



الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية والبيئة
ولاية مدنين
بلدية مدنين
مكتب كتابة المجلس

الدورة العادية الأولى للمجلس البلدي بمدنين لسنة 2020

عقد المجلس البلدي بمدنين دورته العادية الاولى لسنة 2020 وذلك يوم الجمعة 21 فيفري 2020 على الساعة الثالثة مساءً بقصر البلدية برئاسة السيد المنصف ابن يامنة رئيس بلدية مدنين .

ويعد استندعاء فردي وجه لجميع الاعضاء تحت عدد 382 بتاريخ 06 فيفري 2020 كان الحاضرون السادة :
- الطاهر الهازل - فدوي بولكلاكة - خديجة الغول - المختار مارس - عائشة المجاهد - محمد بلطيف - سمية الدريدي - رضا السويسي - رابعة بلهوشات - سماح سعيدي - المنجي ابن رجب - سهام شرف الدين - فائزة برييش - عفاف المحجوبي - الهادي دببرو - زين العابدين كسكيسي - شادية بن حميدة - محمد راجح - اسماء التباسي - صلاح الدين السعيدي - منصف مبارك - عادل عرجون - نصر الرقاد - اشرف دبش - محمد عبد الحكيم كرشيد - فتحية دائمي .

وقد تغيب عن هذه الجلسة السادة :
- محمد الهاشمي التميمي - عبدالله البيولي - لزهرة حمودة - فرج عوني - زينة محدي - حسنة حجاجي - عواطف بوعبيد - اشراق ابن حميدة - محمد الفاضل النويري .

وقد حضر هذه الجلسة عن الادارة البلدية السادة :

- علي قدري : الكاتب العام لبلدية مدنين .

- سالم فرج : رئيس مصلحة الحالة المدنية والانتخابات .

- نبيل لوصيف : كاهية مدير الشؤون الادارية والمالية .

- المبروك الصقري : رئيس الادارة الفرعية للشؤون الفنية ببلدية مدنين

- فرحات كسيكسي : رئيس مصلحة الاشغال ببلدية مدنين

كما حضر الجلسة السادة :

- ضو لعريض عن اتصالات تونس - جمال الكرداوي عن التكوين المهني - جمال خلفت عن الاتحاد الجهوي للشغل - بشير العدوان عن الادارة الجهوية للصحة - النقيب صالح بن مسكين عن الشرطة البلدية - عبد اللطيف قبلي عن الحماية المدنية - رشيد الهرش عن الحرس البلدي - صالح بن سالم عن الادارة الجهوية لاملاك الدولة - محمد بوقربة عن تفقدية الشغل والسادة العمدة ورؤساء الجمعيات والمنظمات الوطنية وعدد كبير من المواطنين من مختلف مكونات المجتمع المدني .

وحيث توفر النصاب القانوني لعقد هذه الجلسة طبقا لمقتضيات الفصل 220 م ج م فقد دارت اشغالها على النحو التالي :
افتتح السيد رئيس البلدية الجلسة بكلمة رحب في مستهلها بالحاضرين من ممثلين للادارات الجهوية وامنيين ومواطنين من مختلف مكونات المجتمع المدني واعضاء المجلس الاستشاري الشبابي ثم قام بعرض المسائل المدرجة بجدول الاعمال والتمثلة في :

1- عرض تقارير اللجان .

2- تعديل ميزانية البلدية لسنة 2020 .

3- المصادقة على التنظيم الهيكلي لبلدية مدنين .

4- المصادقة على قرار مجموع الاعوان .

5- تحديد عدد واختصاصات الاعوان المراد انتدابهم عن طريق مناظرة خارجية .

6- المصادقة على مقترح تسوية وضعية متسوعي المحلات التجارية بالسوق المركزية بنسبة 10 %

7- المصادقة على احداث المجلس الاستشاري الشبابي .

وقبل تناول المسألة الاولى تولى السيد رئيس البلدية عرض نشاط فريق المراقبة الاقتصادية والصحية :

- التاريخ 18 / 12 / 2019 الفريق المشترك للاسواق ، الحرس البلدي ، شرطة بلدية ، الطبيب البيطري ، مدير الاسواق مراقبة محلات بيع اللحوم الحمراء .

اسفرت على 6 مخالفات صحية وحجز 12 كغ من اللحوم الفاسدة

- تاريخ 24 / 12 / 2019 الفريق المشترك للاسواق ، الحرس البلدي ، شرطة بلدية ، الطبيب البيطري ، مدير الاسواق - الشرطة البيئية مراقبة المحلات المفتوحة لبيع اللحوم الحمراء فقد اسفرت على 5 مخالفات صحية وحجز 25 كغ من اللحوم الفاسدة .

- تاريخ 28 / 12 / 2019 : الفريق المشترك للاسواق ، الحرس البلدي ، شرطة بلدية ، الطبيب البيطري ، مدير الاسواق - الشرطة البيئية الصحة بمناسبة راس السنة الادارية تمت مراقبة محلات المفتوحة للعموم لبيع وصنع المرطبات فقد اسفرت على النتائج التالية :

12 مخالفة صحية وحجز واتلاف 116 قطعة من المرطبات الفاسدة واقتراح 2 محلات قرار غلق لبيع وصنع المرطبات .

- 4 / 2020/1 : زيارات ميدانية لمراقبة القصابين : بيطري حرس بلدي شرطة بيئية مدير الاسواق فقد اسفرت 4 مخالفات صحية وحجز 42 كلف من اللحوم الصالحة للاستهلاك وتم التشاور مع رئيس البلدية وتم اداها للتضامن.
- 28 / 2020/01 : زيارات ميدانية للمخابز فريق مشترك الشرطة البيئية مدير الاسواق صحة والشرطة البلدية فقد اسفرت على 8 مخالفات صحية وحجز الات وازن غير صالحة للاستعمال وعدد 1 اقتراح لغلق مخبزة .
- 2020/02/04 : حملة مشتركة بين مدير الاسواق الحرس البلدي تجارة وقد اسفرت على النتائج التالية : 6 محاضر خضر وغلل 4 محاضر في استعمال مواد مدعمة 4 محاضر في بيع مواد غذائية منتهية الصلوحية .
- 2020/02/15 : زيارات ميدانية لفرقة مشتركة مدير الاسواق شرطة بلدية فقد اسفرت على النتائج التالية 6 مخالفات اقتصادية حجز 700 كلف من البطاط 144 كيلو
- من الموز 1800 بيضة فاسدة 400 كى علبه من الحلوي بها مادة محضورة .

