الفصل: 01.101: تأجير الاعوان القارين: 4.030.956.000
المداخلات:

السيد نصر الرقاد:

- ما جدوى انتداب عدد 20 كاتب تصرف خاصة إذا كنا سنتجاوز نسبة نفقات التأجير المسموح بها وهو ما من شأنه ان يخل بمبدأ توازن الميزانية؟ وماهي الإضافة المرجوة التي سيتم تحقيقها على مستوى الموارد المالية؟
- لدينا عدد كبير من عملة الحضائر الذين ستنتم تسوية وضعيتهم عن قريب ومن المفروض تخصيص جزء من الاعتمادات لخلاص اجورهم.

السيد رئيس البلدية:

- بالنسبة لموضوع عملة الحضائر فذلك موضوع وطني وبلدية مدنين ستلتزم بما ستلتزم به بقية الإدارات التونسية.
- وبالنسبة لبرمجة انتداب عدد 20 كاتب تصرف فذلك تم تماشيا مع احداث عدد 02 دوائر بلدية جديدة وبالتالي كان من الواجب التفكير في توفير العنصر البشري اللازم لإسداء الخدمات بهذه الدوائر التي كان الهدف من بعثها تقريب الخدمات للمواطنين وبالتالي فان البلدية في هذا الإطار لا تبحث عن الجدوى المالية بقدر ما تسعى الى لعب دورها الاجتماعي والمساهمة في توفير مواطن شغل بالقدر الذي تستطيع. والتوازنات المالية للبلدية تتحسن بتحسين الخدمات التي تسديها.

نتائج التصويت: 18 صوت: نعم/01 صوت: لا/01 صوت: ممتنع
قرار المجلس: المصادقة على الفصل 01.101

جملة القسم الأول: 4.088.226.000

نتائج التصويت على القسم الأول: 18 صوت: نعم / 01 صوت: لا / 01 صوت: ممتنع
قرار المجلس: المصادقة على القسم الأول

القسم الثاني: وسائل المصالح

الفصل: 02.201: نفقات تسيير المصالح العمومية المحلية: 2.417.200.000
التدخلات:

السيد نصر الرقاد: هناك تجربة ناجحة في ترشيد استهلاك التيار الكهربائي تمكننا من ربح 20% لماذا لم نأخذ بها؟

السيد الكاتب البلدية: سيتم درس الملف المحال الى البلدية بالاعتماد على نتائج التدقيق الطاقى الذي تم اجراءه من طرف خبراء الوكالة الوطنية للتحكم في الطاقة .

السيد عادل عرجون: لابد من ترشيد الاستهلاك وحوكمة النفقات وحسن التصرف في الوسائل والمعدات.

السيد الكاتب العام للبلدية: سيتم تركيز منظومة متكاملة للتصرف في المستودع.

نتائج التصويت: 12 صوت: نعم / 01 صوت: لا / 03 صوت: ممتنع

قرار المجلس: المصادقة على الفصل: 02.201

الفصل: 02.202: مصاريف استغلال وصيانة التجهيزات: 1.675.000.000
التدخلات:

السيد صلاح الدين السعيدى: لابد من جرد كامل الوسائل والمعدات بالمستودع البلدي وتحديد مدى صلوحيتها.

السيد رئيس البلدية: هناك خمس مشاريع في إطار جيل جديد من الباعثين الشبان ستنتقل في بداية سنة 2022 وسيكون لها الأثر الإيجابي المباشر في تحسين جودة الحياة بالمدينة.

نتائج التصويت: 17 صوت: نعم / 00 صوت: لا / 02 صوت: ممتنع

قرار المجلس: المصادقة على الفصل: 02.202

الفصل: 02.230: مصاريف خاصة بتسيير الوكالات والمؤسسات والهيكل العمومية البلدية: 80.000.000

نتائج التصويت: 17 صوت: نعم / 00 صوت: لا / 00 صوت: ممتنع

قرار المجلس: المصادقة على الفصل 02.230

جملة القسم الثاني: وسائل المصالح: 4.172.200.000

نتائج التصويت: 17 صوت: نعم / 00 صوت: لا / 00 صوت: ممتنع

قرار المجلس: المصادقة على جملة القسم الثاني

القسم الثالث: التدخل العمومي

الفصل: 03.302: التدخل في الميدان الاجتماعي: 370.000.000

نتائج التصويت: 18 صوت: نعم / 00 صوت: لا / 00 صوت: ممتنع

قرار المجلس: المصادقة على الفصل 03.302

الفصل: 03.303: تدخلات في ميدان التعليم والتكوين: 20.500.000

نتائج التصويت: 17 صوت: نعم / 00 صوت: لا / 01 صوت: ممتنع

قرار المجلس: المصادقة على الفصل: 03.303

الفصل: 03.304: المساهمة لفائدة الودادية بعنوان خدمات تذاكر الاكل : 95.000.000

نتائج التصويت: 19 صوت: نعم / 00 صوت: لا / 00 صوت: ممتنع

قرار المجلس: المصادقة على الفصل: 03.304

الفصل: 03.305: تدخلات في ميدان الثقافة والشباب والطفولة: 353.000.000
التدخلات:

السيد نصر الرقاد: لا بد من دعم الأنشطة الثقافية وكذلك الرياضات الفردية التي تقدم إنجازات مهمة على غرار بقية الجمعيات التي تحصلت على دعم من البلدية.
لا بد من وضع معيار واضح يتم على أساسه تقديم الدعم للجمعيات.
السيدة فائزة بريش: لا بد من دعم ألعاب القوى والرياضات الفردية.
السيد محمد عبد الحكيم كرشيد: دعم الرياضة موكول الى سلطة الاشراف.
ما يجب القيام به هو وضع مقاييس واضحة لإسناد المنح.
السيد رئيس البلدية:

اسناد المنح يتم في إطار لجنة متنوعة التركيبية.

- بالنسبة للرياضات الفردية اغلبها قاعات خاصة.
تم الترفيع في المنح المسندة للجمعيات الناشطة في المجال الثقافي.
في المجال الرياضي: تعمل بلدية مدنين على انشاء نوات شبابية لنادي اولمبيك مدنين لكرة القدم.
القائمة التي تم نشرها ليست نهائية وبلدية مدنين ستواصل في تقديم منح للجمعيات الى موفي السنة.
السيد المنصف مبارك: كل الجمعيات تستحق الدعم ونأمل ان ندعم كل الجمعيات التي تتوفر فيها الشروط القانونية.

