



الجمهورية التونسية
وزارة الداخلية
ولاية مدينين
بلدية مدينين
مصلحة شؤون المجلس والمكتب واللجان

الجلسة التمهيدية الثانية للمجلس البلدي بمدينين

لسنة 2022

الجمعة 22 أفريل 2022

محضر الجلسة التمهيدية الثانية للمجلس البلدي بمدينة

لسنة 2022

عقد المجلس البلدي بمدينة الجلسة التمهيدية الثانية لسنة 2022 يوم الجمعة 22 أفريل 2022 على الساعة التاسعة والنصف ليلا بقصر البلدية بمدينة برئاسة السيد المندوب ابن يامنة رئيس البلدية.

وبعد استماع فوري وجد لجميع الأعضاء عن طريق البريد الإلكتروني بتاريخ 06 أفريل 2022 تحية عدد 862 كان الحاضرون السادة:

رضا صويحي - فائزة بربيش - خديجة الغول - المنجي ابن رجب - ليزر حمودة - عبد الله البيولي - عفافه المحجوبي - المادي ديبرو - زين العابدين حميكي - صلاح الدين المعدي - منصف مبارك - نصر الرقاد - محمد عبد الحفيظ عرقيد - الطاهر المازل - المختار عارس - محمد بلطيف - سميرة الدريدي - فرج عوني - محمد راجع - عادل مرجون.

وتغيب عن الجلسة السادة:

فدوي بولخلانة - رابعة بلموخام - محمد الماخمي التميمي - سماح المعدي - سهام خرفه الدين - خديجة بن حميدة - أسماء التباسي - زينة محمدي - حسنة العجاي - مواطن بوعبيد - اخوان ديش - محمد الفاضل البويري - اخراق بن حميدة - فتحة الدانمي - عائشة مجاهد.

وقد حضر هذه الجلسة عن الادارة البلدية السادة:

- علي قدري، النائب العام لبلدية مدين.

- سالم فرج، رئيس مصلحة الحالة المدنية والانتخابات ومكلف بمصلحة شؤون المجلس والمكتب واللجان.

كما حضر هذه الجلسة السادة:

الرائد عبد الفتاح مجدوب عن الشرطة البلدية بمدينة - محمد فغيم عن الاتحاد الجمعي للصناعة والتجارة - الخريف بلقاسمي عمدة 20 عارس بني خزيل - رشيد الجرو عمدة وادي المدر - الطاهر الصغواني عمدة الدارغولبة - علي خرف عمدة المويطير ومحمد خبير عن رؤساء الجمعيات والمنظمات الوطنية والمواطنين ومختلفة مكونات المجتمع المدني.

وحيث توفر النصاب القانوني لعقد هذه الجلسة طبقا لمحتوى الفصل 220 م ج ، فقد دارت أعمالها على النحو التالي:

افتتح السيد المندوب ابن يامن رئيس بلدية مدين الجلسة بكلمة رحب فيها بالحاضرين من أعضاء المجلس البلدي وممثلي الإدارات الجموية والطل الأمنية والمادة العمدة ورؤساء الجمعيات والمنظمات الوطنية والمواطنين من مختلف مناه المجمع المدي عبرا عن ارتياحه لعودة الجلسة الى نسقها الطبيعي واللقاء المباحر مع متاعبي البلدية.

وقبل إحالة الكلمة الى السادة المواطنين لتقديم تساؤلاتهم ومقترحاتهم ، تولى السيد رئيس البلدية تقديم عرض موجز لسير المشاريع البلدية وذلك على النحو التالي:

- تهيئة الأودية: انطلاق أعمال تهيئة الوادي القبلاوي مع مقاولات جديدة بعد استيفاء كل الإجراءات الإدارية مع المقاول الأول الذي تم فتح الصفقة المبرمة معه .

الأعمال تسير بنسق حثيث ويتم التدخل بالتنسيق مع التجار بفضل لا يخل بصير النشاط الاقتصادي خاصة ونحن على أبواب عيد الفطر وما يخصه هذه الفترة من حركة تجارية كبيرة.

- تهيئة الطرقات : برنامج الاستثمار البلدي التشاركي لسنة 2017، تم استئناف الأعمال مع مقاول جديد.

- تهيئة الطرقات والتطوير العمومي : برنامج الاستثمار البلدي التشاركي لسنة 2020 ، تم تسجيل الصفقة ومنطلق الأعمال في القريب العاجل.

