



محضر جلسة دورة المجلس البلدي العادية

ماي 2018

عقدت النيابة الخصوصية لبلدية مدين دورة المجلس البلدي العادية لشهر ماي لسنة 2018 وذلك يوم الخميس 03 ماي 2018 على الساعة العاشرة صباحا بقصر البلدية برئاسة السيد ضوراشد رئيس النيابة الخصوصية لبلدية مدين .
وبعد استدعاء فردي وجه لجميع الاعضاء تحت عدد 849 بتاريخ 30 افريل 2018 كان الحاضرون السادة :

- فتحي بن زايد
- الامجد مرزاق
- لطيفة بن عثمان
- عبد الله كماله
- مصباح مارس
- منصف بن حميدة
- حبيب العابد
- وقد تغيب عن الجلسة السادة :
- الحسين خالد
- عبد الله اللوموي
- صالح بن سالم
- نور الدين الحجاجي
- محي الدين بن عون
- نوفل الحداد

وقد حضر الجلسة عن الادارة البلدية السادة : علي قدري: الكاتب العام للبلدية- سالم فرج مكلف بكتابة المجلس والحالة المدنية .

وقد حضر الجلسة كذلك السيد الحبيب جحيدر عن القباضة البلدية بمدنين والملازم اول عبد الفتاح مجدوب عن الشرطة البلدية والنقيب فتحي طليحة رئيس مركز الحرس البلدي بمدنين والسيد البشير السكرافي عن أملاك الدولة والشؤون العقارية والسيد عز الدين كسيكي عن ديوان التطهير والسيد نجيب عبد الكبير ناشط بالمجتمع المدني .

افتتح السيد ضوراشد رئيس النيابة الخصوصية لبلدية مدين الجلسة مرحبا بالحاضرين شاكرًا اياهم على تلبية الدعوة ومقدمًا لهم احر التهاني بمناسبة حلول شهر رمضان الكريم جعله الله مباركا على الجميع ثم تولى تقديم لمحة عن سير المشاريع البلدية وماتم طرحه من استفسارات خلال الدورة التمهيدية حيث سيتم تعبيد حوالي 18 كلم من الطرقات داخل المدينة بالخرسانة الاسفلتية .

وفي إطار الاستعداد لشهر رمضان الكريم تم عقد جلسة للجنة الشؤون الاقتصادية بحضور ممثلين عن الادارة الجهوية للصحة والادارة الجهوية للتجارة وعن الاتحاد الجهوي للصناعة والتجارة والصناعات التقليدية وممثلين عن التجار تم خلالها الاتفاق على توفير السلع والحد من غلاء الاسعار .

ونظرا لحضور اغلبية الاعضاء شرع المجلس في دراسة المواضيع المدرجة في جدول الاعمال والمتمثلة في :

- 1- المصادقة على قرار غلق الميزانية لتصرف سنة 2017 .
- 2- تحيين الصفحة الاطارية لاقتناء معدات نظافة .
- 3- المصادقة على مراجعة صبغة عقار كائن بطريق بنقردان بمثل التهيئة العمرانية لبلدية مدنين .
- 4- تحويل اعتمادات بميزانية التنمية لسنة 2018

1- المصادقة على قرار غلق الميزانية لتصرف سنة 2017 .

تولي السيد الكاتب العام للبلدية عرض الحساب المالي لسنة 2017 وفق ما هو مبين بالجداول التالية :