السيد رضا سويسي: هناك قانون ينظم تمويل الجمعيات وبلدية مدنين تدعم المجال الرياضي والمجال الثقافي.
السيد محمد راجح: مدنين تنقصها المؤسسات الاقتصادية الداعمة للمجال الرياضي لذلك كانت البلدية هي الوجهة الأولى لكل الناشطين في المجال الرياضي.

لا بد من الاخذ بعين الاعتبار عدد المجازين ونسبة المصاريف عند اسناد المنح للجمعيات.

نتائج التصويت: 13 صوت: نعم/01 صوت: لا/01 صوت: ممتنع

قرار المجلس: المصادقة على الفصل: 03.305

الفصل: 03.310: التعاون مع الجماعات المحلية وهيكل أخرى: 2.600.000

نتائج التصويت: 13 صوت: نعم/01 صوت: لا/01 صوت: ممتنع

قرار المجلس: المصادقة على الفصل: 03.310

جملة القسم الثالث: التدخل العمومي: 841.100.000

نتائج التصويت: 13 صوت: نعم/01 صوت: لا/01 صوت: ممتنع

قرار المجلس: المصادقة على القسم الثالث

الجزء الثاني: فوائد الدين

القسم الخامس: فوائد الدين

الفصل: 05.500: فوائد الدين المحلي: 218.474.000

نتائج التصويت: 13 صوت: نعم/00 صوت: لا/01 صوت: ممتنع

قرار المجلس: المصادقة على الفصل: 05.500

جملة القسم الخامس: 218.474.000

نتائج التصويت: 13 صوت: نعم/00 صوت: لا/01 صوت: ممتنع
قرار المجلس: المصادقة على جملة القسم الخامس.
القسم الثامن: نفقات التنمية الطارئة وغير الموزعة
الفصل: 08.901: نفقات التنمية غير الموزعة: 320.8830385
نتائج التصويت: 14 صوت: نعم/00 صوت: لا/00 صوت: ممتنع
قرار المجلس: المصادقة على الفصل 08.901
القسم العاشر: تسديد أصل الدين
الفصل: 10.905: تسديد أصل الدين الداخلي: 437.473.385
نتائج التصويت: 14 صوت: نعم/00 صوت: لا/00 صوت: ممتنع
قرار المجلس: المصادقة على الفصل 10.905
جملة القسم العاشر: تسديد أصل الدين: 437.473.744
نتائج التصويت: 14 صوت: نعم/00 صوت: لا/00 صوت: ممتنع
قرار المجلس: المصادقة على القسم العاشر.
مجموع نفقات ميزانية البلدية: 10.078.357.129

المسألة الثانية: المصادقة على تحويل اعتمادات داخل العنوان الأول لميزانية بلدية مدنين لسنة 2021.
احال السيد رئيس البلدية الكلمة الى السيد لزهرة حمودة مقرر لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف الذي تلا المذكرة التالية:
بعد الاطلاع على القانون عدد 35 لسنة 1975 المؤرخ في 14 ماي 1975 والمتعلق بالقانون الأساسي لميزانية الجماعات العمومية المحلية كما تم تنقيحه بالنصوص اللاحقة وخاصة منها القانون الأساسي عدد 65 لسنة 2007 المؤرخ في 18 ديسمبر 2007، المعروض عليكم المصادقة على تعديل توزيع الاعتمادات المفتوحة لسنة 2021 وذلك لخلاص فوائد القروض المبرمة لدى صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية والمقدرة ب ثلاثة وتسعون ألف ومائتي دينار (93.200.000) وذلك وفق بيانات الجدول التالي:

النفقات						
الفصل	الفقرة	ف ف	البيان	المبلغ القديم	الزيادة	التخفيض
02202	0046	000	صيانة المنشآت والتجهيزات الرياضية	200.000.000		93.200.000
جملة الفصل 02202						
05500	0003	000	فوائد القروض المبرمة لدى صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية	205.470.500	93.200.000	
جملة الفصل 05500						
مجموع نفقات العنوان 1						
				8.910.000.000	93.200.000	93.200.000
مجموع نفقات العنوان 2						
				10.076.094.993		
مجموع النفقات						
				18.986.094.993	93.200.000	93.200.000

نتائج التصويت:

15 صوت: نعم / 00 صوت: لا / 00 صوت: ممتنع
قرار المجلس: المصادقة على تحويل اعتماد من الفصل 02202 فقرة 0046 المتعلق بصيانة المنشآت والتجهيزات الرياضية، قدره 93.200.000 إلى الفصل 05500 الفقرة 0003 المتعلق بفوائد القروض المبرمة لدى صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية.

المسألة الثالثة : الاطلاع على نتائج التشخيص الفني والمالي لبرنامج الاستثمار البلدي التشاركي لسنة 2022 وتوزيع الاعتمادات على مختلف التدخلات.

احال السيد رئيس البلدية الكلمة الى السيد فرحات كسيكسي منسق خلية البرنامج الذي تولى عرض التشخيص الفني لبلدية مدنين:

تمسح بلدية مدنين 98017 هكتار أي ما يعادل 10% من مساحة الولاية، عدد السكان 111916 ساكن أي ما يعادل 22% من سكان الولاية.
مقسمة الى أربع دوائر بلدية:

- الدائرة البلدية الأولى: مساحتها 7300 هكتار وعدد السكان حوالي 30203 ساكن.
 - الدائرة البلدية الثانية: مساحتها 27816 هكتار وعدد السكان حوالي 36548 ساكن
 - الدائرة البلدية الثالثة: مساحتها 38500 هكتار وعدد السكان حوالي 11383 ساكن
 - الدائرة البلدية الرابعة: مساحتها 25100 هكتار وعدد السكان حوالي 24566 ساكن.
- وبها عدد 17 عمادة:

*العمادات الواقعة بالمنطقة البلدية القديمة:

عمادة مدنين الشرقية

معطيات عامة		نسبة التغطية وحالة الشبكات	
المساحة	650 هكتار	صرف المياه المستعملة	80%
عدد المساكن	1980	تهيئة الطرقات	70%
عدد السكان	10858	الماء الصالح للشراب	99%
العمادة داخل مثال التهيئة	نعم	تصريف مياه الامطار	30%
		التنوير العمومي	600 نقطة ضوئية
		الترصيف	35 %

عمادة مدنين الجنوبية

معطيات عامة		نسبة التغطية وحالة الشبكات	
المساحة	700 هكتار	صرف المياه المستعملة	73%
عدد المساكن	2780	تهيئة الطرقات	70%
عدد السكان	15258	الماء الصالح للشراب	99%
العمادة داخل مثال التهيئة	نعم	تصريف مياه الامطار	60%
		التنوير العمومي	1400 نقطة ضوئية
		الترصيف	38 %

عمادة مدنين الغربية

معطيات عامة		نسبة التغطية وحالة الشبكات	
المساحة	350 هكتار	صرف المياه المستعملة	78%
عدد المساكن	2730	تهئية الطرقات	72%
عدد السكان	15002	الماء الصالح للشراب	99%
العمادة داخل مثال	نعم	تصريف مياه الامطار	80%
التهئية		التنوير العمومي	1200 نقطة ضوئية
		الترصيف	40%

عمادة 2 ماي

معطيات عامة		نسبة التغطية وحالة الشبكات	
المساحة	350 هكتار	صرف المياه المستعملة	80%
عدد المساكن	1675	تهئية الطرقات	75%
عدد السكان	9197	الماء الصالح للشراب	99%
العمادة داخل مثال	نعم	تصريف مياه الامطار	50%
التهئية		التنوير العمومي	400 نقطة ضوئية
		الترصيف	55%

عمادة 20 مارس

معطيات عامة		نسبة التغطية وحالة الشبكات	
المساحة	350 هكتار	صرف المياه المستعملة	30%
عدد المساكن	250	تهئية الطرقات	60%
عدد السكان	7525	الماء الصالح للشراب	99%
العمادة داخل مثال	نعم	تصريف مياه الامطار	40%
التهئية		التنوير العمومي	320 نقطة ضوئية
		الترصيف	40%

• العمادات الواقعة بمناطق التوسع:

عمادة مدنين الشمالية

معطيات عامة		نسبة التغطية وحالة الشبكات	
المساحة	350 هكتار	صرف المياه المستعملة	--%
عدد المساكن	2730	تهئية الطرقات	15%
عدد السكان	15002	الماء الصالح للشراب	99%
العمادة داخل مثال	نعم	تصريف مياه الامطار	--%
التهئية		التنوير العمومي	1200 نقطة ضوئية
		الترصيف	00%

عمادة أم التمر الشرقية

معطيات عامة		نسبة التغطية وحالة الشبكات	
المساحة	13500 هكتار	صرف المياه المستعملة	--%
عدد المساكن	420	تهيئة الطرقات	30%
عدد السكان	2281	الماء الصالح للشراب	99%
العمادة داخل مثال التهيئة	نعم	تصريف مياه الامطار	20%
		التنوير العمومي	30 نقطة ضوئية
		الترصيف	40 %

عمادة أم التمر الغربية

معطيات عامة		نسبة التغطية وحالة الشبكات	
المساحة	6250 هكتار	صرف المياه المستعملة	--%
عدد المساكن	415	تهيئة الطرقات	20%
عدد السكان	2274	الماء الصالح للشراب	99%
العمادة داخل مثال التهيئة	نعم	تصريف مياه الامطار	--%
		التنوير العمومي	130 نقطة ضوئية
		الترصيف	40 %

عمادة كوتين

معطيات عامة		نسبة التغطية وحالة الشبكات	
المساحة	5000 هكتار	صرف المياه المستعملة	--%
عدد المساكن	340	تهيئة الطرقات	30%
عدد السكان	1858	الماء الصالح للشراب	99%
العمادة داخل مثال التهيئة	نعم	تصريف مياه الامطار	20%
		التنوير العمومي	20 نقطة ضوئية
		الترصيف	20 %

عمادة بني غزيل

معطيات عامة		نسبة التغطية وحالة الشبكات	
المساحة	6250 هكتار	صرف المياه المستعملة	--%
عدد المساكن	215	تهيئة الطرقات	30%
عدد السكان	1167	الماء الصالح للشراب	99%
العمادة داخل مثال التهيئة	لا	تصريف مياه الامطار	--%
		التنوير العمومي	40 نقطة ضوئية
		الترصيف	10 %

عمادة حسي عمر

معطيات عامة		نسبة التغطية وحالة الشبكات	
المساحة	10.000 هكتار	صرف المياه المستعملة	--%
عدد المساكن	675	تهيئة الطرقات	65%
عدد السكان	3687	الماء الصالح للشراب	99%
العمادة داخل مثال التهيئة	لا	تصريف مياه الامطار	10%
		التنوير العمومي	150 نقطة ضوئية
		الترصيف	40 %

عمادة اللبه

معطيات عامة		نسبة التغطية وحالة الشبكات	
المساحة	11250 هكتار	صرف المياه المستعملة	20%
عدد المساكن	1360	تهيئة الطرقات	60%
عدد السكان	7465	الماء الصالح للشراب	99%
العمادة داخل مثال التهيئة	لا	تصريف مياه الامطار	40%
		التنوير العمومي	8 نقطة ضوئية
		الترصيف	20 %

عمادة عمرة الجديدة

معطيات عامة		نسبة التغطية وحالة الشبكات	
المساحة	1700 هكتار	صرف المياه المستعملة	--%
عدد المساكن	520	تهيئة الطرقات	20%
عدد السكان	2829	الماء الصالح للشراب	99%
العمادة داخل مثال التهيئة	لا	تصريف مياه الامطار	--%
		التنوير العمومي	10 نقطة ضوئية
		الترصيف	10 %