حملة مشتركة لمراقبة الانتصاب الفوضوي واستغلال ارض

- 2020/1/8 : الفريق المتكون من حرس البلدي مدير الاسواق والشرطة البيئية على مستوى الطريق الوطنية رقم 1 مدخل مدين طريق قابس 4 محاضر لبيع البنزين وحجز 4 طاولات حديدية
- 2020/1/15 : طريق بتقردان 12 محضر وحجز 2 طاولات حديدية و22 عجلات مطاطية.
- 2020/1/22 : عل مستوى السوق المغاربية : شرطة البلدية مدير الاسواق الشرطة البيئية حجز 6 طاولات حديدية و 6 خشبية .
- 2020/02/18 : حملة للتصدي للانتصاب الفوضوي واستغلال بالارصفة فرقة مشتركة من مدير الاسواق شرطة بلدية قد اسفرت :

- 1 - شارع منصور الهوش حجز 8 طاولات حديدية 2 طاولات خشبية ازالة 2 اكشاك وحجز 8 الات وازن .
- 2 - طريق قابس : ازالة 2 اكشاك لبيع البنزين
- 3 - طريق جربة : قرب قصر السياحة : 4 طاولات حديدية و3 خشبية قرب المسرح البلدي
- 4- قرب مدرسة 2 مارس : حجز 4 طاولات حديدية وازالة 3 اكشاك .

المسألة الاولى : عرض تقارير اللجان .

1- تقرير لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف وقدمه رئيس اللجنة السيد زين العابدين كسيكي :

31 ديسمبر 2019

كشفه في تاندم سير الجباية المحلية إلى غاية

2019				2018			
نسبة التطور	نسبة التحقيق من الميزانية	جملة المداخل إلى غاية 31 ديسمبر 2019	المقايض المرسمة بميزانية سنة 2019	نسبة التحقيق من الميزانية	جملة المداخل إلى غاية 31 ديسمبر 2018	المقايض المرسمة بميزانية سنة 2018	الفصل
116,48%	161,60%	646 402 181	400 000 000	85,31%	298 601 827	350 000 000	11* 01
57,59%	134,24%	268 475 234	200 000 000	121,69%	170 364 827	140 000 000	11* 02
7,49%	102,33%	1 023 313 677	1 000 000 000	142,09%	951 984 496	670 000 000	12* 01/1
-4,81%	71,65%	214 943 000	300 000 000	56,45%	225 814 699	400 000 000	12* 01/2

574.48%	860.17%	25 805 125	3 000 000	382,59%	3 825 918	1 000 000	المطلوم على المنزل	12* 02
187,34%	307,89%	6 157 891	2 000 000	214,31%	2 143 092	1 000 000	مطلوم الإجازة	12* 03
82,91%	97,27%	535 000 000	550 000 000	100,00%	292 500 000	292 500 000	مداخيل الأسواق اليومية	21* 01
18,28%	100,00%	55 000 000	55 000 000	100,00%	46 500 000	46 500 000	مداخيل أسواق الجملة	21* 02
-73,74%	110,80%	50 000 000	50 000 000	100,00%	211 000 000	211 000 000	مداخيل لزمة المسالخ	22* 01
							لزمة معلوم الحيوانات السبعة للذبح	22* 01
							لزمة المداخيل الأخرى	22* 01
	11,34%	20 000 000	20 000 000				مداخيل لزمة معلوم الأشغال الوقتي للطريق العام	22* 02
							مداخيل لزمة معلوم وقوف العربات بالطريق العام	22* 03
194,33%	248,34%	55 399 000	40 000 000	112,50%	33 750 000	30 000 000	مداخيل مختلفة من لزمة الملك البلدي	22* 99
40,91%	135,08%	33 769 300	25 000 000	119,83%	23 965 000	20 000 000	معلوم الأشغال الرافقي للطريق العام	24* 02
24,61%	117,44%	152 665 933	130 000 000	102,10%	122 515 700	120 000 000	معلوم اشغال الطريق العام عند إقامة حضائر البناء	24* 04
	45,36%	2 267 755	5 000 000	0,00%		5 000 000	معلوم عن اشغال تحت الطريق العام	24* 05
-53,99%	42,64%	38 378 730	90 000 000	139,03%	83 419 179	60 000 000	معلوم الاشهار	24* 06
-0,65%	99,34%	99 335 700	100 000 000	99,99%	99 985 250	100 000 000	التعريف بالامضاء	31* 01
5,38%	90,40%	31 639 500	35 000 000	85,79%	30 024 950	35 000 000	مطابقة النسخ للاصل	31* 02
10,34%	102,73%	112 998 950	110 000 000	93,10%	102 410 000	110 000 000	الحالة المدنية	31* 03
	186,80%	1 868 000	1 000 000	0,00%		1 000 000	معالم تسليم الشاهد والحجج الأخرى	31* 99
19,54%	84,96%	8 495 750	10 000 000	71,07%	7 107 000	10 000 000	معلوم رخص اشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن	32* 02
69,83%	161,51%	16 151 200	10 000 000	95,10%	9 510 000	10 000 000	معلوم رخص الحفلات العائلية	32* 03
-100,00%	0,00%		2 000 000	109,28%	2 185 500	2 000 000	معلوم رخص لحفلات التسمية	32* 04
	0,00%		1 000 000	0,00%		1 000 000	معلوم رخص فتح المقاهي بعد الساعة القانونية	32* 05
25,37%	106,59%	139 630 258	131 000 000	74,25%	111 376 743	150 000 000	معلوم رخص البناء	32* 06
				0,00%		1 000 000	معلوم رخص جولان سيارات الاجرة و السيارات لمجهزة بعدد	32* 07
				0,00%		1 000 000	معلوم رخص نصب الات توزيع الوقود في الطريق العام	32* 08
	510,53%		1 000 000	0,00%		5 000 000	معالم رخص أخرى	32* 99
-9,67%	933,19%	5 105 300	10 000 000	28,26%	5 652 000	20 000 000	مستودع الحجز	33* 02
	20,74%	93 319 000	450 000 000	85,94%	386 738 000	450 000 000	المقاييس الاعتيادية للمعلوم الاضافي على السعر التبار الكهربائي	330 3*0 1