موارد ميزانية البلدية لسنة 2017

الملاحظات	الإعتمادات المنجزة	التقديرات	بيان الموارد	الفقرة	الفصل
			العنوان الأول: موارد العنوان الأول		
			الجزء الأول: المداخل الجبائية الإعتيادية		
			الصف الأول: المعاليم على العقارات والأنشطة		
			1 - المعاليم الموظفة على العقارات		
	299.492.479	350.000.000	المعلوم على العقارات المبنية .		11-01
	131.676.917	140.000.000	المعلوم على الأراضي غير المبنية		11-02
	1.079.471.525	1.072.000.000	معاليم أخرى		
	1.510.640.921	1.562.000.000	جملة الصف الأول		
			الصف الثاني: مداخل إشغال الملك العمومي البلدي واستلزام المرافق العمومية فيه		
	680.010.152	690.000.000	جملة الصف الثاني		
			الصف الثالث: معاليم الموجبات والرخص الإدارية ومعاليم مقابل إسداء خدمات		
	652.412.116	1.006.000.000	جملة الصف الثالث		
	2.843.063.189	3.458.000.000	جملة الجزء الأول		
			الجزء الثاني: المداخل غير الجبائية الإعتيادية		
			الصف الخامس: مداخل أملاك البلدية الإعتيادية		
			2 - مداخل كراء العقارات والتجهيزات والمعدات		
	291.509.529	400.000.000	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري		52-01
	5.860.000	40.000.000	موارد أخرى		52-11
	297.369.529	440.000.000	جملة الصف الخامس		
			الصف السادس: المداخل المالية الإعتيادية		
	2.297.886.000	2.500.000.000	المناب من المال المشترك ...		60-01

60-02	موارد من فوائض العنوان الأول	400.000.000	400.000.000
99	موارد أخرى.	175.151.411	118.000.000
	جملة الصنف السادس	2.873.037.411	3.018.000.000
	جملة الجزء الثاني	3.170.460.940	3.458.000.000
	جملة موارد العنوان الأول	6.013.470.129	6.916.000.000

نفقات ميزانية البلدية لسنة 2017

الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	بيان النفقات	التقديرات	المصاريف المأمور بها	الملاحظات
			العنوان الأول : نفقات العنوان الأول			
			الجزء الأول : نفقات التصرف			
			القسم الأول: التأجير العمومي			
01.100			المنح المخولة لأعضاء المجلس البلدي	9.000.000		
			جملة الفصل 01.100	9.000.000		
01.101			تأجير الأعوان القاريين			
			جملة الفصل 01.101	3.367.900.000	2.590.580.545	
			جملة الفصل 01.102	20.000.000	18.537.864	
			جملة القسم الأول	3.396.900.000	2.609.118.409	
			القسم الثاني : وسائل المصالح			
02.201			نفقات تسيير المصالح العمومية المحلية			
			جملة الفصل 02.201	2.567.000.000	1.376.240.951	
02.202			مصاريف إستغلال و صيانة التجهيزات العمومية			
			جملة الفصل 02.202	265.000.000	96.493.550	
			جملة القسم الثاني	2.832.000.000	1.472.734.501	
			القسم الثالث : التدخل العمومي			
03.302			تدخلات في الميدان الإجتماعي			
			جملة الفصل 03.302	86.000.000	55.710.188	
03.303			تدخلات في ميدان التعليم و التكوين			
			جملة الفصل 03.303	13.000.000		
03.304			المساهمة لفائدة الودادية بعنوان خدمة تذاكر الأكل للأعوان	63.450.000	63.450.000	
			جملة الفصل 03.304	63.450.000	63.450.000	
03.305			تدخلات في ميادين الثقافة والشباب و الطفولة			
			جملة الفصل 03.305	209.450.000	198.500.000	
			المساهمات في المنظمات العالمية			
03.307			جملة الفصل 03.307	1.600.000		
03.310			التعاون مع الجماعات المحلية و هياكل أخرى			
			جملة الفصل 03.310	2.600.000	2.600.000	
			جملة القسم الثالث	376.100.000	320.260.188	

	4.402.113.098	6.605.000.000	جملة الجزء الأول			
			الجزء الثاني : فوائد الدين			
			القسم الخامس : فوائد الدين			
			فوائد الدين الداخلي			05.500
	110.649.251	111.000.000	فوائد القروض المبرمة لدى صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية.	03		
	110.649.251	111.000.000	جملة الفصل 05.500			
	4.512.762.349	6.716.000.000	جملة نفقات العنوان الأول			
	1.483.082.936		المصاريف المأذونة بعنوان الفوائض			
	5.995.845.285	6.716.000.000	جملة العامة لنفقات العنوان الأول			