عمادة حسي مدنين

معطيات عامة		نسبة التغطية وحالة الشبكات	
المساحة	10250 هكتار	صرف المياه المستعملة	--%
عدد المساكن	620	تهيئة الطرقات	20%
عدد السكان	3390	الماء الصالح للشراب	99%
العمادة داخل مثال التهيئة	لا	تصريف مياه الامطار	--%
		التنوير العمومي	30 نقطة ضوئية
		الترصيف	40 %

عمادة وادي السدر

معطيات عامة		نسبة التغطية وحالة الشبكات	
المساحة	15000 هكتار	صرف المياه المستعملة	--%
عدد المساكن	420	تهيئة الطرقات	20%

عدد السكان	2296	الماء الصالح للشراب	99%
العمادة داخل مثال	لا	تصريف مياه الامطار	--%
التهئية		التنوير العمومي	20 نقطة ضوئية
		الترصيف	10 %

عمادة السويطير

معطيات عامة		نسبة التغطية وحالة الشبكات	
المساحة	6750هكتار	صرف المياه المستعملة	78%
عدد المساكن	259	تهئية الطرقات	72%
عدد السكان	1410	الماء الصالح للشراب	99%
العمادة داخل مثال	لا	تصريف مياه الامطار	80%
التهئية		التنوير العمومي	20 نقطة ضوئية
		الترصيف	05 %

عمادة الدرغولية

معطيات عامة		نسبة التغطية وحالة الشبكات	
المساحة	6750هكتار	صرف المياه المستعملة	--%
عدد المساكن	910	تهئية الطرقات	20%
عدد السكان	5003	الماء الصالح للشراب	99%
العمادة داخل مثال	لا	تصريف مياه الامطار	--%
التهئية		التنوير العمومي	20 نقطة ضوئية
		الترصيف	20 %

المشاريع البلدية والمشاركة التي بصدد الإنجاز والمتواصلة

ع/ر	بيان المشروع	التكلفة الاصلية اد	نسبة تقدم الإنجاز المادي	ملاحظات
01	تجميل المدينة: ساحة الشهداء وساحة الحرية	284.100	-	تم فسخ الصفقة
02	بناء قسط 2 قصر البلدية	947.955	100%	
03	تعبيد الطرقات	1020	40%	تم الاعلان طلب عروض
04	التنوير العمومي	30	100%	تم الاستلام النهائي
05	تهئية الملعب البلدي والقاعة الرياضية	50	100%	تم الاستلام الوقتي
06	تهئية مركز الشرطة البلدية	50	100%	تم الاستلام الوقتي
07	تهئية الدائرة الاولى	50	40%	الاشغال متواصلة
08	تهئية الوادي القبلاوي	1050	-	تم فسخ الصفقة والاعلان عن طلب لانجاز لأشغال المتبقية
09	تهئية قاعة العروض	1242	85 %	الاشغال متواصلة
10	انجاز مسرح الهواء الطلق	1160	-	مناظرة وطنية المصادقة على الدراسات الأولية

11	انجاز قصر المعارض	1800	-	مناظرة وطنية المصادقة على الدراسات الأولية
12	تهيئة المسلخ البلدي بمدنين	450	-	المصادقة على الدراسات الأولية المعمقة
13	تهيئة المسلخ البلدي بمدنين	2400	-	بصدد اعلان مناظرة وطنية للدراسات المعمارية
14	تهيئة المسلخ البلدي بحسي عمر	350	-	المصادقة على الدراسات الأولية المعمقة
15	تصريف مياه الاودية بالجهر	-	-	برنامج تدخل من طرف إدارة المياه العمرانية بالتنسيق مع البلدية، تمت الاشغال
16	انجاز دائرة ثالثة بحسي عمر	400	-	بصدد تسوية الوضعية العقارية
17	انجاز دائرة رابعة بطريق قابس	400	-	تم اعلان طلب عروض للمرة الثانية عبر منظومة تونبس
18	تعبيد الطرقات برنامج 2020	3069	-	تم فتح العروض وبصدد اعداد تقرير التقييم

التشخيص المالي لسنة 2022:

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة إلى السيد نبيل الوصيف كاهية مدير الشؤون الإدارية والمالية الذي تولى تقديم التشخيص المالي لبرنامج الاستثمار البلدي التشاركي لسنة 2022.

في نطاق اعداد البرنامج السنوي للاستثمار برنامج التنمية الحضرية والحوكمة المحلية وتطبيقا لمقتضيات الامر عدد 3505 لسنة 2014 المؤرخ في 30 سبتمبر 2014 والقرار المشترك المشترك المؤرخ في 13 جويلية 2015 المتعلق بضبط الشروط الدنيا المستوجبة لتحويل المساعدات السنوية غير الموظفة والذي يعتبر اعتماد المنهج التشاركي كشرط من بين الشروط الدنيا لتحويل هذه المساعدات ويعتبر مشاركة المجتمع المدني والمواطنين بطريقة مكثفة وفعالة في مختلف مراحل اعداد البرنامج ضمان نجاح التجربة.

نعرض على السادة المواطنين والمجتمع المدني والسادة اعضاء المجلس البلدي من خلال هذه الجداول التشخيص المالي لبلدية مدنين للفترة 2017-2020 من خلال عرض تطور الموارد والنفقات وهيكلتها لفهم القدرات المتاحة للاستثمار وتطور الموارد والنفقات وصولا الى المبلغ المبرمج لبرنامج الاستثمار البلدي لسنة 2022 .

*يرتكز التشخيص المالي على التحليل الرجعي للموارد والنفقات خلال الفترة 2017-2020 قصد ضبط قدرة البلدية في تعبئة الموارد الضرورية لتمويل برنامج الاستثمار السنوي 2022 من تمويلات ذاتية واقتراض الى جانب حسن التصرف في مديونيتها والايفاء بتعهداتها.