	51,99%	181 949 000	350 000 000	110,38%	364 258 000	330 000 000	المبالغ المتأتية من المعوم الإضافي على اعتماد آلية التعديل لصندوق التعاون STEG	330 3*0 2
	21,44%	4 287 840	20 000 000	5,93%	1 186 433	20 000 000	معلوم رفع الضمانات المتأتية من نشاط المحلات التجارية	33* 04
				0,00%		1 000 000	مداخل الملاعب والقاعات الرياضية	51* 03
				0,00%		1 000 000	مداخل المسارح	51* 05
							مداخل قاعات العروض والإفراح	51* 06
22,69%	75,35%	301 397 034	400 000 000	61,41%	245 658 859	400 000 000	أكرية تجارية	52* 01
	0,00%		7 000 000	0,00%		7 000 000	مداخل الحدائق العمومية و المتنزهات...	52* 06
					500 000		مداخل كراء الملاعب و القاعات الرياضية	52* 07
							مداخل كراء قاعات العروض والإفراح	52* 10
	0,00%		1 000 000	0,00%		1 000 000	مداخل كراء التجهيزات و المعدات	52* 11
							محاصيل بيع العقارات	53* 01
	0,00%		30 000 000	0,00%		30 000 000	محاصيل بيع الاثاث الذي زال الانتفاع به	53* 02
							محاصيل البيوعات لآخرى	53* 99
							المناب من المال المشترك	60* 01/0
	86,05%	2 280 330 000	2 650 000 000	100,94%	2 523 432 000	2 500 000 000	المناب من الدعم السنوي بعنوان التسيير	60* 01/1
		100 000 000	100 000 000			0	المناب بعنوان منحة التوازن	60* 01/2
		11 000 000	44 000 000			0	مساهمة الدولة بعنوان الآلية 16	60* 01/4
	100,00%	350 000 000	350 000 000	100,00%	950 000 000	950 000 000	موارد منقولة من فرتنص العنوان الأول	60* 02
							منح و مساهمات مخصصة للتسيير	60* 03
	77,60%	7 760 000	10 000 000	36,27%	5 440 000	15 000 000	مداخل المخالفات لترتيب حفظ الصحية	60* 06
	0,77%	77 000	10 000 000	1439,15%	43 174 581	3 000 000	مداخل المخالفات للترتيب العمرانية	60* 07
		5 304 745					خطايا التأخير المنجزة عن ائتمان الصفقات العمومية	60* 99* 03
	86,27%	86 272 487	100 000 000	82,55%	82 550 475	100 000 000	مقايض مختلفة	60* 99* 99
	89,25%	6 964 499 590	7 803 000 000	98,05%	7 355 024 054	7 501 000 000	جملة موارد العنوان الأول	

مؤشرات الموارد نتائج ميزانية 2019

914 877 415	المعاليম العقارية
1 055 276 693	المعاليم على الأنشطة
301 397 034	مداخل الأملاك
901 834 233	مداخل الأسواق
490 211 000	الموارد المتأتية من صندوق التعاون بين البلديات
2 280 330 000	تحويلات الدولة
4 684 169 590	الموارد الذاتية
3 515 846 215	مداخل أخرى
6 964 499 590	جملة موارد العنوان الأول

المؤشر	بيان المؤشر	مؤشر البلدية	المؤشر الوطني
مؤشر الاستقلالية	المداخل الذاتية/ موارد العنوان الأول	67,26%	65,00%
مؤشر مساهمة الدولة في موارد العنوان الأول	تحويلات الدولة/ موارد العنوان الأول	32,74%	35,00%
أهمية مردود المعاليم العقارية ضمن موارد العنوان الأول	المعاليم العقارية/ موارد العنوان الأول	13,14%	7,60%
أهمية مردود المعاليم على الأنشطة ضمن موارد العنوان الأول	المعاليم على الأنشطة/ موارد العنوان الأول	15,15%	29,30%
أهمية مردود الأسواق المستلزمة في موارد العنوان الأول	مداخل الأسواق المستلزمة/ موارد العنوان الأول	12,95%	7,50%
أهمية مردود الأملاك المسوغة في موارد العنوان الأول	مداخل الأملاك المسوغة/ موارد العنوان الأول	4,33%	
أهمية مردود الموارد المختلفة في موارد العنوان الأول	المداخل المختلفة / موارد العنوان الأول	50,48%	

2- تقرير لجنة البيئة :قدمه رئيس اللجنة السيد محمد عبد الحكيم كرشيد :

قامت لجنة البيئة بالانشطة التالية :