النتيجة :

- موارد العنوان الأول : 6.013.470.129
- مصاريف العنوان الأول : 4.512.762.349
- فواضل العنوان الأول التي يقع تحويلها إلى صندوق المال الاحتياطي: 1.483.082.936

موارد العنوان الثاني (ميزانية التنمية) 2017

الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	بيان الموارد	التقديرات	الاعتمادات المنجزة	الملاحظات
			العنوان الثاني: موارد العنوان الثاني			
			الجزء الثالث: الموارد الخاصة للبلدية			
			الصف السابع: منح التجهيز			
70-01			منح التجهيز ومساهمات داخلية			
	01		منح مسندة من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية			
	01		نقل فواضل	446.203.195	446.203.195	
	002		موارد السنة .	274.610.000	483.479.000	
70-02			منح ومساهمات خارجية			
	01		منح و مساهمات متأتية من مؤسسات مالية			
	001		نقل فواضل			
			جملة الصف السابع	720.813.195	929.682.195	
			الصف الثامن: مذكرات وموارد مختلفة			
80-01			المبالغ المتأتية من الفوائض غير المستعملة من العنوان الأول			
	01		نقل فواضل	936.629.228	936.629.228	

512.909.288	512.909.288	المبالغ المقامة من الفوائض غير المستعملة من العنوان الأول للسنة الأخيرة	02	
343.346.310	343.346.310	الفوائض غير المستعملة من العنوان الأول للسنة السابقة للسنة الأخيرة والمؤمنة بالعمليات الخارجة عن الميزانية .	03	
		المناوب من مدخر المال المشترك	80-02	
1.250.868.188	1.250.868.188	نقل فواضل	01	
766.855.000	766.855.000	موارد السنة .	02	
3.810.608.014	3.810.608.014	جملة الصنف الثامن		
4.531.421.209	4.740.290.209	جملة الجزء الثالث		
		الجزء الرابع: موارد الإقتراض		
		الصنف التاسع: موارد الإقتراض الداخلي		
		قروض من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية	90-01	
125.540.645	125.540.645	نقل فواضل	01	
263.878.000	106.418.000	موارد السنة	02	
389.418.645	231.958.645	جملة الصنف التاسع		
		الجزء الخامس: الموارد المتأتية من الإعتمادات المحالة		
		الصنف الثاني عشر: الموارد المتأتية من الإعتمادات المحالة		
		الباب الحادي والعشرون		
7.195.000	7.195.000	البيئة و التنمية المستديمة		
		الباب السادس والعشرون: الرياضة والتربية البدنية		
		بناء وتهيئة الهياكل الرياضية ...	06737	
26.353.563	26.353.563			
33.548.563	33.548.563	جملة الجزء الخامس		
4.954.388.417	5.005.797.417	مجموع موارد ميزانية التنمية		
10.967.858.546	11.921.797.417	مجموع موارد الميزانية		

مصاريف العنوان الثاني (ميزانية التنمية) 2017

الملاحظات	المصاريف المأمور بها	التقديرات	بيان النفقات	الفقرة الفرعية	الفقرة	الفصل
			العنوان الثاني : نفقات العنوان الثاني			
			الجزء الثالث : نفقات التنمية			
			القسم السادس: الإستثمارات المباشرة			
			الدراسات			06.600
	2.083.200	28.691.963	جملة الفصل 06.600			
			إقتناء أراضي			06.601
		109.946.909	جملة الفصل 06.601			