مصادر التمويل	المبلغ
فوائض العنوان الاول لسنة 2020 (1)	110 . 657 ،129
فوائض العنوان الاول لسنة 2021 تقديري (2)	200 . 000 ،000
المناوب من الدعم السنوي بعنوان الاستثمار تقديري (3)	900 . 000 ،000

المجموع (1) + (2) + (3)	1.210,657,129
قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية (4)	400.000,000
المساعدات غير الموظفة (5)	647.700,000
المجموع العام (1) + (2) + (3) + (4) + (5)	2.357,258,129
خلاص اصل الدين الصندوق القروض 2022	473.473,744
المبلغ المخصص للاستثمار داخل المنطقة البلدية القديمة	1.82,883,385
المساعدات الموظفة لمناطق التوسع	3.470.000,000
جملة الموارد المخصصة للاستثمار	5.290.883,385

المبلغ	مصادر التمويل
110.657,129	فوائض العنوان الاولى لسنة 2020 (1)
200.000,000	فوائض العنوان الاول لسنة 2021 تقديري (2)
900.000,000	المناب من الدعم السنوي بعنوان الاستثمار تقديري (3)
1.210.657,129	المجموع (1) + (2) + (3)
400.000,000	قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية (4)
647.700,000	المساعدات غير الموظفة (5)
2.258,357,129	المجموع (1) + (2) + (3) + (4) + (5)
437.473,744	خلاص اصل الدين لصندوق القروض 2022
1.820,883,385	المتوفر بعد طرح المبلغ المخصص لفائدة صندوق القروض
3.470.000,000	المساعدة الموظفة لمناطق التوسع
5.290.883,385	جملة الموارد المخصصة للاستثمار

المشاريع المقترحة داخل المنطقة البلدية القديمة	
اقتناء ارض	400.000,000
تهيئة قصر البلدية	416.018,147
اشغال تهيئة المصلحة الفنية	80.000,000
صيانة الطرقات والارصفة	800.000,000
دراسات	124.865,238
الجملة	1.820.883-385

المشاريع المقترحة بمناطق التوسع		
مشاريع ادارية	اقتناء عدد 02 شاحنات 07 متر مكعب	330.000.000
	اقتناء عدد 02 جرار مجهز بمجرورة	170.000.000

800 000 000	صيانة الطرقات والارصفة	مشاريع مهيكلة
2 170 000 000		مشاريع قرب
3.470 000 000		الجملة

**جدول تألوفي حول توزيع الإعتمادات و البرامج
حسب العمادات بعنوان سنة 2022
(مناطق التوسعة)**

الملاحظات	الاعتمادات و البرامج بعنوان 2022		العمادة
	المشروع	الكلفة أد	
- في طول 700 متر - 35 نقطة ضوئية بشبكة هوائية - 28 نقطة ضوئية بشبكة هوائية - 07 نقاط ضوئية بشبكة هوائية	- تعبيد طريق محاذي للسكة الحديدية - تنوير طريق البياز - تنوير الطريق الرابط بين طريق البياز و مدرسة الأمل - تنوير الطريق المحاذي للسكة قرب طريق البياز	112 70 56 14	عمادة مدنين الشمالية (جزء التوسعة)
		252	مجموع الاعتمادات:
- في طول 900 متر - 25 نقطة ضوئية بشبكة هوائية	- تعبيد عدد 02 طرقات بوسط القرية - تنوير عدد 02 طرقات بوسط القرية	144 50	عمادة أم التمر الشرقية
		194	مجموع الاعتمادات:
- في طول 900 متر - في طول 765 متر - 35 نقطة ضوئية بشبكة هوائية	- تعبيد طريق الهادفي -الطويل إلى المدرسة - ربط أم التمر بطريق المطار - تنوير طريق المدرسة الابتدائية إلى ط و رقم 01	144 122,5 50	أم التمر الغربية
		316,5	مجموع الاعتمادات:
- 40 نقطة ضوئية بشبكة هوائية	- مواصلة تنوير الطريق المبرمج للتن	40	كوتين
- في طول 350 متر - في طول 650 متر	- ربط طرقات بطريق بني غزيل - ربط عائلات بطريق 119	56 104	بني غزيل
		160	مجموع الاعتمادات:
- في طول 500 متر - 35 نقطة ضوئية بشبكة هوائية - 35 نقطة ضوئية بشبكة هوائية	- تكملة تعبيد طريق - تنوير طريق حي بوقربة - تنوير طريق مدرسة حي مارس وحي بوسعيد	30 70 70	مدنين الجنوبية
		170	مجموع الاعتمادات:
- في طول 545 متر - في طول 700 متر - في طول 650 متر	- تعبيد طريق حي الغول - ربط حي الغول بطريق الصنم - تكملة تعبيد حي بوقربة	104 112 37	اللبة
		253	مجموع الاعتمادات:
- في طول 800 متر - 15 نقطة ضوئية بشبكة هوائية - 15 نقطة ضوئية بشبكة هوائية	- تعبيد طريق عائلات المنصوري ولملوم - تنوير مدرسة حي الحداد - تنوير مدرسة الصنم	128 30 30	حسي عمر
		196	مجموع الاعتمادات:
- في طول 850 متر - 35 نقطة ضوئية بشبكة هوائية	- ربط عائلات محدي بطريق رقم 01 - تنوير مفترقات طرقات قرب سيدي اللطيف	136 70	حسي مدنين
		206	مجموع الاعتمادات:
- في طول 1200 متر	- ربط طرقات معبدة حي أولاد عون الله	193.5	عمرة الجديدة
- في طول 1000 متر	تعبيد طريق الحي الفلاحي	160	وادي السدر

الدرغولية	- ربط حي الرجيلي بطريق الدرغولية - تنوير محيط مسجد - تنوير مفترق طرق	160 30 30	- في طول 1000 متر - 15 نقطة ضوئية بشبكة هوائية - 15 نقطة ضوئية بشبكة هوائية
مجموع الاعتمادات:		220	
السويطير	- ربط طريق بلطريق الوطنية 118 - ربط عائلات الزعبي والغول	32 73	- في طول 200 متر - في طول 400 متر
مجموع الاعتمادات:		105	
الاعتمادات المخصصة لتوسيع شبكة التنوير العمومي:		620 أد	
الاعتمادات المخصصة لمشاريع تعبيد طرق:		1850 أد	
المجموع:		2470 أد	

*التدخلات:

-السيد رئيس البلدية:

هناك ثلاث مؤشرات لم تكن مرضية خلال السنوات الأخيرة ويجب العمل على تسخير كل الإمكانيات لتحسينها وهي مؤشر الاستقلالية، مؤشر خلاص الأداء على العقارات المبنية والأداء على العقارات غير المبنية ومؤشر خلاص معالم تسويق المحلات البلدية.