تهيئة و غراسة المساحات الخضراء طريق قابس
يوجد بئر على الملك البادي على مستوى مفترق طريق قابس الطريق
الحزامية طريق بن قردان.
انطلاق التشجير في ذكرى الاحتفال بعيد الشجرة نوفمبر 2018 غراسة 350 شجرة Ficus على الطريق الحزامية في إتجاه
طريق بنقردان.
تعويض 80 شجرة Ficus على مستوى شارع البيئة.
البلدية خصصت مبلغ 100 ألف دينار لمد شبكة الري قطرة قطرة.
انطلاق الدراسة في أبريل 2019
مد الشبكة في شارع البيئة على طول 800 متر
مد الشبكة في إتجاه طريق بن قردان على طول 1300 متر
مد شبكة الري الى المساحة الخضراء حي النصر 4500 مم
انتهاء الأشغال مد الشبكة فيفري 2020
بداية التنظيف على الطريق الحزامية
تهيئة مساحة خضراء حي النصر المساحة : 4500 متر مربع المكونات : فضاءات للعائلات ، فضاءات للأطفال ، ملعب
تنس.....
بداية التهيئة فيفري 2020
المنتزه الحضري طريق بن قردان المساحة : 25000 متر مربع المكونات : فضاءات للعائلات فضاء لألعاب الأطفال مسلك
صحي مسبح مسرح يستوعب حوالي 300 مشاهد معلم لحقوق الإنسان
في مرحلة أولى : غراسة 50 شجرة Ficus
كما تمت غراسة 15 شجرة تصفيف محيط مدرسة الطيبالمهيري و 12 شجرة تصفيف نهج لطيف كسيكسي. الشراكة مع
المجتمع المدني
بداية أشغال لمساحة خضراء بحي النسيم بالشراكة مع المواطنين مقترح شراكة مع مواطنين بحي الزهور و حي الرقي و
بأم النمر
* تنظيف المصبات العشوائية و غراستها ، ساحة طريق بن قردان قبالة مدرسة الصحة ، بالشراكة مع أبناء الحي
في نوفمبر 2019 تمت الغراسة بعد التنظيف 112 شجرة Ficus ساحة سكة القطار طريق قابس
انطلاق الأشغال بداية ديسمبر 2019
* حملة النظافة لمدة 15 يوم بمساعدة بعض المواطنين تنظيف الجانب الشرقي للوادي الغرباوي آخر ديسمبر 2019
* زيارات ميدانية : زيارة ميدانية إلى حي النسيم لتحديد المساحات الخضراء ، رفع تقرير حول الوضع البيئي إلى رئيس
البلدية
تقليم الأشجار ، تقليم أشجار Ficus ، شارع مصباح الجربوع ، شارع بورقيبة ، امام الاتحاد الجهوي ، أمام مركز الجوهره
، شارع فرحات حشاد ، شارع منصور الهوش ، حي الزهور ، وسط المدينة(ساحة البراد/السوق ، أمام شركة ooredoo
شارع النخيل (الى منتزه الميرية) أمام التجهيز ، شارع عبد الحميد القاضي أمام ماميا ، طريق بن قردان ، نهج ليبيا ،
الملعب البلدي
*بعض عرائض المواطنين
-جزء من شارع البيئة القديم مع التنظيف
-تنظيف أشجار النخيل بفرحات حشاد و بطريق قابس
-سيتم خوصصة أشغال تقليم الأشجار الكبيرة الحجم من نوع الكالتوس (Eucalyptus) و الطرفاء Tamarix و اشجار
النخيل ، مداواة الناموس
19 فيفري 2020 : تظاهرة أسبوع فلسطين في مدين
من 30 مارس إلى 04 أبريل 2020 : البرنامج:
- ندوة على القضية الفلسطينية.
- أمسية شعرية و غنائية.
- وضع نصب تذكاري لفلسطين

3- تقرير لجنة الشؤون الادارية واسداء الخدمات:قدمته رئيسة اللجنة السيدة عائشة المجاهد:

أ- توزيع الاعوان ببلدية مدنين

- 30 عون بالإدارة المركزية .
- 12 عون بالدائرة الجنوبية منهم (1 عون بالإدارة السريعة حسي عمر).
- 19 عون بالدائرة الشمالية منهم 1 عون بالإدارة السريعة بمحطة طريق قابس.
- 03 أعوان بفضاء المواطن.
- 05 أعوان شرطة بيئية
- 12 عون بالمصلحة الفنية
- 05 أعوان بمصلحة الأداءات و المعاليم
- 05 أعوان بخلية التشجير و بعث المناطق الخضراء
- 08 أعوان بخلية التنوير
- 05 أعوان بالأسواق
- 04 أعوان بالمركب الرياضي
- 78 عون بمصلحة النظافة و المحيط

ب- تصنيف الاعوان ببلدية مدنين

مجموع الأعوان ببلدية مدنين = 186

- عدد الموظفين = 50

- عدد العملة = 136

- أصناف الموظفين: أ، ب، ج، د

- أصناف العملة: من 1 الى 10

- عملة الحضائر: 80 عامل

ج : مصلحة فضاء المواطن

فضاء المواطن هو مكتب إداري مخصص لاستقبال المواطنين لتقديم المعلومات والإرشادات والخدمات البلدية يتميز مكتب فضاء المواطن بتقديم خدمات ذات جودة عالية وسريعة تقوم على الرقمنة والتواصل ومتابعة الملفات عن بعد ومن بين الخدمات التي يقدمها:

* إيداع رخص البناء

* التصرف في الطلبات والشكاوي والاقتراحات

* متابعة مختلف التراخيص

• أهدافه:

*تقريب الخدمة من المواطن حيث أصبح للمواطن نقطة اتصال وحيدة بالبلدية وذلك للاستجابة عن استفساراته وإيداع ملفه واستلامه بعد معالجته.

*تجنب إضاعة الوقت (للمواطن وللإدارة)

*تجنب الدخول في الشخصية والمحسوبة.

*توفير أكثر وقت للمصالح الخلفية (المصلحة المعنية بانجاز الملف) لانجاز مهامهم في أفضل الظروف.

* تعصير خدمات القرب ووضع المواطن في مراكز اهتمام البلدية.

- وفي إطار تحسين الخدمات الموجه للمواطن تم العمل على :
- ربط مختلف الإدارات البلدية بشبكة الألياف البصرية (FO) وهو ما من شأنه التحسين في جودة استغلال التطبيقات الإعلامية (أدب، إنصاف، مدنية) والتسريع في إسداء الخدمات.
 - تركيز تطبيق على الهاتف الذكية لقبول تشكيات المواطنين في القريب العاجل.

المسألة الثانية : تعميل ميزانية البلدية لسنة 2020 .