- صفقة النظافة : في انتظار مصادقة اللجنة الوزارية لمراقبة الصفقات العمومية بوزارة الداخلية ونأمل استيفاء جميع الإجراءات قبل المصادقة حتى تنطلق المؤسسة التي سيتم تعيينها في رفع جزء من الفضلات المنزلية وذلك في إطار تحسين جودة الخدمات المقدمة للمواطنين في هذا المجال .

- تهيئة المراكز العمرانية القديمة : فازت بلدية مدين في برنامج إعادة إعمار المراكز العمرانية القديمة من ضمن ثمانية بلديات التي تم اختبارها على مستوى وطني ونأمل أن يتم إبرام اتفاقية بين بلدية مدين ووزارة التجهيز لنطلق في اعداد برنامج تهيئة التدخل بالخرافة مع المواطنين وكل الأطراف المعنية.

- قاعة العروض: بلغت نسبة الأعمال 90% وسيتم في القريب تأييد القاعة بعدد 450 كرسي وهذا العنصر ممول بالخرافة مع برنامج تحالف المدن.

- تهيئة الدائرة البلدية الرابعة: في مرحلة استكمال بعض الإجراءات الإدارية ومنطلق الأعمال في الأيام القادمة.

- الدائرة الثالثة: في انتظار مساعدة المجلس الجماعي على امتداد قطعة أرض بحصى عمر لفائدة بلدية مدين حبيس سيتم انجاز المشروع.

- المنتزه الحضري بطريق بنقودان: بعد ان استوفيت بلدية مدين جميع الإجراءات وتحصلت على موافقة التمويل، تم الاعتراض على انجاز هذا المشروع من قبل بعض المواطنين الذين يدعون ملكية هذه الأرض وبالتالي تمس إحالة المسألة على أنظار القضاء للبت فيها. وفي المقابل تم تخصيص جزء من هذه التموليلات لتمين ساحة الحرية.

وبعد هذه البسطة الموجزة عن سير المشاريع البلدية، أحال السيد رئيس البلدية الطلمة للسادة الحضور لتقديم تساؤلاتهم ومقترحاتهم بشأن العمل البلدي فتأيد التدخلات على النحو التالي:

الطاهر المصاوي: حي القوافل طريق بني خداح

- المطالبة بتعميد الطرقات حتى يتمنى الانتفاع بخدمات النقل.

- المطالبة بالربط بخبكة الماء السالح للخراب.

- المطالبة بالتنوير العمومي

- المطالبة بدورية وانتظام عملية رفع الفضلات المنزلية وكذلك تركيز عدد كاف من الحاويات

والتسدي لظاهرة رمي الفضلات بالأراضي البيضاء.

سالح المصيدي:

- المطالبة بالتنوير عن حادثه مرور حذر بشأنه حكم قضائي.

الطاهر المصاوي: عمدة الدارخولية

- المطالبة بدورية وانتظام عملية رفع الفضلات المنزلية وتوفير الحاويات بالعدد الكافي.

- المطالبة بتيسير الإجراءات المتعلقة بمطالبي التزود بالماء السالح للخراب والربط بخبكة التنوير العمومي

لفائدة المواطنين القاطنين بالمناطق الملحقة حديثا بالبلدية ذلك ان الخلب الأراضي غير مقسمة بين الورثة ولا توجد مباحات ملكية خاصة.

محمد إسماعيل: حي إسماعيل مدين الجنوبية

- المطالبة بتمين الحي وفتح الخوارج والطرقات وربطه بخبكة التنوير والماء السالح للخراب والتطهير وفك عزلته.

مصباح خندول:

- المطالبة بمقاومة ظاهرة الانتحاج على الرصيف.

- اتخاذ قراراته ضد في البناءات السقوط لما تشكله من خطر على المارة.

- زجر المخالفين الذين يتولون رمي الفضلات بالأودية والأماكن الغير مخصصة لها.

- المطالبة باتخاذ قراراته في حل من يعتدي على الملك العمومي للخوارق والطرقا.
- المطالبة بإجراء زيارات ميدانية لأحياء السكنية لمعالجة النفايات.

جمال العزبي، حي المنزه طريق قابس

- المطالبة بفتح طريق لفك العزلة
- المطالبة برفع الفضلات بصفة دورية ومنظمة
- المطالبة بترخيص أعمدة إدارة عمومية
- المطالبة بتنظيم دورية لفرس الطلاب المانحة
- المطالبة بزيارة ميدانية للحي.

جمال الناصر:

- طلب تصديق سوق الخضار القديم وتنظيم المنتسبين خارجه.