-السيدة عائشة مجاهد:

في التشخيص الفني كان بالإمكان ترتيب العمادات حسب نسبة الخدمات الموجودة بها.

-السيد رضا سويسي:

- المناطق المحدثة لم تتل حظها من التنوير والتعبيد وخدمات النظافة.
- لابد من وضع برنامج واضح للزيارات الميدانية في المناطق المحدثة حتى يتسنى للمواطنين المشاركة الفعلية في اختيار المشاريع التي تناسبهم.

-السيد الطاهر الهازل:

- في التشخيص الفني هناك تشكيات من نقص في التعبيد والتنوير والنظافة في ظل ضعف الموارد المالية للبلدية.
- هذه التحديات تتطلب تظافر الجهود وتدخل الدولة من خلال تقديم مساعدات للبلديات.
- يجب على المواطن القيام بواجبه تجاه البلدية.
- لابد من مراجعة مجلة الجماعات المحلية حتى تصبح أكثر ملائمة مع واقع البلديات.

- ماهي الالية لضمان مشاركة فعلية للمواطنين في اختيار المشاريع التي تناسبهم.

-السيد منصف مبارك: لابد من مضاعفة المجهودات لتنفيذ المشاريع التي تمت برمجتها.

-السيد نصر الرقاد:

- انطلاقا من التشخيص الفني والمالي تكون لنا رؤية واضحة لتوزيع الاعتمادات لكن في جزء منه كان شخصي وغير موضوعي فيما يتعلق بالتقسيم بين المناطق والعمادات.
- لابد من التركيز على مختلف التدخلات بكل منطقة (مثال عمادة مدنين الشمالية 80% معبدة والملاحظة اغلب الطرقات غير معبدة)
- التشخيص المالي: 3470.000.000 مخصصة للتدخل بالمناطق المحدثة.
- المقاربة التشاركية مبنية على اقناع المواطنين.
- صيانة الطرقات والارصفة تعتبر مشاريع قرب، لذلك لابد من تحويل الاعتماد المقدر ب 800 ألف دينار الموضوع بخانة المشاريع المهيكلة الى خانة مشاريع القرب والمقدرة ب 2.170.000.000

السيد زين العابدين كسيكي:

بالنسبة للتشخيص الفني لأبد من التدقيق في طول الطرقات المعبدة.

- لا بد من العناية بمحيط قصر البلدية وتجهيزات النظافة.

السيد الكاتب العام للبلدية:

سيتم اعداد بطاقات للمشاريع وسيتم بزيارات ميدانية للعمادات بعد وضع رزنامة في الغرض من طرف خلية البرنامج.

السيد محمد بلطيف: لا بد من الاخذ بعين الاعتبار عدد السكان عند توزيع الاعتمادات.

السيد محمد عبد الحكيم كرشيد:

- تخصيص مبلغ 800 ألف دينار لصيانة الطرقات والارصفة غير كاف لتقديم خدمات القرب للمواطنين في المنطقة البلدية القديمة.

- كذلك اقترح إضافة المبلغ المخصص لاقتناء معدات للاعتماد المخصص لمشاريع القرب.

نتائج التصويت: 14 صوت: نعم / 00 صوت: لا / 01 صوت: ممتنع

قرار المجلس: المصادقة على الاطلاع على نتائج التشخيص الفني والمالي لبرنامج الاستثمار البلدي التشاركي لسنة 2022 وتوزيع الاعتمادات على مختلف التدخلات كما أقر المجلس بان يبقى المجال مفتوح للمتساكنين لإبداء الرأي وتحيين مناطق التدخل للتشاركية .

المسألة الرابعة:مراجعة لزمة أسواق بلدية مدنين لسنة 2021

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة الى السيد لزهرة حمودة مقرر لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف الذي تلا المذكرة التالية:

بعد الإطلاع على مطلب مستلزم أسواق بلدية مدنين بتاريخ 2021/08/19 والمتعلق بطلب طرح جزء من المعاليم التي لم يتسن له استخلاصها نتيجة غلق الأسواق وذلك تطبيقا لمقتضيات قرارات السيد والي مدنين بغلق الأسواق لمجابهة فيروس كورونا.

- القرار عدد 2021/1019 غلق الأسواق الأسبوعية واليومية بداية من يوم 07 جويلية 2021 إلى غاية يوم 16 جويلية 2021.

- القرار عدد 2021/1032 غلق الأسواق وجميع المحلات والفضاءات التجارية المفتوحة للعموم بداية من يوم 12 جويلية 2021 إلى غاية يوم 20 جويلية 2021.

- القرار عدد 2021/1094 غلق الأسواق وجميع المحلات والفضاءات التجارية المفتوحة للعموم بداية من يوم 21 جويلية 2021 الى غاية يوم 27 جويلية 2021.

- القرار عدد 2021/1106 غلق الأسواق وجميع المحلات والفضاءات التجارية المفتوحة للعموم بداية من يوم 28 جويلية 2021 إلى غاية يوم 31 جويلية 2021.

- القرار عدد 2021/1134 غلق الأسواق الأسبوعية واليومية بداية من 01 اوت 2021 إلى غاية يوم 07 اوت 2021.

- القرار عدد 2021/1158 غلق الأسواق الأسبوعية واليومية من 08 اوت 2021 الى غاية يوم 17 اوت 2021.

لذا تم إعداد الجدول التالي لطرح المعاليم المستوجبة داخل الأسواق والتي لم يتسن للمستلزم استخلاصها خلال الفترة المذكورة:

طرح من لزمة أسواق بلدية مدنين لسنة 2021

الأسواق	مبلغ التثبيت	عدد ايام/ عدد الأسواق الأسبوعية خلال الايقاف	عدد ايام/ عدد الأسواق الأسبوعية خلال سنة 2021	مبلغ الطرح المقترح حسب مدة الايقاف
معالم الأسواق اليومية الأسبوعية والظرفية	237,600,000	42	365	27,340,274
معالم أسواق السيارات	79,200,000	6	52	9,138,462
معالم الأشغال الوقتي للطريق العام من طرف المقاهي و المطاعم و المحلات	21,600,000	42	365	2,485,479
معالم أسواق حسي عمر	34,000,000	42	365	3,912,329
الجملة	372,400,000			42,876,544

التدخلات:

السيد رئيس البلدية:

تم إقرار هذا التمشي في العديد من البلديات بالاعتماد على قرارات اللجنة الجهوية لمجابهة انتشار "فيروس كورونا المستجد" في توقف نشاط الأسواق الأسبوعية والتي تسببت في تراجع العائدات المالية لصاحب اللزمة. وبالتالي فان اتخاذ مثل هذا القرار يندرج في طار العدل والانصاف وهو مدعوم بجميع المعطيات والاسانيد التي تثبت التوقف الفعلي لنشاط السوق.