			البنائيات الإدارية: إحداث وتوسعة وتهينة			06.603
	351.489.510	1.702.116.932	جملة الفصل 06.603			
			البرامج و التجهيزات الإعلامية			06.605
		3.274.400	جملة الفصل 06.605			
			إقتناء معدات وتجهيزات			06.606
	972.147.030	1.068.300.000	جملة الفصل 06.606			
			إقتناء وسائل النقل			06.608
		180.000.000	جملة الفصل 06.608			
			الإتارة			06.610
	101.562.316	390.201.913	جملة الفصل 06.610			
			التطهير			06.612
			جملة الفصل 06.612			
			الطرق والمساكن			06.613
	47.292.258	809.346.340	جملة الفصل 06.613			
			المساحات الخضراء ومداخل المدن			06.615
		205.232.000	جملة الفصل 06.615			
			بناء وتهينة التجهيزات الجماعية للثقافة والشباب والرياضة والطفولة			06.616
	1.725.476	225.274.471	جملة الفصل 06.616			
			بناء وتهينة المنشآت ذات الصبغة الاقتصادية			06.617
	13.852.281	32.813.926	جملة الفصل 06.617			
	1.490.152.071	4.755.248.854	جملة القسم السادس			
			تسديد أصل الدين الداخلي			10.950
			تسديد أصل القروض المبرمة لدى صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية	01		
	416.809.448	417.000.000	جملة الفصل 10.950			
	1.906.961.519	5.172.248.854	جملة نفقات الجزء الثالث والرابع			
	3.031.503.179		المصاريف المأذون بصرفها			
	4.938.464.698	5.172.248.854	جملة نفقات الجزء الثالث والرابع			
			الجزء الخامس: النفقات المسددة من الإعتمادات المحالة			
			القسم الحادي عشر: النفقات المسددة من الإعتمادات المحالة			
			الباب الحادي والعشرون			
	7.095.000	7.195.000	البيئة والتنمية المستدامة			
			الباب السادس والعشرون: الرياضة والتربية البدنية			
	26.353.563	26.353.563	بناء وتهينة الهياكل الرياضية			6737

مصاريف ماذونة بعنوان فوائض	100.000	
جملة نفقات العنوان الثاني	4.972.013.261	5.205.797.417
مجموع نفقات ميزانية البلدية	10.967.858.546	11.921.798.417

النتيجة :

- موارد ميزانية التنمية : 4.954.388.417
- مبلغ المقايض المستعملة من العنوان الأول لتسديد مصاريف بالجزئين 3 و4 من العنوان الثاني : 17.624.844
- المصاريف الفعلية للتنمية: 4.972.013.261

الخلاصة العامة لميزانية البلدية سنة 2017

الموارد :

- جملة إتمادات الموارد المرسمة بالميزانية خلال سنة 2017 : 11.921.797.417
- جملة الموارد المحققة بالميزانية خلال سنة 2017 : 10.967.858.546
- بقايا الإستخـلاص إلى غاية 31 - 12 - 2017 : 5.129.926.579

المصاريف

- جملة إتمادات المصاريف المرسمة بالميزانية خلال سنة 2017 : 11.921.798.417
- جملة المصاريف المأمـور بها بالميزانية خلال سنة 2017 : 10.967.858.546

كما تقدم السيد القابض البلدي بجملة من التوضيحات تتعلق بالموارد والنفقات بالعنوانين الاول والثاني لميزانية البلدية وبعد التداول تم عرض المسألة للتصويت فتمت المصادقة بالاجماع .

2- تحيين الصفقة الاطارية لاقتناء معدات نظافة :

احال السيد رئيس النيابة الخصوصية الكلمة للسيد الكاتب العام للبلدية الذي تولى قراءة المذكرة التالية :

تبعاً لمراسلة صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية عدد 1542 بتاريخ 19 مارس 2018 المتعلقة بتمكينه من مستخرج من مداولة المجلس البلدي منصوص بها على عدد الحاويات المزمع اقتنائها من طرف بلدية مدنين والتي تم ادراجها بالصفقة الاطارية . وحيث تم التداول في هذه المسألة من طرف النيابة الخصوصية في الدورة الاستثنائية بتاريخ 30 مارس 2018 وتمت المصادقة في حينها على اقتناء : عدد 300 حاوية سعة 770 لتر وعدد 220 حاوية سعة 360 لتر وباعتبار انه تمت برمجة تمكين بلدية مدنين من عدد 400 حاوية بلاستيكية سعة 770 لتر و 200 حاوية بلاستيكية سعة 360 لتر ضمن الصفقة المذكورة والتي تم الاعلان عنها من طرف صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية والي سيتم توزيعها خلال سنة 2018 .