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة الى السيد زين العابدين كسيكسي رئيس لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف الذي أفاد أنه وردت على بلدية مدين مداخل جديدة غير مرسمة بالميزانية المصادق عليها لسنة 2020 وتتمثل في مساعدة من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية قدرها : 1030 000 000 ومبلغ 77 648 405 بعنوان فواضل غير مستعملة من العنوان الاول لسنة 2019 . هذه المبالغ سيتم توزيعها حسب بيانات الجدول التالي :

ع/ر	الفصل	الفقرة	ن ب	البيان	المبلغ القديم	الزيادة	التخفيض	المبلغ الجديد
الموارد								
				مجموع موارد العنوان 1	8 240 000 000			8 240 000 000
2	07001	01	02	منح مسندة من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية / موارد	1 149 000 000	1 030 000 000		2 179 000 000
				جمل الفصل 07001	2 677 171 000	1 030 000 000		3 707 171 000
2	08001	02	00	المبالغ المقامة من فواضل غير المستعملة من العنوان الاول للسنة الاخيرة	100 000 000	77 648 405		177 648 405
				جملة الفصل 08001	2 181 928 130	77 648 405		2 259 576 535
				مجموع موارد العنوان 2	9 325 099 130	1 107 648 405		10 432 747 535
				مجموع الموارد	17 565 099 130	1 107 648 405		18 672 747 535
التنققات								
1	02201	0080	002	متخلدات تجاه الشركة القومية لتوزيع البترول	2 000 000	2 406 700		4 406 700
1	02201	0080	005	متخلدات تجاه المطبعة الرسمية للبلاد التونسية		3 760 897		3 760 897
1	02201	0080	020	متخلدات تجاه مؤسسات عمومية اخري	15 000 000	37 833 750		52 833 750
1	02201	00800	021	متخلدات تجاه الخواص	50 000 000		44 001 347	5 998 653
				جملة الفصل 02201	2 419 525 600	44 001 347	44 001 347	2 419 525 600
				مجموع نفقات العنوان 1	8 240 000 000	44 001 347	44 001 347	8 240 000 000
2	06603	0001	000	قصر البلدية	470 000 000	448 928 130		918 928 130
				جملة الفصل 06603	1 451 000 000	448 928 130		1 899 928 130
2	06613	0002	000	تسييد الطرقات	1 020 000 000	3 095 000 000		4 115 000 000
				جملة 06613	1 032 000 000	3 095 000 000		4 127 000 000
2	06615	0005	000	عمليات التهيئة والتجميل الاخرى	165 000 000		100 000 000	65 000 000
				جملة الفصل 06615	454 100 000		100 000 000	354 100 000
2	06616	0007	000	بناء وتهيئة قاعات العروض	1 242 000 000	177 648 405		1 419 405648
				جملة الفصل 06616	1 312 000 000	177 648 405		1 489 648 405
2	08901	0001	000	نفقات التنمية غير لموزعة	2 513 928 130		2 513 928 30	
				مجموع نفقات العنوان 2	9 325 099 130	3 721 576 535	2 613 928 130	10 432 747 535
				مجموع النفقات	17 565 099 130	3 765 577 882	2 657 929 477	18 672 747 535
حوصلة								
				مجموع موارد العنوان الاول	8 240 000 000			8 240 000 000
				مساهمة موارد ع 1 في نفقات ع 2				8 240 000 000

ثم اضاف السيد زين العابدين كسيكسي انه تم التداول في هذه التحويلات صلب اللجنة .
وامام غياب تعقيبات على هذه المسالة تم المرور الى التصويت الذي كانت نتائجه على النحو التالي :

26 صوت : مع

00 صوت : لا

00 صوت : محتفظ

قررا المجلس : المصادقة على هذه المسالة .

المسالة الثالثة : المصادقة على التنظيم الهيكلي لبلدية مدنين

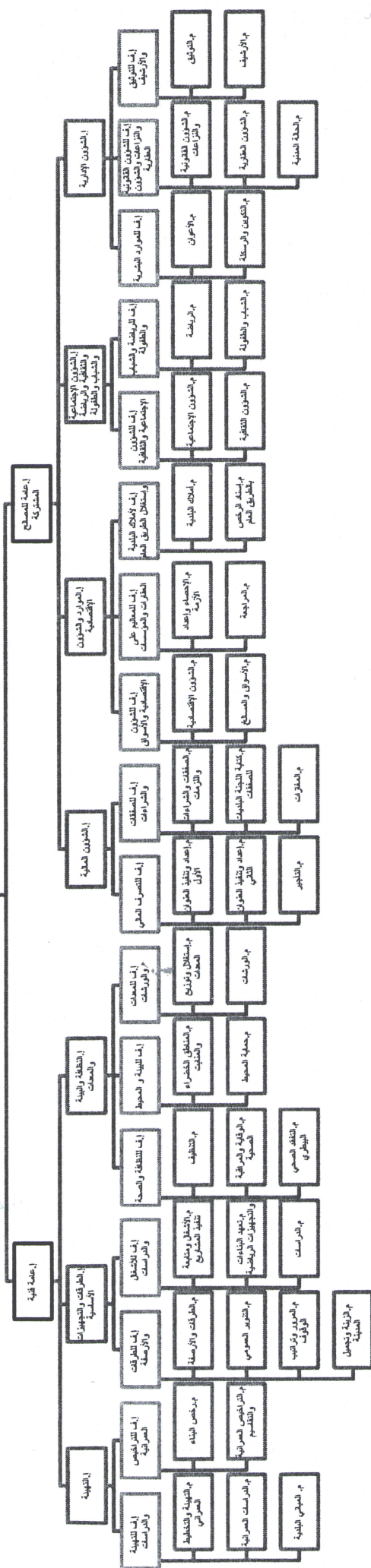
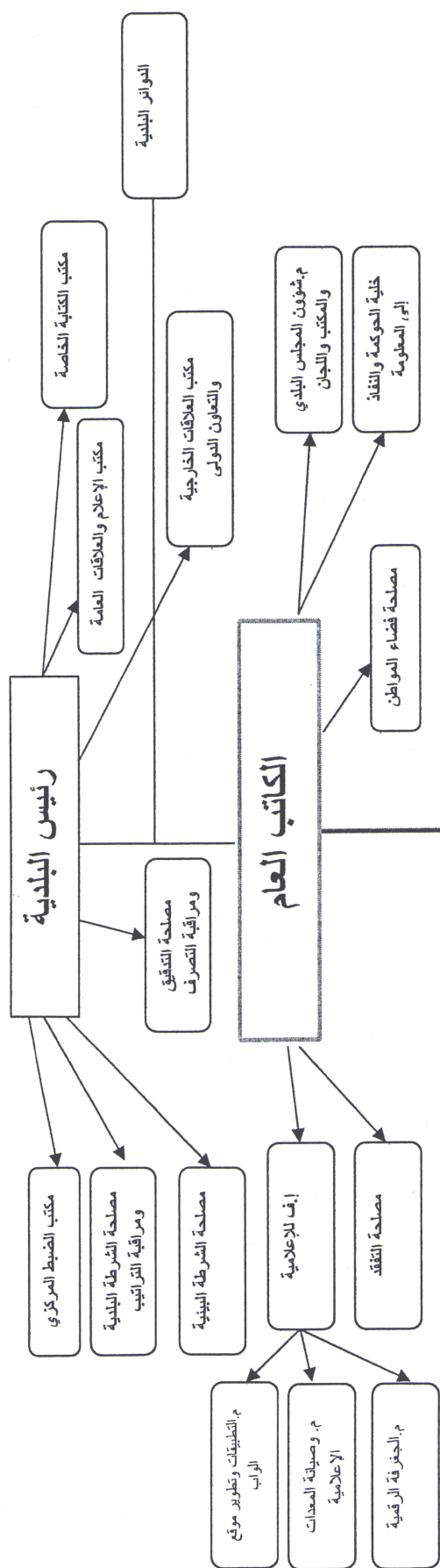
احال السيد رئيس البلدية الكلمة الى السيدة عائشة المجاهد رئيسة لجنة الشؤون الادارية واسداء الخدمات التي تلت
المذكرة التالية :