مع الإشارة الى انه لم تتم الاستجابة الى طرح كامل المبلغ الذي طلبه المستلزم. والبلدية ليست متواظنة مع المستلزم بقدر ما تسعى الى المحافظة على حقوق جميع الأطراف دون نقص او زيادة.

السيد نصر الرقاد:

من الناحية القانونية، سنة 2020 عندما قمنا بمراجعة عقد اللزمة، استندنا على منشور وزارة الشؤون المحلية عدد 16 بتاريخ 07 اوت 2020. وبالنسبة لهذه السنة الوزارة لم ترسل منشور في الغرض. لذلك وجب الاعتماد على عقد اللزمة وعلى كراس الشروط. الفقرة الأخيرة من الفصل 31 من كراس الشروط نفت كل إمكانية للتعويض لفائدة المستلزم. والعقد شريعة الطرفين.

بالإضافة الى ذلك المستلزم لم يلتزم بكراس الشروط فيما يتعلق بأقساط الخلاص لذلك كان على البلدية مطالبته بغرامات التأخير عوضا عن التخفيض في ثمن اللزمة.

لكل هذه الأسباب لا أرى داعي لطرح المبلغ المقترح من لزمة الأسواق لسنة 2021.

السيد لزهة حمودة:

التدابير الاستثنائية التي تم اتخاذها للتوقي من انتشار "فيروس كورونا المستجد" تدخل في دائرة القوة القاهرة. وإذا اثبت المتعاقد القوة القاهرة يمكن ان ينتفع بعملية الطرح. ومن جهة أخرى القوة القاهرة لا تذكر في كراس الشروط.

السيد محمد عبد الحكيم كرشيد:

المستلزم طالب بالتعويض، والاعفاء نوع من التعويض وفي القانون ليس له الحق في التعويض. من جهة أخرى، البلدية هي الأخرى تأثرت بجائحة كورونا وفي حاجة لهذه الأموال. لذا أرى من الواجب المحافظة على أموال البلدية.

السيد محمد بلطيف:

إذا ثبت ان المستلزم لم يستغل الأسواق الأسبوعية اثناء فترة الحجر الصحي والتزم بقرارات اللجنة الجهوية لمجابهة تفشي فيروس كورونا المستجد فانه على البلدية ان تقوم بطرح المعاليم التي كان يمكن استخلاصها خلال فترة التوقف عن النشاط.

لذلك فاني اساند مقترح الطرح الذي تم تقديمه انطلاقا من فكرة التضامن التي يجب ان تكون ولو لم يتم التنصيص عليها في عقد اللزمة.

السيد الكاتب العام للبلدية:

فيما يتعلق بالسند القانوني، لابد من استشارة سلطة الاشراف في المسألة.

سنة 2021 لم ترسل الوزارة منشور لان قرار غلق الأسواق اتخذ على مستوى جهوي واعطيت السلطة التقديرية للجان الجهوية لاتخاذ القرارات التي تناسبها والتي تتماشى مع حالة الوضع الصحي ومدى وجود خطر من تفشي العدوى من عدمه. لذلك فان مشروع القرار المعروض على المجلس للمصادقة، مدعم بالقرارات التي اتخذتها اللجنة الجهوية لمجابهة انتشار فيروس كورونا المستجد.

السيد محمد راجح:

البلدية كانت ممثلة في اللجنة الجهوية وبالتالي فهي طرف في اتخاذ قرار منع انتصاب الأسواق الأسبوعية. ومن هنا يكون قرار التخفيض في محله.

السيد عبد الله البيولي:

إذا لم يحسم المجلس البلدي مسألة الطرح فان المستلزم سيلتجئ الى القضاء.

نتيجة التصويت على المسألة:

11 صوت: نعم / 04 أصوات: لا / 01 صوت: ممتنع

قرار المجلس: المصادقة على قرار طرح مبلغاثنان واربعون ألف وثمانمائة وستة وسبعون دينار وخمسمائة واربعة واربعون مليم (42.876.544) من لزمة أسواق بلدية مدنين لسنة 2021 والمقدرة ب سبعمائة وعشرون ألف دينار (720.000.000).

المسألة الخامسة: الإجابة على استفسارات المواطنين خلال الجلسة التمهيدية السابقة

1 :مسألة النظافة

- رفع فواضل مواد البناء بعد الانتهاء من الاشغال (المقاولون والخواص) قرب قنطرة بوادي بن جاء بالله كذلك قرب معهد أبو القاسم الشابي :تم التنسيق مع إدارة المياه لبرمجة تدخل ضمن الصفقة الاطارية الحالية

- القضاء على النقاط السوداء بالجرف الاحمر: تم تنفيذ تدخلات دورية بأغلب المصببات العشوائية
- ردع مرتكبي مخالفة رمي فضلات مواد البناء بالاوودية: تم تنفيذ دوريات مراقبة مستمرة و تحرير مخالفات و إجبار المخالفين لرفع الفواضل .