فالمعروض على النيابة الخصوصية المصادقة على تحيين عدد الحاويات المزمع اقتنائها في اطار الصفقة الاطارية في شكل قرض بنسبة 100 % والمتمثلة في : عدد 400 حاوية بلاستيكية سعة 770 لتر وعدد 200 حاوية بلاستيكية سعة 360 لتر .

ثم احيلت الكلمة الى السيد الحبيب العابد رئيس لجنة الصحة والنظافة والعناية بالبيئة الذي أكد على ان عدد الحاويات الواردة بمكتوب صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية عدد 1542 بتاريخ 19 مارس 2018 هي الكميات الصحيحة والتي تعترم بلدية مدنين اقتنائها لتتمكن من تعميم تركيز هذا النوع من الحاويات بمختلف احياء المدينة خاصة بعد المصادقة

على الصفة الاطارية لرفع الفضلات المنزلية من طرف اللجنة الوزارية لمراقبة الصفقات العمومية .

وبعد عرض المسألة للتصويت تمت المصادقة بالاجماع .

3- المصادقة على مراجعة صبغة عقار كائن بطريق بنقردان بمثل التهيئة العمرانية لبلدية مدين .

احال السيد رئيس النيابة الخصوصية الكلمة للسيد الكاتب العام للبلدية الذي اوضح انه تبعا لمراسلة المدير الجهوي لاملاك الدولة والشؤون العقارية بمدين عدد 383 بتاريخ 05 افريل 2018 حول مراجعة صبغة عقار كائن بطريق بنقردان بمثل التهيئة العمرانية لبلدية مدين هذا العقار يتمثل في قطعة ارض موضوع الرسم العقاري 9918 مدين والماسح ل: 5704 م م وقد تم تصنيفه كمنطقة مخصصة للأنشطة الحرفية والصناعية وهو ما قد يحول دون امكانية توظيفه مستقبلا على النحو الأمثل والمعروض على النيابة الخصوصية المصادقة على إعادة تصنيفه حتى يتسنى استغلاله لتركيز مصالح عمومية .

-السيد الحبيب العابد : تغيير الصبغة يتطلب متسع من الوقت وجملة من الاجراءات والدراسات الميدانية حتى يتسنى البت في مدى جدواه .

وبعد التداول في الموضوع تمت المصادقة على ارجاء البت في مراجعة صبغة العقار المذكور الى ان يتم النظر فيها ضمن مراجعة مثال التهيئة العمرانية لبلدية مدين تبعا للفصول 16 و 17 و 19 من مجلة التهيئة الترابية .

4- تحويل اعتمادات بميزانية التنمية لسنة 2018

احال السيد رئيس النيابة الخصوصية الكلمة الى السيد الكاتب العام للبلدية الذي اوضح ان المعروض على المجلس مسألة تحويل اعتمادات من الفصل 6602 فقرة 01 اقتناء مباني الى الفصل 6601 فقرة 01 اقتناء اراضي بمبلغ قدره : تسعة وتسعون مليون ومائتان واربعون دينار 240.000.99 د حتى يتسنى خلاص قطعة ارض كائنة بمنطقة قرار الحلام ستخصص لبناء قاعة متعددة الاختصاصات وملعب حي والتي ستنتقل أشغال انجازها قريبا وذلك بموجب عقد الشراء المعروف به ببلدية مدين في 01 فيفري 2018 بين بلدية مدين كمشتري والسيد عبد الباسط بن محمد قاتات في حق موكله بصفته بائع والمصادق عليه من طرف سلطة الاشراف بتاريخ 13 فيفري 2018 والمسجل بالقبضة المالية تحت عدد 49383 بتاريخ 15 ماي 2018 .

وبعد التداول في الموضوع تمت المصادقة عليه بالاجماع .

ورفعت الجلسة في حدود الساعة منتصف النهار . 8 ماي 2018

رئيس النيابة الخصوصية لبلدية مدين