بعد الاطلاع على المنشور عدد 46 لسنة 1992 المتعلق بالتنظيمات الهيكلية النموذجية للإدارات البلدية وعلى أحكام الامر
عدد 572 لسنة 1989 المؤرخ في 30 ماي 1989 و القرار المشترك عن وزيري الداخلية و المالية المؤرخ في 16
سبتمبر 1989 المتعلقين بضبط أنواع الخطط الوظيفية الممكن احداثها .

تم القيام بجلسة للجنة الشؤون الإدارية واسداء الخدمات بتاريخ 17 ديسمبر 2019 تقرر خلالها الانطلاق في مناقشة
مشروع التنظيم الهيكلي لبلدية مدنين وفق النموذج المحدد بالمنشور المذكور آنفا ،ثلثها جلسة بتاريخ 06 جانفي 2020
بحضور السيد المنصف ابن يامنة رئيس البلدية والسيد علي قدري الكاتب العام للبلدية و السيد عرفات ذراري الحاج علي
رئيس مصلحة الاعوان ثم جلسة بتاريخ 16 جانفي 2020 بحضور السيد رئيس البلدية وأعضاء لجنة الشؤون
الإدارية واسداء الخدمات .

وبتاريخ 31 جانفي 2020 التأمت جلسة بحضور السيد رئيس البلدية وكافة رؤساء مصالح بلدية مدنين وأعضاء لجنة
الشؤون الإدارية واسداء الخدمات وتمت آخر التنقيحات في مقترح التنظيم الهيكلي في جلسة ضمت أعضاء المجلس البلدي
بتاريخ 11 فيفري 2020 قبل ان يتم عرضه على المكتب البلدي بتاريخ 18 فيفري 2020 .

ثم اضافت انه سيتم مراسلة المحكمة الادارية لاستشارتها فيما يتعلق باحداث مصلحة التدقيق ومراقبة التصرف من
عدمه .



- السيد نصر الرقاد : مصلحة التفقد من المفروض ان تكون تابعة لرئيس البلدية .
- السيد محمد عبدالحكيم كرشيد : مصلحة التفقد يجب ان تكون تابعة لرئيس البلدية .
- السيد الهادي دييرو : التنظيم الهيكلي الجديد من شأنه ان يفتح أفق امام كل الموظفين .

وبعد المرور الى التصويت كانت النتائج على النحو التالي :

23 صوت : محتفظ

00 صوت : محتفظ

00 صوت : لا

قرار المجلس : المصادقة على هذه المسألة.

المسألة الرابعة : المصادقة على قرارمجموع الاعوان

احال السيد رئيس البلدية الكلمة للسيد عائشة مجاهد رئيسة لجنة الشؤون الادارية واسداء الخدمات التي تلت المذكرة التالية :

تبعاً لدورية مراجعة مجموع قرار الاعوان وسعياً لفتح خطط جديدة وللاستعدادات بعنوان سنة 2020 وتعزيز الاطار البشري بالبلدية بالإضافة الى فتح الافاق امام اطرات واعوان وعملة البلدية للترقية المقترح مراجعة مجموع الاعوان وفق المعطيات التالية :

السلوك الإداري المشترك

بيان الخطط	عدد الخطط المصادق عليها	الخطط المشغولة	الخطط الشاغرة	عدد الخطط المقترح المصادقة عليها	الخطط المشغولة	الخطط الشاغرة
متصرف رئيس	1	1	0	1	1	0
متصرف مستشار	5	2	3	5	2	3
متصرف	8	4	4	10	4	6
ملحق إدارة	12	8	4	12	8	4
كاتب تصرف	20	13	7	20	13	7
كاتب راقن	2	0	2	2	0	2
مستكتب إدارة	16	7	9	16	7	9
راقن	2	1	1	2	1	1
راقن مساعد	2	0	2	2	0	2
عون استقبال	11	1	10	11	1	10

السلك المشترك لمهندسي الإدارات العمومية

بيان الخطط	عدد الخطط المصادق عليها	الخطط المشغولة	الخطط الشاغرة	النتائج	بيان الخطط	عدد الخطط المقترح المصادقة عليها	الخطط المشغولة	الخطط الشاغرة
مهندس رئيس	1	0	1	-	مهندس رئيس	1	0	1
مهندس أول	1	0	1	3+	مهندس أول	4	0	4
مهندس أشغال	2	0	2	-	مهندس أشغال	2	0	2

السلك المشترك لمعماري الإدارة

بيان الخطط	عدد الخطط المصادق عليها	الخطط المشغولة	الخطط الشاغرة	النتائج	بيان الخطط	عدد الخطط المقترح المصادقة عليها	الخطط المشغولة	الخطط الشاغرة
معماري عام	0	0	0		معماري عام	0	0	0
معماري رئيس	0	0	0		معماري رئيس	0	0	0
معماري أول	0	0	0	1+	معماري أول	1	0	1

وتمثلت التحويلات في اضافة عدد 02 متصرفين وعدد 03 مهندس اول وعدد 01 معماري اول وقد اسفرت عملية التصويت على هذه المسالة على النتائج التالية :

23 صوت : مع

00 صوت : محتفظ

00 صوت : لا

قرار المجلس : المصادقة على هذه المسالة .