مبروك الملمومي، طريق بني خداح

- المطالبة بتجديد الأنص والطرقا
- المطالبة بترخيص أعمدة إدارة عمومية
- المطالبة بدورية عملية رفع الفضلات المنزلية.

مكي بن حميدة:

- المطالبة بالتدريج منحة نادي اولمبيك مدين لخرة اليد.
- المطالبة بسياسة ملاعب كرة اليد خارج القاعة المغطاة.
- المطالبة بسياسة الطريق المحاذي للوادي والمؤدي لحومة العمادة والربط بين خارج منصور الموش ونصح ليبيا.

- المطالبة بتسوية مطالب الربط بشبكة التوزيع العمومي للمحلات المقامة بجانب الوادي القبلاوي.
- التصديق في عملية التهجير والمطامع بعدا جماليا.

خو البهراوي، رئيس الجمعية الجموية للساحدين

- تامين الخراطة في العمل بين بلدية مدين وجمعية الساحدين والتي ماممة في القضاء على عدد كبير من الخنازير والذئاب والطلاب المانحة
- اثاره إحتالية مد قنواص الصرف الصحي بالأودية.
- زجر عملية القاء الفضلات بالأودية.
- اقتراح ترخيص حاويات تحبيرة العجم لتفادي رمي الفضلات بالأراضي البيضاء.
- متابعة اغفال حيانة الطرقا ومراقبتها بالتقسيم.

عمار الضمالي: الوادي الغربي

- تفعيل برنامج الاستثمار البلدي التشاركي ومواصلة استثمار احتغال المعبر المائي بالوادي الغربي.
- ناصر خوخان:

- الاعتراض على المنحة التي ستسند الى نادي اولمبيك مدين لخرة القدم.
- المطالبة بدعم ومساندة الجمعيات الرياضية.
- المطالبة بمراقبة مصاريف الجمعيات الرياضية التي تحصل على دعم من البلدية.
- المطالبة بجرد ديون نادي اولمبيك مدين لخرة القدم.

المولدي المغمور: طريق المطار

- المطالبة بتحديد وصيانة الطرقات بطريق المطار حتى يتسنى للمتساكنين الانتفاع بخدمات النقل العمومي .
- المطالبة بالتصريح في انجاز الطريق الحزامية الرابطة بين طريق قابس وطريق تطاوين.
- دعوة لجنة رخص البناء لعدم الامتناع عن منح الترخيص في الأراضى المقسمة والمصادق عليها.

فرح لانة:

- طلب اصلاح الطريق الرابط بين طريق قابس وحى القوافل.
- طلب تنظيم دوريات للقضاء على الكلاب السائبة.
- المطالبة بانتظام ودورية رفع الفضلات المنزلية.
- المطالبة بمعالجة جذرية لنمو نبات القصب بالوادي وجر القاء الحيوانات الميتة بالوادي والتي تصار تلوث المحيط وتكاثر الكلاب السائبة.

علي المنصوري: حي النسيم 2

- المطالبة بربط الحي بالماء السالح للخراج
- المطالبة بتحديد طريق حي النسيم 2.

رعيد رحيم:

- المطالبة باحداث مأوى للسيارات.
- اتخاذ قرارات في البناء التي لم تحترم التراخيص القانونية بجانب الاودية.
- الدعوة الى مراقبة المستثمر البلدي ومدى احترامه لكراس الشروط المنظم للأحواق.
- اتخاذ قرار بلدي في منح وقوف المصحات والآليات الثقيلة بوسط المدينة.
- المطالبة بتنظيم عملية وقوف السيارات بالطرق الرئيسية.
- الاهتمام بالجانب الجمالي للمدينة.

الطاهر اميرة:

- طلب الربط بخدمة التزوير العمومي.
- المطالبة بالانتفاع بخدمات النقل العمومي بالطريق الحزامية.
- محمد الحبيب الناجي، رئيس جمعية مدين الملائمة.
- المطالبة بسياسة قنوا الربط بالماء بقاعة الملائمة.
- توفير الماء الساخن بقاعة الملائمة.
- المطالبة بالتزويج في المنحة الممنوحة لجمعية الملائمة والرياحات الفردية بصفة عامة.
- المطالبة بالعناية بمحيط المؤسسات التربوية وقنس الطلاب السائبة.
- تعبيد الطرقات وإصلاح العفر بحي القمودي الخارفة.

خو عوني:

- المطالبة بتمكين حقيقة من رخصة بناء والاعتراض على قرار المدم الصادر عنه.
- تقديم مقترح مشروع ثقافي يتمثل في تكوين فرقة مسرحية بلدية .
- تقديم مقترح تسمية لقاعة السينما بالمرح بالبادي بمدين.