عدد المعاینات	عدد المخالفات		المخالفات الادارية	الاستدعاءات	التنابييه	الحجز و الاتلاف	
	صنف 1	صنف 2				الحجز	الاتلاف
1650	135	02	200	408	289		
المداخل المتأتية من المخالفات							
مخالفات إدارية	1800 د	مخالفات صنف 1	600 د	مخالفات صنف	27200 د		
إنفاقيات الادارات العمومية	مع 15324 د	المعلوم على الاشهار	6058 د	جملة المداخل:	31090.000 د		

- تنظيف محيط مندوبية الفلاحة بطريق جربة:تم تنظيف المحيط
- تجميل مداخل المدينة: تم برمجة تهيئة المفترقات ضمن البرنامج التشاركي لسنة 2022
- النظافة داخل الاحياء:تم دعم أسطول النظافة بعدد 02 شاحنات ضاغطة
- المسلخ البلدي بحسي عمر: تمت المصادقة على الدراسات الأولية المعمقة
- توفير عدد كاف من حاويات النظافة للحد من النقاط السوداء: تم التزود ب:500 حاوية بعنوان سنة 2021
- توفير حاويات نظافة بوادي السدر:سوف يتم توزيع حاويات على مختلف المناطق التي تشكو نقصا

تم إعداد كراس الشروط للصفقة الاطارية المتعلقة برفع الفضلات

- تنظيف محيط المؤسسات التربوية:تم تنفيذ حملات خلال إفتتاح السنة الدراسية و تحرير الارصفة
- النظر في الوضعية البيئية بطريق سيدي الزيتوني: تم إنجاز أشغال تمديد قنوات التطهير من طرف الديوان الوطني للتطهير (لبرمجة حملة تحسيسية لحث المواطنين على الربط بالشبكة لتفادي تسرب المياه).

2:المسألةالتنوير

- إصلاح الفوانيس المعطبة بعديد الاحياء:تم تنفيذ عديد التدخلات الدورية بمختلف المناطق و بصدد إتمام البقية و بصدد إتمام إجراءات التعاقد مع باعثة شابة في صيانة شبكة التنوير العمومي (ضمن برنامج جيل جديد من الباعثين).
- إصلاح الأضواء بمفترقات الطرقات الرئيسية: تم تنفيذ أغلب التدخلات
- تركيز فوانيس إنارة بحي الاغوال والميلوشي بحسي عمر:تم إصلاح الفوانيس المعطبة (45 فانوسا)

- إصلاح فانوس انارة قرب معهد أبو القاسم الشابي: تم برمجة إنجاز شبكة جديدة (LED) بمحيط المعهد ضمن البرنامج التشاركي لسنة 2021 حيث تم تعيين المقاول.
- الانارة بحي الرجاء: تم برمجة إنجاز شبكة جديدة (LED) ضمن البرنامج التشاركي لسنة 2021 حيث تم تعيين المقاول.
- الانارة بالمناطق البلدية المحدثة: تم برمجة إنجاز شبكة جديدة (LED) ضمن البرنامج التشاركي لسنة 2021 حيث تم تعيين المقاول.
- الانارة بحسي عمر: تم برمجة إنجاز شبكة جديدة (LED) بالطريق الرئيسي ضمن البرنامج التشاركي لسنة 2021 حيث تم تعيين المقاول.

أحياء: السلام-الايخاء-الأصيل- الحدائق- التقدم- البساتين- النور- الاستقلال- الرياض- التحرير- الحبيب- الرقي-الهدوء- التين- الوفاء- الحرية- المروج- النصر- المنزه- الأولمبي- الشروق-	830 (150w)	جملة الفوانسي التي تمت صيانتها
---	---------------	--------------------------------

- تركيز أعمدة انارة بوادي السدر وبسوق الزيتون: تم تركيز عمود انارة بأضواء كاشفة (عدد 04 أضواء كاشفة).

3:مسألة التعبيد

- تعبيد الانهج بحي الرجاء: تم برمجة تعبيد شارع معركة السويطير و الشارع المؤدي للمركز الوسيط ضمن البرنامج التشاركي لسنة 2020 حيث تم تعيين المقاول.
- تعبيد الانهج بحومة الجليدات: تم تقديم مقترح مشروع لتغليف الطرقات بوسط المدينة بالخرسانة الاسفلتية ضمن البرنامج التشاركي لسنة 2022 . (مشاريع مهيكلة) الوفاء-الزهور-الاصيل- النخيل-الاستقلال
- تعبيد الطرقات بالمناطق البلدية المحدثة(حسي عمر، وادي السدر.....): تم برمجة تعبيد طرقات ضمن البرنامج التشاركي لسنة 2020 حيث تم تعيين المقاول.
- اصلاح الطرقات بحي الزهور: تم تقديم مقترح مشروع لتغليف الطرقات بوسط المدينة بالخرسانة الاسفلتية ضمن البرنامج التشاركي لسنة 2022 . (مشاريع مهيكلة) الوفاء-الزهور-الاصيل- النخيل-الاستقلالو بصدد إتمام إجراءات التعاقد مع باعث شاب في صيانة الطرقات و الارصفة (ضمن برنامج جيل جديد من الباعثين)
- تهيئة حديقة حي الزهور: تم إعداد تصور لبرنامج التهيئة من طرف جمعية جسور التنمية بمدنين وسوف تنطلق الاشغال في القريب العاجل.

4:مسائل تنظيمية

- الحد من استغلال الأرصفة والانتصاب العشوائي:
- الحد من الفوضى المرورية:تم إعداد العناصر المرجعية بالتعاون مع الوكالة الوطنية للتحكم في الطاقة و بصدد نشر إعلان العروض لإنجاز الدراسة (المثل المديرى للمرور و مثال التنقل)

• التدخلات:

السيد محمد بلطيف: عمل هذه اللجنة الخاصة يقتصر على متابعة سير المرافق العمومية دون التدخل في التسيير.
السيد المنصف مبارك: مثلما ما نصت على ذلك مجلة الجماعات المحلية، وعلى غرار بقية اللجان، يبقى دور هذه اللجنة الخاصة استشاري ولا يمكن لها التدخل في التسيير.

نتائج التصويت: 12 صوت: نعم / 00 صوت: لا / 00 صوت: ممتنع

قرار المجلس: المصادقة على احداث لجنة خاصة تشمل الى جانب أعضاء من المجلس ومن ادارتها ممثلين عن مكونات المجتمع المدني لمتابعة سير المرافق العامة دون التدخل في تسييرها. وترفع هذه اللجنة تقارير لمجلس الجماعة المحلية.

ورفعت الجلسة في حدود الساعة الخامسة مساء.

07 ديسمبر 2021

رئيس المجلس البلدي

المنصف ابن يامنة



(Handwritten signature in green ink)