المسالة الخامسة : تحديد عدد واختصاصات الاعوان المراد انتدابهم عن طريق مناظرة خارجية

اشار السيد رئيس البلدية الى ان التمشي الذي اتخذه المجلس البلدي هو تحسين نسبة التأطير تماشيا مع التنظيم الهيكلي الجديد وتوسع الترابي البلدي . ثم احال الكلمة الى السيدة عائشة المجاهد رئيسة لجنة الشؤون الادارية التي تلت المذكرة التالية :

بعد الاطلاع على مقترح إدارة بلدية مدنين المدرج ضمن ميزانيتها لسنة 2020 و القاضي بفتح مناظرة خارجية لانتداب :

- عدد 03 مهندسين

- عدد 04 متصرفين

- عدد 02 تقنيين

- عدد 18 كاتب تصرف

واثر مناقشة هذا المقترح في جلسة للجنة الشؤون الإدارية واسداء الخدمات بتاريخ 2020/02/03 ثم إعادة طرحه على جميع أعضاء المجلس البلدي بتاريخ 2020/02/11 و نظرا لتغير بعض المعطيات الجوهرية ومنها بالأساس تعطل أشغال انجاز الدوائر المحدث (الدائرة الثالثة بحسي عمر و الدائرة الرابعة بطريق قابس) فقد ارتأينا تأجيل انتداب عدد 18 كاتب تصرف واجراء بعض التحويلات على عدد واختصاصات الخطط المبرمجة للانتداب لسنة 2020 وذلك على النحو التالي :

* عدد 4 مهندس اختصاص :

1 هندسة ميكانيكية

1 هندسة مدنية

1 هندسة إعلامية

1 هندسة معمارية

* عدد 3 تقنيين اختصاص:

2 هندسة مدنية

1 هندسة ميكانيكية

* عدد 3 متصرفين اختصاص:

1 حقوق

2 اقتصاد وتصرف

وبعد المرور للتصويت كانت النتائج على النحو التالي :

24 صوت : مع

00 صوت : لا

00 صوت : محتفظ

قرار المجلس : المصادقة على هذه المسألة .

المسألة السادسة : المصادقة على مقترح تسوية وضعية متسوعي المحلات التجارية بالسوق المركزية بنسبة 10 %

احال السيد رئيس البلدية الكلمة الى السيد زين العابدين كسيكسي رئيس لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف الذي تلي تلاوة المذكرة التالية:

وضعية متسوعي المحلات التجارية بالسوق المركزية بنسبة 10 %

تبعا لمطالب بعض متسوعي محلات البلدية بالسوق المركزية بمراجعة معالم الكراء خاصة بعد ارتفاعها بسبب الزيادة بنسبة 10 % المرسمة بعقود الكراء .

تم الاتفاق داخل اللجنة على ما يلي:

- تحديد معلوم الكراء لسنة 2020 وذلك بالرجوع للعقد الاخير المبرم مع بلدية مدنين مع نسبة زيادة سنوية 5 % في معالم الكراء المدرجة بالعقد القديم عوضا عن 10 % .

- ابرام عقود جديدة بداية من جانفي 2020 مع نسبة زيادة 5 % على قاعدة معلوم الكراء سنة ابرام العقد الاخير .
و ذلك شريطة خلاص كامل الديون المتخلدة بالذمة إلى غاية 31 ديسمبر 2019 ويكون اخر اجل لتسوية الوضعية موفى شهر مارس 2020 .

و في صورة رفض المتسويين تسوية وضعياتهم تجاه البلدية سيتم اللجوء إلى القضاء لرفع قضايا قصد خلاص معالم الكراء أو الخروج من المكري

-السيد نصر الرقاد : الفلسفة هي محاولة استخلاص الدين البلدي والتسوية بنسبة زيادة 5 % هي تسوية مشروطة لخلاص كامل الدين من الافضل في العقد الجديد القيام لتعديل معين الكراء بالاستعانة بخبير ليقدر القيمة الحقيقية لمعين الكراء للمحلات .

-السيد رئيس البلدية : خلال سنة 2020 سيتم تحيين معينات الكراء بالاستعانة بخبير .
-السيد عادل عرجون : ضرورة المحافظة على أصحاب الأنشطة التجارية . أقترح القيام بدراسة جدوى لتحديد القيمة الكرائية للمحلات وأدعو إلى ضمان حياة المؤسسة ولا أري مانعا في تعديل نسبة الزيادة السنوية لمعينات الكراء .

-السيد محمد عبد الحكيم كرشيد : خيار التسوية هو خيار صائب ويجب ان يكون بطريقة رضائية ولا داعي للجوء الى الاختيارات والى القضاء .

-السيد الهادي دييرو: المتسويين تضرروا من التجارة الموازية . اقترح تقسيط الديون على أربعة أقساط متباعدة المدة .

-السيد نصر الرقاد : في الماضي تمت الزيادة بنسبة 10 % لأن معينات الكراء كانت زهيدة لذلك لابد من الاستئناس بخبير لتعيين معينات الكراء وذلك من باب الحرص على الملك البلدي والمحافظة على موارد البلدية .
-السيد : المختار مارس : لابد من الاستئناس بخبير لتحديد معينات الكراء ويمكن للبلدية في مرحلة ثانية القيام بالتخفيض . اقتراح الاستئناس بنسبة 5 % مع خلاص الدين الى حدود سنة 2019 .
-السيد زين العابدين كسيكي :

-يجب الاستئناس بخبير محايد .