رحاب مذنون:

- التماس من مسار تكوين لجان الأحياء؟
- المطالبة بزجر المنتسبين على الأرصفة.

فاطمة السويدي، حي النسيم 2

- المطالبة بترخيص أعمدة انارة وتعبيد الطرقات.

الخريف بلقاسمي، عمدة 20 عارس

- المطالبة بترخيص أعمدة انارة بحي 20 عارس
- تعبيد وإصلاح الطرقات بطريق المطار.

معز خريمي:

- الدعوة الى إعادة النظر في تنظيم انتساب التجار بالواحي.
- التماس من موعدا انجاز المعبر المائي على مستوى الخلال ومدى حدة اعتراض بعض التجار عن ذلك؟

لزمير لبيض، حي القوافل

- المطالبة بترخيص اعمد الانارة العمومية وتعبيد الطرقات ودورية عملية رفع الفضلات المنزلية.
- المطالبة بإنجاز المعبر المائي بحي القوافل.
- المطالبة بمزيد العناية بجمالية المدينة.

حمزة الكمال:

- التماس من تحلل اغفال انجاز الطريق الرابط بين حي ابن سينا وحي الجواي بطريق تطاوين.

محاور الزرقي:

- الدعوة لتثمين الموروث الثقافي وخلق هوية ثقافية لمدينة مدين .

منجية الخوخوي:

- العمل على تدعيم حضور العنصر الشبابي والانساني للبلديات.
- العناية بالجانب الثقافي الى جانب العناية بالبنية التحتية والنظافة.
- اقتراح وضع مجسمات في المقارنات الرئيسية ومداخل المدينة والعناية بالجانب الجمالي للمدينة.

محمد الوصاح ماضي:

- تثمين قبول بلدية مدين من ضمن البلديات الثمانية التي تم اختيارها على صعيد وطني في برنامج احياء المراكز العمرانية القديمة.
- التمازول عن كيفية التدخل لهذا البرنامج؟

طارق البارودي:

- ضرورة متابعة افعال المقاول بطريق تطاوين من حيث اصلاح الطريق والرسيف بعد الانتهاء من الاشغال.
- السيد رئيس البلدية، في إطار الرد على بعض الاستفسارات:
- التأكد على ان النظافة مسؤولية والتزام مشترك بين البلدية والمواطن.
- اشغال التعبيد والتطوير في إطار برنامج الاستثمار البلدي التشاركي متبطلق بعد عيد الفطر.
- بالنسبة للمعبر المائي على مستوى الخلال، سيتم انجاز ما تم الاتفاق بشأنه.
- تصيئة المراكز العمرانية القديمة، الوزارة متحدد آليات التدخل.
- إخطابة الطلاب المائية، هناك برامج عمل متواصل مع الجمعية الجموية للساحدين.
- عملية التهجير متواصلة.
- المجسمات بمقتضى الطرق، هناك برنامج يتم العمل عليه مع تحديد الأطراف.
- منح الجمعيات، في غياب التحويلات من الدولة وضعف الموارد الذاتية هناك ضغط كبير على البلدية. ولا يمكن الاستجابة الا للمطالب المستوفاة الشروط متى توفرت الموارد. وعملية الرقابة المالية على الجمعيات تقوم بها هيكل مختصة.
- بالنسبة لمطالب الحفاظ الى المعلومة، البلدية تقدم الإجابة في الأجل القانونية.
- بالنسبة الى صيانة الطرق، في إطار برنامج جيل جديد من الباعثين : هناك تعطيل في تكوين الملفات.
- الإدارة العمومية، البلدية تقدم خدمات كبيرة رغم ضعف الإمكانيات والمعدات ونقص العنصر البشري.

- نسبة الامتصاص على العقارات المبنية بلغت 5% وهي نسبة ضعيفة جدا مقارنة بحجم مطالبات التعبيد والتطوير والنظافة وصيانة المنطقة البلدية وعدد المتماكنين الذي تجاوز المائة ومخروا ألفه ساكن.
- هناك تفاعل إيجابي بين السلطة المحلية والسلط الجسوية من أجل مستقبل أفضل لهذه المدينة ومتماكنيها.

ورفعه الجلسة في حدود الساعة منصفه الليل.

مدين في: 28 أبريل 2022

رئيس المجلس البلدي بمدين
 المنصفه ابن يامنه
 بلدية مكنين