-بالنسبة للقيمة الكرائية الحالية ضعيفة .

-بالنسبة للتقسيم لابد من القيام باستشارة قانونية في الغرض حتى لا نفقد حقنا في التقاضي في صورة عدم الوفاء .

-السيد المتصف مبارك :

-اقتراح جدولة الديون على أربعة أقساط .

-إذا التجأنا الى خبير سيقع في اشكال لان القيمة الكرائية الحالية زهيدة جدا .

-السيد رئيس البلدية : مدينتنا هي بالاساس مدنين تجارية ولذلك يجب المحافظة على هذه الميزة .

-السيدة فائزة بريش : اقترح التقسيط مع خلاص الدين .

-السيد محمد راجح : لابد من التأكيد على حصول البلدية لاعتراف بالدين قبل اجراء التقسيط حتى لا يضيع حق البلدية .

-السيدة شادية بن حميدة : لابد من مراجعة معينات الكراء لأنها ضعيفة .

-السيد الطاهر الهازل : ضرورة تقديم البلدية الخدمات الضرورية للمواطن قبل الحرص على تطبيق القانون على غرار ضرورة توفير مأوى للسيارات قبل تطبيق عقوبة رفع السيارات المخالفة لقانون الوقوف والتوقف او تكيلها . واقتراح تعيين معينات الكراء دون اللجوء الى خبير .

-السيد محمد بلطيف : اقترح تعيين معينات الكراء مع مراعاة وضعية المتسوغين .

-السيد صلاح الدين السبيدي : اقترح مناقشة المسألة لمزيد التروّي .

-السيدة فائزة بريش : أردت لفت النظر الى بعض متسوغين المحلات البلدية بأثمان زهيدة ويقومون بتسويقها لأشخاص آخرين بأثمان مرتفعة لابد من متابعة هذه المسألة بجدية .

* السيد رئيس البلدية : تاجيل النظر في هذه المسألة .

المسألة السابعة: المصادقة على احداث المجلس الاستشاري الشبابي .

دعا السيد رئيس البلدية السادة اعضاء المجلس الاستشاري الشبابي الى ضرورة العمل بجدية وتقديم مقترحات بناءه والابتعاد على التجاذبات السياسية وكل ما من شأنه ان يحول دون النهوض بالمنطقة البلدية على جميع الاصعدة كما اكد لهم ان كل الابواب مفتوحة امامهم لتقديم افكارهم وتصوراتهم لمستقبل المدينة وانهم بمثابة همزة الوصل بين متساكني المنطقة البلدية والبلدية كما دعاهم الى ضرورة مواكبة اعمال اللجان واعمال المجلس ككل .

ثم احال الكلمة الى السيدة شادية بن حميدة رئيسة لجنة المساواة وتكافؤ الفرص بين الجنسين التي تلت المذكرة التالية :

في اطار مشروع تشريك الشباب و النساء في عملية الحوكمة و التنمية المحلية و الجهوية بين بلدية مدنين وبرنامج الأمم المتحدة الإنمائي ،الذي يندرج ضمن المشاريع التي تم اقتراحها وبرمجتها ضمن استراتيجية تنمية مدينة مدنين في افق 2030 وهو من البرامج ذات الأولوية .

تم الإعلان الرسمي عن انطلاق هذا المشروع يوم 07 نوفمبر 2019 .وبعدها تم نشر استمارة ترشح عبر صفحة بلدية مدنين وصفحة مدينتنا يوم 12 نوفمبر 2019 .

وتم غلق باب الترشح يوم 19 نوفمبر 2019 بنسبة مشاركة قدرت ب82 مترشح منهم 57 توفرت فيهم الشروط التي تم التنصيص عليها في الاستمارة .

تم ارسال استدعاءات لجميع المشاركين الذين توفرت فيهم الشروط عبر البريد الالكتروني وذلك يوم الثلاثاء 10 ديسمبر 2019 لحضور يوم اختبار أعضاء المجلس الاستشاري الشبابي لبلدية مدنين .

وفي يوم 2019/12/12 حضر الجلسة 20 شاب وشابة وتم اجراء التصويت لاختيار الرئيس ونائيه .

وقد افرزت عملية التصويت التركيبية التالية للمجلس الاستشاري الشبابي لبلدية مدنين.

العدد الرتبي	الاسم واللقب	الصفة
01	منجية خرشوفي	رئيس
02	محمد عثمانى	نائب رئيس
03	رحاب سحنون	عضو
04	أمنة يحي	عضو
05	مروى مجدي	عضو
06	إيناس نفطي	عضو
07	صادق راشدي	عضو
08	خولة هادف	عضو
09	طاهر هلاك	عضو
10	درة حداد	عضو
11	معز كريمي	عضو
12	وفاء تومي	عضو
13	مسعود لحزين	عضو
14	فطيمة زهراء سويسى	عضو
15	فاطمة جمل	عضو
16	أحلام غيلان	عضو
17	أسماء لعماري	عضو
18	أماني بن حميدة	عضو
19	نادية فارس	عضو
20	أسماء لطرش	عضو

-السيد زين العابدين كسيكسي : تسائل عن عدد الاعضاء لماذا لم يكن 36 عضو و اشار الى غياب التناسف ذلك ان عدد الاينات اكثر بكثير من الذكور .

-السيد نصر الرفاد : دعوة اعضاء المجلس الاستشاري الشبابي الى حضور اعمال اللجان وتقديم المقترحات كما اكد على اهمية العمل البلدي باعتباره يمس كل المجالات فالبلدية مدرسة .
وبعد المرور للتصويت كانت النتائج على النحو التالي :

24 صوت : مع

00 صوت : لا

00: صوت محتفظ

قرار المجلس : المصادقة على هذه المسألة.

ورفعت الجلسة في حدود الساعة السادسة مساء.

مدنين في: 28 فيفري 2020

رئيس بلدية مدنين

المنصف ابن يامنة

